



Op weg naar de wijk van de toekomst!

Burenwerf is een actie van VZW Klimaatwerf. Samen met onze partners, energiecoöperaties ZuidtrAnt en Zonnwind, zetten wij ons in voor de transitie naar een duurzame lokale gemeenschap in de rand van Antwerpen en de Voorkempen. Ons doel? Iedereen laten genieten van hernieuwbare energie, ook wie de omschakeling niet kan betalen.

Met Burenwerf zoeken we samen met de lokale besturen en hun inwoners uit hoe wonen en leven er in de toekomst kunnen uitzien. We starten met enkele wijken specifiek gekozen voor dit project door de lokale besturen. Burenwerf wil de inwoners van deze wijken stap-voor-stap begeleiden op weg naar een wijk waar mensen wonen in duurzame huizen, energie en mobiliteit kunnen gedeeld worden tussen de burens, verbinding ontstaat en waar tijd en ruimte over is om samen te genieten van een groene omgeving.

Met het Lokaal Energie- en Klimaatpact zijn tastbare streefdoelen vooropgesteld binnen 4 werven met focus op vergroening, renovatie en hernieuwbare energie, deelmobiliteit en water. De synergiën tussen deze werven kunnen geïmplementeerd worden op wijkniveau. Zo verbruiken duurzame (gerenoveerde) huizen minder energie waardoor het haalbaar wordt om deze lokaal op te wekken. Een deel van deze gezamenlijk opgewekte energie kan gebruikt worden om deelwagens op te laden. Deelmobiliteit kan dan weer zorgen voor minder parkeerbehoefte waardoor ruimte vrijkomt voor vergroening.

We pakken de Burenwerf aan in 5 fasen:

Fase 1 : Identificeren van een wijk en strategiebepaling

Burenwerf start met het selecteren van een wijk in samenspraak met de gemeente. In de eerste fase wordt de wijk afgebakend en de ambitie en doelstellingen van de gemeente vastgelegd. Volgende onderdelen komen daarbij aan bod:

- Intake gesprek met bepaling van de ambitie van de opdrachtgever en afspraken rond plan van aanpak en mogelijke stakeholders;
- Samenstelling van het projectteam (intern/extern) op basis van een stakeholder inventaris
- Afbakening en analyse van de wijk (type woningen, kwetsbare doelgroepen, gemeentelijke infrastructuur, knelpunten). Deze analyse identificeert de behoefte op niveau van de woning, de straat en de wijk;
- Opvraging data over EPC en energieverbruik op niveau van de wijk;
- Informeren/sensibiliseren projectteam rond evolutie energielandschap;

Fase 2 : Informatie- en communicatiecampagne

Het doel van de tweede fase is het bekend maken van Burenwerf bij de inwoners van de geselecteerde wijk:

- Het traject fysiek en zichtbaar maken : gebruik banners, werfdoeken, affiches, sociale media, digitale nieuwsbrieven, artikels in infoblad, ... via eigen communicatiekanalen en partners;
- Versturen van een brief vanuit de gemeente aan de bewoners van de wijk om het project bekend te maken en de infosessie aan te kondigen;
- Organisatie van een infosessie om het project voor te stellen aan het geïnteresseerd publiek;
- Landingspagina voor de gemeente op de website van Klimaatwerf waar bewoners zich kunnen inschrijven voor een huisbezoek;
- Aanwezigheid in de wijk met een stand waar bewoners zich kunnen inschrijven voor een huisbezoek of een eerstelijns advies kan worden gegeven.

Fase 3 : Nulmeting van de wijk en de individuele woningen

In deze fase wordt er een nulmeting opgemaakt van de wijk waarbij de mogelijkheden worden onderzocht voor collectieve ingrepen. Daarnaast wordt een analyse gemaakt van de individuele woningen van de deelnemende inwoners aan de hand van een eerste huisbezoek.

Collectieve luik:

- Betrekken van de verschillende stakeholders bij het wijktraject;
- Uitrol Energie ID als data platform (tegen aparte kostprijs);
- Identificatie collectief potentieel groene energie (elektriciteit en warmte);
- Identificatie potentieel voor autodelen via een bevraging bij de bewoners van de wijk;
- Identificatie potentieel verLEDding van de openbare verlichting.

Individuele luik:

- Eerste huisbezoek met opmaak van een stappenplan voor renovatie;
- Opmaak start EPC bij de verschillende deelnemers;
- Offerte aanvragen voor groepsaankoop BENOvatie maatregelen.

Fase 4 : Renovatiebegeleiding op individueel en collectief niveau

Het doel van fase 4 is het opzetten van renovatietrajecten met professioneel advies, intensieve begeleiding, maximale ontzorging en specifieke aandacht voor de diverse bewonersgroepen. In deze fase organiseren we verschillende groepsaankopen waaraan de bewoners kunnen deelnemen.

- Particuliere BENOvatie via Renovatiewerf;
- Particulieren PV installatie via Zonnewerf;
- Groepsaankopen voor isolatie van de buitenschil;
- Andere groepsaankopen zoals bv. LED-verlichting, laadpalen, ed.

Fase 5: Op weg naar de wijk van de toekomst

In de laatste fase zetten we in op de eigenlijke doorstart van de wijk van de toekomst. We steunen hier op het netwerk in de wijk dat is opgebouwd tijdens de voorafgaande fases.

- Opstart autodelen;
- Uitrol verLEDding van openbare verlichting;
- Collectieve PV oplossing via ESCO of ontzorging;
- Opzetten juridisch kader voor een hernieuwbare energie gemeenschap.

Volg de eerste Burenwerven op www.klimaatwerf.be. Je vindt er ook meer informatie over onze andere projecten Zonnewerf en Renovatiewerf.