



RESCOOP.EU



OPDRACHTDOCUMENT

VOOR DE EUROPESE OVERHEIDSOPDRACHT VOOR LEVERING MET ALS VOORWERP

"HET LEVEREN EN PLAATSEN VAN FOTOVOLTAÏSCHE PANELEN" op gebouwen op de site Transfo Zwevegem

OPENBARE PROCEDURE

Opdrachtgevend bestuur Intercommunale Leiedal

Bijkomende inhoudelijke inlichtingen kunnen bekomen worden bij Merel Goossens, via merel.goossens@leiedal.be of 056 24 16 16

Procedurele vragen kunnen gesteld worden aan Julie Vanmeenen via julie.vanmeenen@leiedal.be of 056/241616

Inhoudstafel

Inhoudstafel	2
1 Administratieve bepalingen aangaande de plaatsing van de opdracht	6
1.1 Beschrijving van de opdracht.....	6
1.1.1 Voorwerp van de raamovereenkomst.....	6
1.1.2 Toelichting.....	6
1.1.3 Duur van de opdracht.....	7
1.1.4 Mogelijkheid tot plaatsbezoek	7
1.1.5 Identiteit van de opdrachtgever	7
1.2 Wijze van gunnen	7
1.3 Prijsvaststelling	7
1.4 Stopzetten procedure	7
1.5 Uitsluitingsgronden en kwalitatieve selectie	7
1.5.1 Uitsluitingsgronden	7
1.5.2 Kwalitatieve selectie.....	8
1.6 Vorm en inhoud van de offerte.....	9
1.7 Indienen van de offerte	10
1.8 Tijdelijke handelsvereniging	10
1.9 Verbintenistermijn	10
1.10 Gunningscriteria en beoordeling	11
1.10.1 Gunningscriterium rendement (40 punten)	11
1.10.2 Gunningscriterium prijs (25 punten)	12
1.10.3 Gunningscriterium kwalitatieve uitvoering van de installatie (20 punten).....	13
1.10.4 Gunningscriterium circulariteit bij installatie en exploitatie (15 punten).....	14
1.11 Inbegrepen in de prijszettingen.....	16
1.12 Prijsherzieningen	16
1.13 Vergissingen en leemten	16
1.14 Varianten en opties	16
1.15 Keuze van offerte	16
1.16 Geschillen.....	17
2 Contractuele bepalingen tot uitvoering van de opdracht.....	18
2.1 Leidend ambtenaar	18
2.2 Verzekeringen	18
2.3 Uitvoeringstermijn	18
2.4 Betaling	18
2.5 Oplevering/indienststelling plaatsing.....	19
2.6 Non exclusiviteit	19
2.7 Sancties en voortijdige opzeg	19
2.8 Illegaal verblijvende onderdanen.....	19
2.9 Loon verschuldigd aan werknemers	20
3 Technische bepalingen.....	21
3.1 Algemene doelstelling.....	21
3.2 Bouwtechnische basisinformatie daken.....	21
3.3 Technische voorschriften PV-installaties en omvormers	23
3.3.1 Algemene technische vereisten	23
3.3.2 Bijzondere voorwaarden	23
3.3.3 Technische vereisten per LOT	24
3.3.4 IT vereisten	25
3.3.5 Meetvoorzieningen	25
3.3.6 Weerstation	25
3.3.7 Plaatsing werf	25
3.3.8 Veiligheid	25
3.3.9 Opbrengst en opbrengstgarantie	26
3.3.10 Plaatsbeschrijving	27

3.4	Aan te leveren documenten Uitvoeringsplan en Onderhoudsplan	27
4	BIJLAGEN	28
4.1	BIJLAGE 1 OFFERTEFORMULIER	29
4.2	BIJLAGE 2 PRIJSFORMULIER.....	32
4.2.1	Inventaris.....	32
4.2.2	Prijslijst LOT 1 tem LOT 6	33
4.2.3	Prijslijst OPTIE A - Een bipolaire aansluiting	35
4.2.4	Prijslijst OPTIE B - Een AC aansluiting LOT 3 (Mevaco gebouw).....	35
4.2.5	Prijslijst OPTIE C - Weerstation	35
4.3	BIJLAGE 3 MODEL VAN PASSENDE BANKVERKLARING.....	36
4.4	BIJLAGE 4 PLANNENSET	37
4.5	BIJLAGE 5 Bill of Materials PV en omvormer.....	37
4.5.1	Samenstelling PV module (Bill of Materials PV)	37
4.5.2	Samenstelling inverter (Bill of Materials Inverter)	38

Het opdrachtdocument kan ten allen tijde geraadpleegd worden via e-Notification
<https://enot.publicprocurement.be>

Toepasselijke reglementering (niet limitatief, inclusief alle wijzigingen aan deze wetgeving na gunning van de opdracht)

1. Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en latere wijzigingen ("Wet Overheidsopdrachten")
2. Koninklijk besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen ("KB Plaatsing")
3. Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen ("KB Uitvoering")
4. Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten ("Wet Motivering")
5. Het Algemeen Reglement voor de Arbeidsbescherming (ARAB), Welzijnswet en Codex over het welzijn op het werk en latere wijzigingen
6. Het Arei (Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties van 10/03/1981) en latere wijzigingen
7. Het decreet van 8 mei 2009 houdende algemene bepalingen betreffende het energiebeleid en latere wijzigingen
8. Het besluit van de Vlaamse Regering van 19 november 2010 houdende algemene bepalingen over het energiebeleid en latere wijzigingen
9. Alle handelingen dienen in overeenstemming te zijn met de richtlijnen van VLAREMA en de bepalingen van VLAREM
10. De meest recente uitgave van de normen voorgeschreven door het B.I.N.
11. Europese normen en verordeningen
12. Wet van 11 februari 2013 tot vaststelling van sancties en maatregelen voor werkgevers van illegaal verblijvende onderdanen van derde landen

Artikel 58 van de wet van 17 juni 2016

Er moet overwogen worden de opdracht in percelen op te delen. De aanbesteder besluit echter de opdracht niet in percelen om te delen gezien de aard van deze opdracht dit niet toelaat.

Afwijkingen KB Uitvoering

Overdracht overheidsopdracht (art. 38/3 KB Uitvoering 2013)

De Opdrachtnemer kan zijn verplichtingen die uit de overeenkomst met de Opdrachtgever voortvloeien, slechts met de schriftelijke en voorafgaande instemming van de Opdrachtgever aan derden overdragen en in het licht van de bepalingen ex. art. 38/3 KB Uitvoering. De Opdrachtgever dient zijn gebeurlijke weigering op gegronde motieven te steunen, die moeten worden meegedeeld binnen 30 kalenderdagen na de schriftelijke aanvraag van de Opdrachtnemer. Het niet langer voldoen aan de voorwaarden van de verplichte teamsamenstelling, het toegangsrecht en de kwalitatieve selectie (financieel – economische draagkracht en technische deskundigheid) betreft steeds een gegrond motief. Een overdracht die zou leiden tot een opdeling van de overeenkomst wordt bij voorbaat uitgesloten.

In geval van faillissement van de Opdrachtnemer kan de opdracht overgedragen worden naar een door de curator voorgestelde onderneming, bijvoorbeeld naar de onderaannemers.

Verlenging uitvoeringstermijn

De uitvoeringstermijn kan enkel worden verlengd indien voldaan is aan de toepassingsvoorwaarden van artikel 38/9, §2 en 3 en art. 38/11, §2 en §3 van het KB Uitvoering.

De Opdrachtnemer en de Opdrachtgever moeten zich onmiddellijk informeren over de oorzaak die een herziening van de uitvoeringstermijn zou kunnen rechtvaardigen.

De Opdrachtnemer moet de gevolgen van de aangevoerde oorzaak op de betrokken uitvoeringstermijn systematisch motiveren en een voorstel voor een nieuwe uitvoeringstermijn formuleren.

De Opdrachtgever dient zich binnen een termijn van 15 kalenderdagen over het voorstel tot herziening van de uitvoeringsdatum uit te spreken. Elke weigering moet behoorlijk worden gemotiveerd.

Overige wijzigingen

Voor deze opdracht gelden onverminderd de bepalingen van art. 38/1, 38/2, 38/4, 38/8, 38/9, 38/10, 38/11 en 38/12 van het KB Uitvoering.

1 Administratieve bepalingen aangaande de plaatsing van de opdracht

1.1 Beschrijving van de opdracht

1.1.1 Voorwerp van de raamovereenkomst

Een raamovereenkomst voor het leveren en plaatsen van de installaties van fotovoltaïsche zonnepanelen, voor een geraamd vermogen van 425 kWp, al dan niet te verspreiden over 6 daken en aan te sluiten op een DC-net, gelegen op de Transfo site te Zwevegem, Transfostraat 3-15, 8550 Zwevegem.

De doelstelling van het project is een optimaal gebruik van de beschikbare daken ter productie van ca 380 MWh/jaar elektriciteit met de meest kwalitatieve, circulaire en prijsgunstige zonnepanelen.

De totale offerteprijs mag 500.000 € excl BTW niet overschrijden.

1.1.2 Toelichting

In 2002 startte Leiedal op vraag van de gemeente Zwevegem de projectregie voor de reconversie van de voormalige elektriciteitscentrale. Het project Transfo behelst een complexe reconversie van de beschermde elektriciteitscentrale naar een multifunctionele site waar avontuur, business en cultuur de belangrijkste nieuwe pijlers vormen.

Het meest recente luik van deze ontwikkeling is het RE/SOURCED project. RE/SOURCED is een project met financiële steun van het Europese UIA-programma (Urban Innovation Action) en staat voor Renewable Energy SOLUTIONS for URban communities based on Circular Economy principles and Dc backbones. RE/SOURCED mikt op de uitbouw van een circulair en zelfvoorzienend energiesysteem op Transfo, een multifunctionele erfgoedsite (10 hectare) van een oude elektriciteitscentrale in Zwevegem, West-Vlaanderen. De site van 10 hectare is al 20 jaar als monument beschermd en is uitzonderlijk door haar schaal, de staat van het industriële erfgoed en de opportuniteiten die de site biedt. De drie structurele partners - Zwevegem, de Provincie West-Vlaanderen en Leiedal - werken ondertussen bijna 20 jaar samen om Transfo de herbestemming te geven die ze verdient: de reconversie van industrieel erfgoed met een regionale, nationale en zelfs internationale uitstraling. Intercommunale Leiedal leidt het RESOURCED-project in goede banen, de andere partners zijn gemeente Zwevegem, Provincie West-Vlaanderen, Universiteit Gent, Flux50, VITO en REScoop.eu.

Het doel van RE/SOURCED is om Transfo volledig te voeden met lokaal geproduceerde hernieuwbare energie. De ruggengraat van het systeem is een lokaal elektriciteitsnet op gelijkstroom dat zowel voor energiebesparing als voor een besparing in materiaalgebruik (meer capaciteit met dezelfde hoeveelheid metalen / materialen) zorgt. Het gelijkstroomnet verbindt een aantal verspreide hernieuwbare bronnen (zonnepanelen en een middelgrote windturbine) met energieopslag (batterijen, waterkrachtaccumulatie en vehicle-to-grid). Deze Hernieuwbare-Energiegemeenschap - waaraan alle gebruikers op Transfo zullen deelnemen - zal de gedeelde infrastructuur en samenwerking uiteindelijk beheren.

Daarnaast zorgt de groei van hernieuwbare energiesystemen, opslagsystemen en smart grids voor een verhoogde vraag naar grondstoffen zoals staal, koper, kobalt, aluminium en lithium. Het is uitdrukkelijk de bedoeling om in dit project energie-efficiëntie te koppelen aan circulariteit. De "Circulaire Economie" is een model van productie en consumptie waarbij de levensduur van materialen en producten maximaal wordt verlengd, en het inzetten van primaire grondstoffen zo veel mogelijk wordt vermeden. Daarom wordt maximaal ingezet op recyclage, herstel en hergebruik, en -waar mogelijk - het ter beschikking stellen van producten via alternatieve systemen zoals delen of leasing. Voor de ontwikkeling van het RE/SOURCED smartgrid passen we daarom volgende strategieën toe:

- Circulair ontwerp en circulaire productie;
- Circulaire gebruiksmodellen;
- Circulair waardeherstel;
- Ondersteuning van circulariteit.

Intercommunale Leiedal treedt als aanbestedende overheid op voor de aankoop van de fotovoltaïsche panelen en de oplevering van de installatie.
De RE/SOURCED Partners treden op als jury voor de beoordeling offertes.

Meer informatie: zie technische bepalingen.

1.1.3 Duur van de opdracht

Deze raamovereenkomst is geldig voor een termijn van 2 jaar na de sluiting van de opdracht en kan door de opdrachtgever met 2 jaar worden verlengd. De opdrachtgever kan in deze periode één of meerdere loten bestellen zoals omschreven in het bestek.
De installatie van een LOT dient binnen de 9 maand na bestelling te worden geplaatst en opgeleverd.
Voor het RESOURCED project wensen we de installaties te laten opleveren eind maart 2023.

1.1.4 Mogelijkheid tot plaatsbezoek

Er kunnen geen plaatsbezoeken meer georganiseerd worden na 14 januari 2021.
Om een afspraak te maken voor een plaatsbezoek kan contact genomen worden met Brecht Caers, Brecht.Caers@UGent.be, 0497 64 65 42.
Bijkomende inhoudelijke inlichtingen kunnen bekomen worden bij Merel Goossens, via merel.goossens@leiedal.bee of 056 24 16 16.

1.1.5 Identiteit van de opdrachtgever

De aanbestedende overheid is Intercommunale Leiedal.

1.2 Wijze van gunnen

De opdracht wordt gegund bij wijze van openbare procedure.

De meest economisch voordeligste offerte wordt bepaald aan de hand van de omschreven gunningscriteria (zie verder).

1.3 Prijsvaststelling

De opdrachtgever kan gedurende de looptijd van de overeenkomst op afroep de aangeboden installaties bestellen per LOT en per OPTIE op basis van de tarieven zoals aangeboden in de prijsopgaves van het prijsformulier.

De opdracht wordt beschouwd als een gemengde opdracht .

1.4 Stopzetten procedure

De opdrachtgever behoudt het recht om de opdracht niet te gunnen of deels te gunnen zonder dat ze hiertoe tot enige schadevergoeding gehouden kan worden.

1.5 Uitsluitingsgronden en kwalitatieve selectie

1.5.1 Uitsluitingsgronden

De inschrijver mag zich niet bevinden in één van de in de artikelen 67 tot en met 69 van de Wet Overheidsopdrachten bedoelde situaties. Dit behelst de verplichte uitsluitingsgronden, de uitsluitingsgronden in verband met fiscale en sociale schulden, en de facultatieve uitsluitingsgronden.

Indien een verplichte of facultatieve uitsluitingsgrond van toepassing is op de inschrijver, mag de inschrijver bewijzen dat de corrigerende maatregelen die hij heeft genomen voldoende zijn om zijn betrouwbaarheid aan te tonen ondanks de toepasselijke uitsluitingsgrond. Als de aanbestedende overheid dat bewijs toereikend acht, wordt de betrokken inschrijver niet uitgesloten van de plaatsingsprocedure.

Deze bepaling is individueel van toepassing op de deelnemers die samen als een combinatie een offerte indienen, alsook op entiteiten op wiens draagkracht de inschrijver een beroep doet met het oog op het voldoen aan de selectiecriteria.

De verplichte uitsluitingsgronden zijn ook van toepassing in hoofde van personen die lid zijn van het bestuurs-, leidinggevend of toezichthoudend orgaan van de inschrijver of daarin vertegenwoordigings-, beslissings- of controlebevoegdheid hebben.

Bewijsmiddelen

De inschrijver legt een ingevuld **Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)** voor als verklaring dat er geen uitsluitingsgrond op hem van toepassing is.

Eventuele corrigerende maatregelen vermeldt de inschrijver op dit UEA.

De inschrijver moet tevens een nominatieve lijst toevoegen van de personen die lid zijn van het bestuurs-, leidinggevend of toezichthoudend orgaan van de inschrijver of daarin vertegenwoordigings-, beslissings- of controlebevoegdheid hebben (dit aangezien de verplichte uitsluitingsgronden ook van toepassing zijn in hoofde van deze personen).

Non-discriminatie

De aanbestedende overheid heeft, in elke fase van de plaatsingsprocedure, de mogelijkheid om de inschrijver uit te sluiten indien ze met elk passend middel aantoonst dat de kandidaat of inschrijver de in artikel 7 van de Wet Overheidsopdrachten genoemde toepasselijke verplichtingen op het vlak van het milieu-, sociaal en arbeidsrecht, heeft geschonden.

1.5.2 Kwalitatieve selectie

I. Economische en financiële draagkracht van de inschrijver

De inschrijver voegt een verklaring toe van een kredietinstelling onderworpen aan het toezicht van de Nationale Bank van België of aan een gelijkaardige toezichthouder in één van de E.U.-lidstaten waarin de kredietinstelling verklaart dat de betrokken persoon bij haar cliënt is en dit tot tevredenheid van de kredietinstelling. Deze verklaring moet in het Nederlands zijn opgesteld én mag maximaal drie maanden oud zijn. Indien de verklaring in een andere taal is opgesteld, wordt een beëdigde vertaling toegevoegd.

II. Technische bekwaamheid van de inschrijver (kwalitatieve selectie)

Een lijst van de voornaamste gelijkaardige projecten (minstens 3) die gedurende de afgelopen drie jaar werden verricht, met vermelding van het bedrag, de datum en van de publiek- of privaatrechtelijke instanties waarvoor zij bestemd waren. De projecten worden aangetoond door attesten die de bevoegde autoriteit heeft afgegeven of medeondertekend of, in geval van leveringen voor een particuliere afnemer, door attesten van de afnemer of bij ontstentenis eenvoudigweg door een verklaring van de leverancier.

Onder gelijkaardige projecten worden verstaan:

- Het leveren en plaatsen van fotovoltaïsche zonnepanelen (afgelopen drie jaar), incl. attesten van goede uitvoering

Beroepen op de draagkracht van andere entiteiten: indien de inschrijver een beroep doet op de draagkracht van andere entiteiten bevat het Uniform Europees Aanbestedingsdocument ook de genoemde gegevens ten aanzien van die entiteiten. De Opdrachtgever gaat overeenkomstig de artikelen 73 tot 76 van de Wet inzake overheidsopdrachten dd. 17 juni 2016 na of de entiteiten op wier draagkracht een inschrijver zich wil beroepen, aan de selectiecriteria voldoen en of voor hen uitsluitingsgronden bestaan, onverminderd de mogelijkheid tot corrigerende maatregelen overeenkomstig artikel 70 van de Wet inzake overheidsopdrachten dd. 17 juni 2016.

Onderaanneming: de inschrijver vermeldt welk gedeelte van de opdracht hij eventueel voornemens is in onderaanneming te geven en welke onderaannemers hij hiervoor voorstelt. Voor elke onderaannemer vermeldt de inschrijver de naam, maatschappelijke zetel en ondernemingsnummer, alsook voor welk gedeelte van de opdracht hij de onderaannemer voorstelt. In het kader van de uitvoering van de opdracht mag er geen uitsluitingsgrond van toepassing zijn op een onderaannemer.

1.6 Vorm en inhoud van de offerte

De inschrijver maakt zijn offerte op in het Nederlands, vult de bij het opdrachtdocument horende formulieren in en levert de gevraagde documenten aan:

- Het inschrijvingsformulier met
 - o Lijst van aannemers/installateurs/leveranciers met wie de opdracht kan worden gerealiseerd
 - o Lijst van contactpersonen van de opdrachtnemer bij wie aanmeldingen/aanvragen tot installaties kunnen worden gedaan
 - o Documenten m.b.t. ondertekeningsbevoegdheid
 - o Het UEA
 - o De Inventaris
- Staving documenten met betrekking tot de Kwalitatieve selectie (cfr hoofdstuk 1.5.2) (Verklaring Financiële draagkracht en Referenties mbt technische bekwaamheid) (Bankverklaring – Model Bijlage 3)
- Staving document van Kwalitatieve uitvoering (cfr hoofdstuk 1.10.3) (Garanties) (Uitvoeringsplan en Onderhoudsplan)
- Staving document van Circulaire kwaliteiten van de installatie (Cfr hoofdstuk 1.10.4) (Cfr documenten beoordelingsmethodiek)

De opdrachtnemer is verantwoordelijk voor alle eventuele onderaannemers, leveranciers... waar hij voor deze opdracht beroep op doet. Bij eventuele fouten, faillissement... is de opdrachtnemer gehouden zich aan de overeenkomsten in deze opdracht te houden ten aanzien van de aanbestedende overheid.

Alle documenten opgesteld of vervolledigd door de inschrijver of zijn gevolmachtigde zijn gedateerd en door hem ondertekend. Als de ondertekening gebeurt door een gemachtigde, vermeldt hij duidelijk zijn volmachtgever of volmachtgevers. De gemachtigde voegt bij de offerte de authentieke of onderhandse akte waaruit zijn bevoegdheid blijkt of een afschrift van zijn volmacht.

Doorhalingen, overschrijvingen, aanvullingen of wijzigingen, zowel in de offerte als in de bijlagen, die de essentiële voorwaarden van de opdracht zoals prijzen, termijnen, technische

specificaties kunnen beïnvloeden, moeten eveneens door de inschrijver of zijn gemachtigde ondertekend worden.

Prijzen moeten steeds opgegeven worden in euro.

1.7 Indienen van de offerte

De offerte moet elektronisch worden overgelegd via de e-tendering internetsite <https://eten.publicprocurement.be>, een elektronische platform in de zin van art. 14, § 7 van de Wet Overheidsopdrachten.

Er dient opgemerkt te worden dat het versturen van een offerte per e-mail niet aan deze voorwaarden voldoet. Daarom wordt het niet toegestaan op deze wijze een offerte in te dienen. De offerte kan evenmin ingediend worden op papier.

Door zijn offerte volledig via elektronische middelen in te dienen, aanvaardt de inschrijver dat de gegevens die voortvloeien uit de werking van het ontvangststelsel van zijn offerte worden geregistreerd.

Meer informatie kan u vinden op volgende website:
<http://www.publicprocurement.be> of via de e- procurement helpdesk op het nummer: +32 (0)2 790 52 00.

Er is geen openingszitting.

De uiterste datum van indienen is **21 januari 2022 om 10u00.**

1.8 Tijdelijke handelsvereniging

De inschrijver kan een tijdelijke vereniging zijn, in dat geval wordt de offerte (elektronisch) ondertekend door een of meer leden die volgens de regels gemachtigd zijn om alle leden van de tijdelijke vereniging te vertegenwoordigen (het bewijs van die volmacht moet in dat geval worden voorgelegd).

Elk lid van de tijdelijke vereniging moet voldoen aan de uitsluitingsgronden en de kwalitatieve selectie. De evaluatie van de economische, financiële en technische capaciteit geschiedt op het niveau van de tijdelijke vereniging en niet voor elk van de leden afzonderlijk.

Elk lid van de tijdelijke vereniging wordt solidair verantwoordelijk gehouden voor alle verplichtingen die resulteren uit onderhavige overheidsopdracht.

1.9 Verbintenistermijn

De termijn gedurende dewelke de inschrijver door zijn offerte gebonden blijft, bedraagt 150 kalenderdagen, te rekenen vanaf de uiterste datum voor ontvangst van de offertes.

1.10 Gunningscriteria en beoordeling

Volgende criteria zijn van toepassing bij de gunning van de opdracht:

Nr.	Beschrijving	Gewicht
1	Rendement	40%
2	Prijs	25%
3	Kwalitatieve uitvoering van de installatie	20%
4	Circulariteit bij installatie en exploitatie	15%

Voor elk van de criteria geldt dat een score van 0 leidt tot uitsluiting.

De beoordeling van de ingediende voorstellen gebeurt in een jury. Naast de opdrachtgever worden ook de partners van het RE/SOURCED project uitgenodigd om te voorzien in een vertegenwoordiging in deze jury.

1.10.1 Gunningscriterium rendement (40 punten)

Toelichting

De inschrijver geeft per LOT de jaaropbrengst uitgedrukt in kWh en totale jaaropbrengst van alle aangeboden LOTEN.

De jaaropbrengst is gebaseerd op klimatologische data van het jaar 2010. De manier waarop deze wordt berekend wordt toegelicht in het uitvoeringsplan dat is toegevoegd aan de offerte.

De inschrijver geeft per LOT het geïnstalleerd vermogen en de som van de vermogens van alle aangeboden LOTEN.

Het geïnstalleerd vermogen wordt uitgedrukt in kWp STC condities.

De inschrijver geeft per LOT en voor het geheel de degradatiegraad na 25 jaar uitgedrukt in percentage van het oorspronkelijk piekvermogen.

Het rendement zal beoordeeld worden tegenover een standaardscenario met berekening van een rendementscoëfficiënt via volgende formule:

$$R = \frac{\sum E * P_{25\text{jaar}}\%}{\sum P_{\text{geïnstalleerd}} * 1064h * 80\%}$$

Met volgende **parameters**:

E = opbrengst per jaar in kWh gebaseerd op de klimatologische data van het jaar 2010 (indien een ander jaar gebruikt wordt, zelf herrekenen naar het jaar 2010) voor het beschouwde lot. (kWh)

$\sum E$ = som van de opbrengsten van alle aangeboden loten (kWh)

$P_{\text{geïnstalleerd}}$ = geïnstalleerd piekvermogen op het beschouwde lot (kW)

$\sum P_{\text{geïnstalleerd}}$ = som geïnstalleerd piekvermogen van alle aangeboden loten (kW)

$P_{25\text{jaar}}\%$ = gegarandeerd vermogen van de PV panelen na 25 jaar. Uitgedrukt in percentage van het oorspronkelijke piekvermogen (%)

R = rendementscoëfficiënt

In hoofdstuk 3 zijn de loten omschreven en de manier waarop het rendement dient te worden berekend.

Beoordelingsmethode

De regel van drie, met name het evenredigheidsprincipe wordt toegepast:

De hoogste rendementscoëfficiënt krijgt het maximum van de punten, met name 40 punten.

De score voor de laagste rendementscoëfficiënt wordt berekend met volgende formule:

$$SR_{la} = (40 - R_{la}) / Rho$$

De scores van de tussenliggende offertes worden berekend als lineair verband, met volgende formule:

$$S R_i = S R_{la} - [(R_i - R_{la}) / (Rho - R_{la}) \cdot (40 - S R_{la})]$$

waarin: $S R_{la}$ = score offerte met laagste rendementscoëfficiënt

$S R_i$ = score offerte met volgnummer i

R_i = rendementscoëfficiënt offerte met volgnummer i

Rho = hoogste rendementscoëfficiënt van de offertes

R_{la} = laagste rendementscoëfficiënt van de offertes

1.10.2 Gunningscriterium prijs (25 punten)

Toelichting

De prijs wordt aangeboden per LOT en als de som van alle aangeboden LOTEN verder genoemd de TOTAALPRIJS.

De prijs per LOT omvat de installatie op dat LOT, alles inbegrepen voor onafhankelijke werking overeenkomstig de technische vereisten omschreven in hoofdstuk 3.

Er wordt opgave gedaan van het geïnstalleerd vermogen per LOT en van de som van de vermogens van alle aangeboden LOTEN, verder genoemd TOTAAL VERMOGEN (kWp).

Het geïnstalleerd vermogen wordt uitgedrukt in kWp STC condities.

De prijs die zal beoordeeld worden is de TOTAALPRIJS per TOTAAL VERMOGEN uitgedrukt als $Prijs_{Totaal} / kWp_{Totaal}$.

In hoofdstuk 3 zijn de loten omschreven en zijn de technische vereisten omschreven die in de prijs van elk LOT dienen begrepen te zijn.

De TOTAALPRIJS mag 500.000 € excl BTW niet overschrijden.

Beoordelingsmethode

Bij de beoordeling van de prijzen dient de goedkoopste $Prijs_{Totaal} / kWp_{Totaal}$ het maximum van de punten te krijgen, en het duurste $Prijs_{Totaal} / kWp_{Totaal}$ krijgt het minimum van de punten.

De regel van drie, met name het evenredigheidsprincipe wordt toegepast:

De goedkoopste offerte krijgt het maximum van de punten, met name 25 punten.

De score voor de duurste offerte wordt berekend met volgende formule:

$$S_{do} = (25 - P_{do}) / P_{do}$$

De scores van de tussenliggende offertes worden berekend als lineair verband, met volgende formule:

$$S_i = 25 - [(P_i - P_{go}) / (P_{do} - P_{go}) \cdot (25 - S_{do})]$$

waarin: S_{do} = score duurste offerte

S_i = score offerte met volgnummer i

P_i = $Prijs_{Totaal} / kWp_{Totaal}$ offerte met volgnummer i

P_{go} = $Prijs_{Totaal} / kWp_{Totaal}$ goedkoopste offerte

P_{do} = $Prijs_{Totaal} / kWp_{Totaal}$ duurste offerte

Als de TOTAALPRIJS hoger is dan €500.000 excl. BTW krijgt de offerte een score 0 op het gunningscriterium prijs.

1.10.3 Gunningscriterium kwalitatieve uitvoering van de installatie (20 punten)

Toelichting

De inschrijver documenteert dit gunningscriterium aan de hand van een toelichtende nota met onder meer een Uitvoeringsvoorstel en een Onderhoudsvoorstel.

Er worden 3 subcriteria voorzien:

- **Garanties (5 punten):**

De zonnepaneelinstallaties dienen van goede kwaliteit te zijn en de inschrijver moet daartoe voldoende garanties geven:

- Kwaliteitskeurmerken (CE merk en andere)
- Gelimiteerde degradatiegraad voor de opbrengst per paneel per jaar: wat is de maximale ingeschatte degradatiegraad en hoe wordt gegarandeerd dat deze niet hoger zal zijn
- Verleende fabrieksgarantie op de te installeren panelen, het bevestigingssysteem, de omvormers (hoe uitgebreider de garantie en hoe langer de garantietermijn, hoe beter)
- Verklaring met betrekking tot de interventietermijnen bij defecten (hoe korter, hoe beter)

- **Kwalitatieve uitvoering (10 punten)**

De gehele installatie dient veilig en kwaliteitsvol uitgevoerd en afgewerkt te worden. De inschrijver dient hiertoe een beschrijving van Uitvoeringsvoorstel per LOT mee te geven.

Het uitvoeringsvoorstel kan ondermeer omschrijven: situering panelen, hechtingsstructuren, locatie en afwerking en isolatieweerstand van kabels, situering omvormers en de opbouw ervan, situering schakelkasten en locatie, montageprogramma...

- Afmetingen
- Gewicht
- Totale voorgestelde opp.
- Aantal modules
- Oriëntatie
- Inclinator
- Piekvermogen
- Verwachte jaarlijkse productie
- En andere noodzakelijk technische en andere gegevens

Er wordt toelichting gegeven hoe de windbelasting is berekend en wordt gegarandeerd.

Er wordt toelichting gegeven over de afgesloten verzekeringen voor dit project.

- **Onderhoudsvriendelijke installatie (5 punten):**

De gehele installatie dient onderhoudsvriendelijk te zijn. De inschrijver dient hiertoe een beschrijving te geven van de manier waarop controle en onderhoud van de installatie voorzien kan worden en dient hiertoe een beschrijving van Onderhoudsvoorstel per LOT mee te geven.

Hierin kan ondermeer worden aangegeven hoe de toegang tot de installatie wordt voorzien voor reiniging van de panelen, hoe defecten worden opgespoord of digitaal uitgelezen kunnen worden, welke alarmsignalen kunnen uitgestuurd worden enz Hierin komen eveneens aan bod: de beschikbaarheid van wisselstukken, de **aanlevering van technische informatie** en handleiding rond optimaal onderhoud voor de site manager.

Beoordelingsmethodiek

De aanbestedende overheid beoordeelt het aanbod van de inschrijver aan de hand van volgende tabel:

Categorie	Coëfficiënt
Uitzonderlijk goed	100% van de punten
Zeer goed	87,5% van de punten
Goed	75% van de punten
Matig	62,5% van de punten
Voldoende	50% van de punten
Zwak	37,5% van de punten
Zeer zwak	25% van de punten
Uitzonderlijk zwak	12,5% van de punten

Onderdeel	Beoordeling	Maximum Punten
Garanties		5
Kwaliteit		10
Onderhoudsvriendelijkheid		5
Totaal		20 punten

1.10.4 Gunningscriterium circulariteit bij installatie en exploitatie (15 punten)

RE/SOURCED streeft ernaar om een zo "circulair" mogelijk energiesysteem te realiseren. In de eerste plaats betekent dit dat er zorgvuldig en efficiënt moet worden omgegaan met materialen en grondstoffen. In een circulaire economie wordt de consumptie van natuurlijke hulpbronnen gereduceerd, en wordt de waarde van materialen en producten zo veel mogelijk behouden of teruggewonnen in waardeketens. Het potentieel voor hergebruik, herstel, renovatie, her-fabricatie, herbestemming en recycling zijn in dat verband zeer belangrijk.

Om de circulariteit van de voorgestelde PV installatie te kunnen inschatten, wordt gevraagd om volgende aspecten toe te lichten:

A. Beschikbare informatie omtrent de milieu-impact van de PV modules en/of omvormers doorheen hun levenscyclus:

Om een volledig en genuanceerd beeld te krijgen van de milieu-impact van een product, is het belangrijk om de hele levenscyclus van het product in rekening te brengen. De methodiek hiervoor is levenscyclus analyse (LCA), zoals beschreven in de standaarden ISO 14040 en 14044. Indien er LCA rapporten beschikbaar zijn voor de voorgestelde producten, moeten deze digitaal ter beschikking worden gesteld in bijlage van de offerte.

B. Transparantie over gebruikte materialen in de installatie (Bill of Materials)

Deze PV installatie zal deel uitmaken van een "Circulair Smart Grid". Het is daarbij de bedoeling om alle gebruikte materialen te documenteren in een materialendatabank. Op die manier wordt het toekomstig materialen-hergebruik of -recyclagepotentieel van het project van bij het begin ook in kaart gebracht. Het laat bovendien toe om een inschatting te maken van de milieu-impact (bvb. carbon footprint) die gerelateerd is aan het materiaalengebruik.

Er zijn generieke databanken waarin de materialen-samenstelling voor bepaalde types PV-panelen en omvormers terug te vinden is. Dit kan een basis vormen voor de materialendatabank. In de mate van het mogelijke willen we echter in dit project de precieze samenstelling van de gebruikte installaties documenteren. Daarom vragen we transparantie over de gebruikte materialen door middel van een lijst ("Bill of Materials"), die door de winnende inschrijver moet aangeleverd worden.

Een voorbeeld van lijst voor Bill of Materials wordt weergegeven in bijlage 5. Deze kan ingevuld worden of elektronisch aangeleverd worden.

C. Circulariteit – diverse aspecten:

Bij circulair aanbesteden is er niet enkel aandacht voor het product zelf, maar bijvoorbeeld ook voor de maatschappelijke impact stroomopwaarts in de keten, en het duurzaam gebruik van het product na aankoop. Beschrijf in een toelichtende nota van maximum 4 pagina's (A4) de volgende aspecten van de aangeboden installatie – het is de bedoeling deze info deels ook mee te nemen in de toekomstige beheersplannen:

- Onderbouwde herkomst van de producten: welke informatie is er voor de installatie beschikbaar omtrent de herkomst van materialen en producten ("responsible sourcing")? In hoeverre is er bijvoorbeeld controle op het verantwoord winnen van benodigde grondstoffen en sociaal verantwoorde werkomstandigheden in de productiesites voor de verschillende onderdelen? In hoeverre kan de producent transparantie bieden rond de toeleveringsketen van zijn producten en is het aankoopbeleid maatschappelijk verantwoord. Als bewijs van goede praktijk kan hier verwezen worden naar standaarden zoals BES 6001, ISO 20400 of gelijkwaardig. Analooq worden materialenproducenten met een gecertificeerd milieumanagement systeem (ISO 9001) en/of energie management systeem (ISO 50001) verkozen. In het bijzonder is dit relevant voor polymeren, glas en metalen (staal, aluminium, koper).
- Onderhoudsvriendelijkheid van de installatie: een basisvoorwaarde voor duurzaamheid en circulariteit is zorg voor producten. Daarom is het belangrijk dat installaties makkelijk te onderhouden zijn. Waaruit bestaat dat onderhoud en wat zijn de aanbevelingen hieromtrent voor de toekomstige beheerder van het project? Dit aspect wordt beoordeeld in het gunningscriterium 'onderhoudsvriendelijke installatie'.
- Herstelbaarheid van de installatie: beschrijf in welke mate onderdelen kunnen vervangen worden bij defect? Voor welke onderdelen zijn wisselstukken beschikbaar? Wat zijn de aanbevelingen hieromtrent voor de toekomstige beheerder van het project?
- Afvalbeheer: beschrijf hoe de toekomstige beheerder van het project op het einde van de technische levensduur van de installatie dient om te gaan met beschadigde of defecte zonnepanelen? Hoe gebeurt de terugname en/of recyclage?
- Tot slot: is het product gecertificeerd met een duurzaamheidslabel? Enkel volgende labels komen in aanmerking: C2C certified, EPEAT, EU Ecolabel, Nordic Swan en andere ISO 14024 type I ecolabels.

Beoordelingsmethodiek

De aanbestedende overheid beoordeelt het aanbod van de inschrijver aan de hand van volgende tabel:

Onderdeel	Beoordeling	Punten
-----------	-------------	--------

Is er een LCA rapport (volgens ISO 14040/14044) aanwezig voor de PV modules en/of omvormers?	Aanwezig of niet	4/0
Materialengebruik in de installatie – ingevulde Bill of Materials voor PV module en inverter	Voorwaarde	3/0
Toelichting Circulariteit van het product: beschrijvende nota:		
- HERKOMST (BES 6001 certificatie, ISO 20400 of gelijkwaardig, ISO 9001, ISO 14001)	Voldoende of niet	2/0
- HERSTEL	Voldoende of niet	2/0
- AFVALBEHEER	Voldoende of niet	2/0
- Ecolabels	Voldoende of niet	2/0

1.11 Inbegrepen in de prijszettingen

- Screening gebouwen
- Levering en plaatsing
- AREI keuring
- Plaatsbeschrijvingen
- Verzekeringen
- Keuringen
- Communicatie naar de bedrijven...

De opgegeven prijzen voor de verschillende installaties gaan uit van de toegankelijkheid, aansluitmogelijkheden... zoals tijdens een plaatsbezoek kan vastgesteld worden.

De inschrijver voegt aan zijn offerte een uitvoeringsvoorstel toe per LOT en een detail van de prijsberekening per LOT.

Bij de opmaak van het uitvoeringsvoorstel op basis van een plaatsbezoek en eventueel nodige onderzoeken van het specifieke gebouw, kunnen elementen naar boven komen die specifieke kosten zullen vergen. In deze gevallen motiveert de inschrijver in het specifiek voorstel voor het gebouw zeer uitvoerig en expliciet de oorzaak van deze kosten.
Ze zijn inbegrepen in de prijs.

1.12 Prijsherzieningen

Er zijn geen prijsherzieningen van toepassing.

1.13 Vergissingen en leemten

Indien de inschrijver in het opdrachtdocument of in de aanvullende documenten van de opdracht zodanige vergissingen of leemten vaststelt waardoor het voor hem onmogelijk is om een prijs te berekenen, of waardoor de vergelijking van de offertes niet meer opgaat, geeft hij daarvan onverwijld, althans tenminste TIEN dagen voor de uiterste indieningsdatum, schriftelijk kennis aan het bestuur, behalve wanneer de inkorting van de termijn voor het indienen van de offertes niet toelaat deze voorwaarden na te leven.

1.14 Varianten en opties

Vrije varianten en opties worden niet toegestaan.
Er zijn geen verplichte of toegestane varianten en opties voorzien.

1.15 Keuze van offerte

De aanbestedende overheid kiest de economisch en maatschappelijk meest voordelige regelmatige (rekening houdend met de gunningscriteria) offerte.

Door de indiening van de offerte aanvaardt de inschrijver al de clausules van het opdrachtdocument en verzaakt hij aan alle andere voorwaarden. Voor zover tijdens het onderzoek van de offerte door de aanbestedende overheid wordt vastgesteld dat er door de inschrijver voorwaarden zijn gevoegd waardoor het onduidelijk is of de inschrijver zonder voorbehoud akkoord gaat met de voorwaarden van het opdrachtdocument, behoudt de aanbestedende overheid zich het recht voor om de offerte als substantieel onregelmatig af te wijzen.

De aanbestedende overheid verbetert de rekenfouten en de zuiver materiële fouten in de offertes, zonder dat zij voor niet-ontdekte fouten aansprakelijk is. Hiervoor kan de aanbestedende overheid aan de inschrijver vragen om binnen de door haar bepaalde termijn de draagwijdte van zijn offerte te verduidelijken of aan te vullen, zonder deze te wijzigen, teneinde de werkelijke bedoeling na te gaan.

1.16 Geschillen

Alle betwistingen met betrekking tot de uitvoering van deze opdracht worden uitsluitend beslecht voor de bevoegde rechtbanken van het gerechtelijk arrondissement in West-Vlaanderen. De voertaal is het Nederlands.

2 Contractuele bepalingen tot uitvoering van de opdracht

2.1 Leidend ambtenaar

De Aanbesteder, Intercommunale Leiedal, wordt voor deze opdracht vertegenwoordigd door de leidend ambtenaar Merel Goossens +32 56 24 16 16 merel.goossens@leiedal.be
De leidend ambtenaar kan zich steeds laten vervangen door een aangestelde.

2.2 Verzekeringen

De opdrachtnemer sluit de verzekeringen af die zijn aansprakelijkheid inzake arbeidsongevallen dekken, alsook zijn burgerlijke aansprakelijkheid ten aanzien van derden bij de uitvoering van de opdracht.

Op elk ogenblik tijdens de uitvoering van de opdracht, binnen een termijn van vijftien dagen na ontvangst van het verzoek van de aanbestedende overheid, toont de opdrachtnemer aan dat hij deze verzekeringscontracten is aangegaan, aan de hand van een attest waaruit de door de opdrachtdocumenten vereiste omvang van de gewaarborgde aansprakelijkheid blijkt.

De opdrachtnemer zorgt er verplicht voor dat hij de nodige verzekeringen heeft afgesloten die schade dekken die wordt aangebracht aan gebouwen van het gemeentebestuur en andere partijen die aan deze overheidsopdracht deelnemen tijdens het uitvoeren van werken die kaderen binnen deze opdracht.

Onverminderd de bepalingen elders in het opdrachtdocument, is de opdrachtnemer aansprakelijk voor alle lichamelijke of materiële schade die door de uitvoering van de opdracht of door een persoon voor wie hij verantwoordelijk is, werd toegebracht aan de installaties van het betrokken lokaal bestuur, hun personeel of een derde ten gevolge van of ter gelegenheid van de uitvoering van de opdracht.

In de gunningscriteria (kwaliteit) wordt er ook verwezen naar het aspect van de afgesloten verzekeringen.

2.3 Uitvoeringstermijn

Na gunning van de opdracht kan de opdrachtgever de loten aanreiken waarop zonnepanelen dienen te worden geplaatst binnen deze overeenkomst.

De installatie en oplevering van de PV-installatie vindt plaats, uiterlijk 9 maand na het schriftelijk aanvragen aan de opdrachtnemer om een installatie op een gebouw (LOT) te verkrijgen.

2.4 Betaling

Per bestelling van een LOT kan een vordering worden opgemaakt van:

- 10% bij bestelling
- 30% bij aanvang der werken
- 30% bij levering van de zonnepanelen en omvormers op de werf
- 30% bij oplevering der werken

Facturen kunnen geldig verstuurd worden naar facturatie@leiedal.be met vermelding van de projectcode PROJ1575.

Goedgekeurde facturen worden betaald binnen de 60 dagen na ontvangst.

2.5 Oplevering/indienststelling plaatsing

Per LOT zal na de plaatsing van de PV-installatie worden overgegaan tot een oplevering van deze specifieke installatie. Hiertoe dient het systeem operationeel gesteld te worden eenmaal de DC backbone geïnstalleerd is. Na het operationeel stellen dienen aanvaardingstesten uitgevoerd te worden.

De oplevering der werken vindt pas plaats nadat de installatie effectief functioneert, is gekeurd en als de monitoring ervan operationeel is.

Zaken die worden nagegaan bij deze oplevering zijn:

- Is de installatie volgens de regels van de kunst geplaatst en is de installatie conform de bepalingen die zijn opgenomen in dit opdrachtdocument?
- Is de installatie gekeurd?
- Is het as-build dossier afgeleverd?
- Zijn de aanvaardingsattesten beschikbaar

2.6 Non exclusiviteit

De opdrachtgever kan beslissen om op bepaalde gebouwen zonnepanelen te plaatsen op een wijze die buiten dit opdrachtdocument valt, dit zonder motivering of het doen ontstaan van een recht op schadevergoeding in hoofde van de opdrachtnemer.

Dit kan op elk ogenblik, ook na het opstellen van een specifiek voorstel door de opdrachtnemer.

2.7 Sancties en voortijdige opzeg

Sancties

De sancties, boetes en maatregelen van ambtswege zoals voorzien in het KB Uitvoering dd. 14 januari 2013 zijn onverminderd van toepassing.

De opdracht is door de opdrachtnemer, noch door de opdrachtgever voortijdig opzegbaar (m.u.v. de verbrekingsmogelijkheid door de opdrachtgever na ingebrekestelling van de opdrachtnemer zoals wettelijk geregeld).

2.8 Illegaal verblijvende onderdanen

Wanneer de opdrachtnemer of onderaannemer het in artikel 49/2, vierde lid, van het Sociaal Strafwetboek bedoelde afschrift ontvangt waarmee zij ervan in kennis wordt gesteld dat zij een of meerdere illegaal verblijvende onderdanen van een derde land in België tewerkstelt, onthoudt deze onderneming zich ervan, met onmiddellijke ingang, de plaats van uitvoering van de opdracht nog verder te betreden of nog verder uitvoering aan de opdracht te geven, en wel tot de aanbestedende instantie een bevel in andere zin zou geven.

Hetzelfde geldt wanneer de voormelde opdrachtnemer of onderaannemer ervan in kennis wordt gesteld:

ofwel door de opdrachtnemer of de aanbestedende instantie, dat zij de in artikel 49/2, eerste dan wel tweede lid, van het Sociaal Strafwetboek bedoelde kennisgeving heeft ontvangen die betrekking heeft op deze onderneming;

ofwel door middel van de in artikel 35/12 van de wet van 12 april 1965 betreffende de bescherming van het loon der werknemers bedoelde aanplakking, dat zij een of meerdere illegaal verblijvende onderdanen van een derde land in België tewerkstelt.

De opdrachtnemer of onderaannemer is er bovendien toe gehouden een clause op te nemen in de onderaannemingsovereenkomst die zij desgevallend zou sluiten, op grond waarvan:

1° de onderaannemer er zich van onthoudt de plaats van uitvoering van de opdracht nog verder te betreden of nog verder uitvoering aan de opdracht te geven, indien uit een in

uitvoering van artikel 49/2 van het Sociaal Strafwetboek opgestelde kennisgeving blijkt dat deze onderaannemer een illegaal verblijvende onderdaan van een derde land tewerkstelt;
2° de niet-naleving van de onder 1° gestelde verplichting aanzien wordt als een ernstige tekortkoming in hoofde van de onderaannemer, ingevolge waarvan de onderneming is gemachtigd de overeenkomst te verbreken;
3° de onderaannemer ertoe is gehouden een soortgelijke clause als onder 1° en 2° op te nemen in de onderaannemingsovereenkomsten en ervoor te zorgen dat dergelijke clauses ook in de verdere onderaannemingsovereenkomsten worden opgenomen.

Deze bepalingen zijn uiteraard ook van toepassing voor de aannemers die in opdracht van de opdrachtnemer de PV-installaties realiseren op het patrimonium van het gemeentebestuur en van andere partijen die deelnemen aan deze overheidsopdracht.

2.9 Loon verschuldigd aan werknemers

Wanneer de opdrachtnemer of onderaannemer het in artikel 49/1, derde lid van het Sociaal Strafwetboek bedoelde afschrift ontvangt van kennisgeving waarmee hij ervan in kennis wordt gesteld dat hij een zwaarwichtige inbreuk heeft begaan op de verplichting zijn werknemers tijdig het loon te betalen waarop deze recht hebben, onthoudt hij zich ervan, met onmiddellijke ingang, de plaats van uitvoering van de opdracht nog verder te betreden of nog verder uitvoering aan de opdracht te geven, en wel tot hij het bewijs voorlegt aan de aanbestedende instantie dat de betrokken werknemers integraal zijn uitbetaald.

Hetzelfde geldt wanneer de voormelde opdrachtnemer of onderaannemer ervan in kennis wordt gesteld:

ofwel, naargelang het geval, door de opdrachtnemer of de aanbestedende instantie, dat hij de in artikel 49/1, eerste lid, van het Sociaal Strafwetboek bedoelde kennisgeving heeft ontvangen die betrekking heeft op deze opdrachtnemer of onderaannemer;
ofwel door middel van de in artikel 35/4 van de wet van 12 april 1965 betreffende de bescherming van het loon der werknemers bedoelde aanplakking.

De opdrachtnemer of onderaannemer is er bovendien toe gehouden een clause op te nemen in de onderaannemingsovereenkomst die hij desgevallend zou sluiten, op grond waarvan:
1° de onderaannemer er zich van onthoudt de plaats van uitvoering van de opdracht nog verder te betreden of nog verder uitvoering aan de opdracht te geven, indien uit een in uitvoering van artikel 49/1 van het Sociaal Strafwetboek opgestelde kennisgeving blijkt dat deze onderaannemer op zwaarwichtige wijze tekortschiet in zijn verplichting het aan zijn werknemers verschuldigde loon tijdig uit te betalen;
2° de niet-naleving van de onder 1° gestelde verplichting aanzien wordt als een ernstige tekortkoming in hoofde van de onderaannemer, ingevolge waarvan de opdrachtnemer is gemachtigd de overeenkomst te verbreken;
3° de onderaannemer ertoe is gehouden een soortgelijke clause als onder 1° en 2° op te nemen in de onderaannemingsovereenkomsten en ervoor te zorgen dat dergelijke clauses ook in de verdere onderaannemingsovereenkomsten worden opgenomen.

Deze bepalingen zijn uiteraard ook van toepassing voor de aannemers die in opdracht van de opdrachtnemer de PV-installaties realiseren op het patrimonium van het gemeentebestuur en van andere partijen die deelnemen aan deze overheidsopdracht.

3 Technische bepalingen

3.1 Algemene doelstelling

Op de Transfo site te Zwevegem worden 6 daken (LOT 1 tem LOT 6) beschikbaar gesteld voor een PV installatie. Deze PV installaties zullen aangesloten worden op een DC backbone.

De doelstelling van het project is een optimaal gebruik van deze beschikbare daken ter productie van ca 380 MWh/jaar elektriciteit met de meest kwalitatieve, circulaire en prijsgunstige installatie.

De aanbieder maakt hiertoe een uitvoeringsvoorstel rekening houdend met het gebruik van de daken in volgorde van belangrijkheid:

Volgorde

1. LOT 1 Parking
2. LOT 2 Nieuw transfogegebouw
3. LOT 3 Mevaco gebouw
4. LOT 4 KV voorpost
5. LOT 5 Eliagebouw
6. LOT 6 Klimzaal

Het doel van elke installatie is om een maximale jaarlijkse energieopbrengst te verkrijgen per aangewend dakoppervlakte.

De aanbieder streeft naar een maximale circulariteit en een minimale CO2 footprint bij de keuze van de materialen.

De opdrachtnemer plaatst de installatie en garandeert de goede werking van deze installaties gedurende 20 jaar.

De aanbieder omschrijft zijn aanbidding in een Uitvoeringsplan en Onderhoudsplan.

3.2 Bouwtechnische basisinformatie daken

Hierna wordt per dak de basisinformatie opgelijst. In bijlage 4 is enerzijds een plannenset met de plannen in pdf-formaat als ook een link naar de dataroom waarin de plannen in dwg-formaat kunnen worden teruggevonden.

(link dataroom: https://leiedal-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/siel_gybels_leiedal_be/EvR_E1g0eTtIg40j6XgDjZ8BwWsOyk_N4WVpxc5e5nFHkw)

- **LOT 1 - Parking**

- Nog te realiseren
- Voorziene dakbedekking: geprofileerde stalen platen
- Toegankelijkheid: hoogte +7,50 m tov maaiveld
- Locatie omvormer(s): in 'lokaal omvormers zonnepanelen' dat voorzien is in de parking (zie plannenset)

- **LOT 2 - Nieuw Transfogegebouw**

- Hellend dak (hoogtepeil (tov maaiveld) van platdak tot nok hellend dak; +26,00 tot +28,25m)
- Toegankelijkheid: deur 80x140cm en per ladder vanaf bovenste verdieping
- Dakbedekking: sandwichpanelen (aluminium afwerking) gemonteerd op stalen gordingen

- Locatie omvormer(s): in 'technische ruimte hernieuwbare energie' in de voormalige koelwaterreservoirs (zie plannenset)
- **LOT 3 – MEVACO Gebouw**
 - Plat dak met betonnen dakvloer
 - Residentie met 3 bouwlagen
 - Locatie omvormer(s): nog te bepalen
- **LOT 4 – KV Voorpost**
 - Bestaande Kv-post als draagstructuur
 - Zone voor zonnepanelen aangeduid op plan
 - Locatie omvormer(s): aan de NW-zijde van het gebouw, zo dicht mogelijk bij de geplande PCC (zie plannenset)
- **LOT 5 - Eliagebouw**
 - Nog te renoveren
 - Plat dak
 - Dakbedekking: dakdichting APP/SBS bitumen op isolatie PIR of PUR)
 - Toegankelijkheid: dakrand +6,25m t.o.v. maaiveld
 - Locatie omvormer(s): nog te bepalen
- **LOT 6 - Klimzaal**
 - Nog te realiseren
 - Plat dak
 - Locatie omvormer(s): nog te bepalen

3.3 Technische voorschriften PV-installaties en omvormers

3.3.1 Algemene technische vereisten

De opdracht bestaat uit het plaatsen van de installaties, zoals verder beschreven, met inbegrip van het aansluiten op de DC backbone, het operationeel stellen en het uitvoeren van aanvaardingstesten.

De uitgangsspanning bedraagt 600 – 800 V DC (unipolair).

Optioneel wordt een bipolaire aansluiting aangeboden:

Een bipolaire aansluiting op +/- 300 – 400 V DC is ook mogelijk. Prijsverschil bij keuze voor bipolaire aansluiting dient als optie opgegeven te worden.

Alle gebruikte elementen en aansluitingen dienen te voldoen aan de geldende regelgeving betreffende het AREI, de Synergrid C10.11 en conform de CE-markering. Waar onduidelijkheid in het AREI voorkomt, dient de NPR 9090 (LVDC installaties) gevolgd te worden.

De voorgestelde lay-out en geschatte jaarlijkse energieopbrengst dienen per LOT meegegeven te worden in het UITVOERINGSPLAN.

De installatie omvat ten minste volgende componenten en elementen:

- Fotovoltaïsche modules bevestigd op het dak van het gebouw
- Een bevestigingsstructuur voor de PV-modules
- DC/DC Omvormers
- DC- en alle nodige accessoires (schakelaars, beveiliging,...)
- DC ontkoppelingsbord volgens de normen van de C10.11 of de NPR9090
- Een energie productiemeter
- Een monitoring systeem dat de productiegegevens opslaat en weergeeft
- Aansluiting aan de DC backbone
- Aardingskabel(s)
- Bliksembeveiliging
- Indien nog geen normale bliksemafleiding aanwezig is, dient dit op naam en voor rekening van de opdrachtgever te worden voorzien
- Alle andere onderdelen en diensten die niet expliciet zijn opgenomen maar die noodzakelijk zijn voor het laten functioneren van de PV-installatie volgens de vigerende normen

Optioneel wordt een AC Aansluiting voor LOT 3 aangeboden:

Voor LOT 3 (Mevaco gebouw) wordt optioneel een AC aansluiting aangeboden. In deze optie wordt dan AC/DC omvormers voorzien, een AC bekabeling, een AC ontkoppelingsbord, een energiemeter, een aansluiting op het openbare elektriciteitsnet.

De panelen moeten toegankelijk zijn voor onderhoud (reiniging) en herstel. De aanbieder omschrijft de manier waarop onderhoud en herstel kan gebeuren in het Onderhoudsplan.

Optioneel wordt een onderhoudsvoorstel aangeboden.

3.3.2 Bijzondere voorwaarden

Het systeem dient operationeel gesteld te worden eenmaal de DC backbone geïnstalleerd is. Na het operationeel stellen dienen aanvaardingstesten uitgevoerd te worden.

3.3.3 Technische vereisten per LOT

- **LOT 1 - Parking**

- Geschat te installeren piekvermogen: 185 kWp $\pm$ 15%
- Oriëntatie: 155° (volgens de ZO-richting van het dak)
- Hellingshoek: vrij te kiezen, dient opgegeven te worden in de offerte
- Aantal omvormers: vrij te kiezen, dient opgegeven te worden in de offerte
- Ground coverage ratio: minimaal 40%, percentage dient opgegeven te worden in de offerte

- **LOT 2 - Nieuw Transfgebouw**

- Geschat te installeren piekvermogen: 22 kWp $\pm$ 15%
- Oriëntatie: 245° (volgens de richting van het schuine dak)
- Hellingshoek: 20°
- Aantal omvormers: vrij te kiezen, dient opgegeven te worden in de offerte
- Ground coverage ratio: minimaal 80%, percentage dient opgegeven te worden in de offerte

- **LOT 3 – MEVACO Gebouw**

- Geschat te installeren piekvermogen: 50 kWp $\pm$ 15%
- Oriëntatie: vrij te kiezen, dient opgegeven te worden in de offerte
- Hellingshoek: vrij te kiezen, dient opgegeven te worden in de offerte
- Aantal omvormers: vrij te kiezen, dient opgegeven te worden in de offerte
- Ground coverage ratio: minimaal 40%, percentage dient opgegeven te worden in de offerte

- **LOT 4 – KV Voorpost**

- Geschat te installeren piekvermogen: 80 kWp $\pm$ 15%
- Oriëntatie: 155° (volgens de ZO-richting van het dak)
- Hellingshoek: vrij te kiezen, dient opgegeven te worden in de offerte
- Aantal omvormers: vrij te kiezen, dient opgegeven te worden in de offerte
- Ground coverage ratio: minimaal 40%, percentage dient opgegeven te worden in de offerte

- **LOT 5 - Eliagebouw**

- Geschat te installeren piekvermogen: 33 kWp $\pm$ 15%
- Oriëntatie: 90-180° (oost-west opstelling)
- Hellingshoek: vrij te kiezen, dient opgegeven te worden in de offerte
- Aantal omvormers: vrij te kiezen, dient opgegeven te worden in de offerte
- Ground coverage ratio: minimaal 60%, percentage dient opgegeven te worden in de offerte

- **LOT 6 - Klimzaal**

- Geschat te installeren piekvermogen: 55 kWp $\pm$ 15%
- Oriëntatie: 90-180° (oost-west opstelling)
- Hellingshoek: vrij te kiezen, dient opgegeven te worden in de offerte
- Aantal omvormers: vrij te kiezen, dient opgegeven te worden in de offerte
- Ground coverage ratio: minimaal 60%, percentage dient opgegeven te worden in de offerte

3.3.4 IT vereisten

- Elke component van de installatie die dient te communiceren doet dit volgens het Modbus TCP protocol.
- Elke omvormer dient minstens volgende uitleesbare parameters te hebben: energie [Wh], vermogen [W], spanning [V], stroomsterkte [A].
- Metingen op minuten basis zijn een vereiste, metingen op 1 seconde basis zijn een pluspunt.
- De omvormer moet in staat zijn om gedurende minstens 24 uur de gemeten data lokaal te bewaren op een intern opslagsysteem.
- Elke omvormer dient stuurbaar te zijn in vermogen.

3.3.5 Meetvoorzieningen

- Een energiemeter dient voorzien te worden per omvormer. Dit tussen de omvormer en de DC backbone.
 - De meetnauwkeurigheid bedraagt maximaal $\pm 3\%$.
 - De metingen dienen op 1 seconde basis te gebeuren.
- Elke installatie dient voorzien te worden van een pyranometer

3.3.6 Weerstation

Optioneel Plaatsing weerstation

Een weerstation (met minstens: thermometer, anemometer, windvaan, barometer) dient voorzien te worden bij 1 van de installaties.

3.3.7 Plaatsing werf

De opdrachtnemer zal zich ter plaatse vergewissen van de afmetingen, ligging, hoogte, toegankelijkheid, staat... van het gebouw vóór de aanvang van de werken.

Bij het beëindigen van de werken zal de opdrachtnemer de werf reinigen en alle materialen, gereedschappen, puin, verpakkingen en afval van de site verwijderen.

De nodige maatregelen worden getroffen zodat de gebruikers van het gebouw tijdens de werf zo weinig mogelijk hinder ondervinden.

De installatie moet voldoen aan alle technische eisen zoals Synergrid C10/11 en andere.

Na de plaatsing wordt een as-built dossier afgeleverd.

De opdrachtnemer staat in voor de nodige keuringen vooraleer de installatie in werking te stellen en op te leveren.

Alle gebruikte materialen zullen het label CEBEC of enig ander kwaliteitslabel dragen, erkend door een erkend controle-organisme en voldoen aan de CE- voorschriften.

De installateur zal erover waken om maximaal de bestaande kabelgoten of valse plafonds te gebruiken, zo niet nieuwe kabelgoten of buizen aan te leggen.

Indien nodig wordt voor rekening van de opdrachtnemer hoogtewerkers, stellingen, beveiligingen... voorzien.

3.3.8 Veiligheid

Gedurende de volledige looptijd van de overeenkomst heeft de opdrachtnemer de volgende verantwoordelijkheden m.b.t. de PV-installaties op de gebouwen van de opdrachtgevers.

De opdrachtnemer garandeert de opdrachtgever dat de geplaatste installaties veilig functioneren, dat de nodige keuringen (ook de keuring van de wijzigingen aan de elektrische installaties) worden uitgevoerd én dat de bijbehorende attesten in het bezit zijn van de opdrachtgever.

De opdrachtnemer heeft de nodige verzekeringen afgesloten om deze opdracht tot een goed einde te brengen. Er wordt bijzondere aandacht gevraagd voor de stabiliteit van de daken waarop de installaties worden geëxploiteerd. Er dient een stabiliteitsstudie te worden uitgevoerd door de opdrachtnemer.

De opdrachtnemer zal zich strikt aan alle veiligheidsvoorschriften voor de plaatsing van de zonnepanelen houden.

Voor dakoppervlakten groter dan 500 m² is een veiligheidscoördinator vereist. De opdrachtnemer is daarvoor verantwoordelijk, zonder dat de opdrachtgever hiervoor een bijkomende vergoeding is verschuldigd.

3.3.9 Opbrengst en opbrengstgarantie

De aanbestedende overheid vraagt een minimum opbrengstgarantie van 900 kWh/kWp voor een installatie met een optimale hoek (35°), gericht naar het zuiden en met een gemiddeld aantal zonuren. De opdrachtnemer geeft mee wat de opbrengstvermindering is indien afgeweken wordt van deze optimale hoek en/of oriëntatie.

De opdrachtnemer geeft de opbrengstgarantie van de panelen, en bij uitbreiding van de volledige installaties, weer in de inschrijving.

De opdrachtnemer geeft ook weer welke boete hij aan de opdrachtgever betaalt, als de opbrengstgarantie niet wordt behaald.

De opbrengst van elke individuele installatie kan via een digitaal platform m.b.v. een internettoepassing worden opgevolgd. De inschrijver garandeert tijdens de looptijd van het contract de goede werking van dat platform.

De opdrachtnemer voegt bij zijn inschrijving de technische informatie toe van de onderdelen van de PV-installaties alsook van het digitale platform voor de permanente monitoring van de systemen. Het detecteren van fouten en de bijhorende herstelling is gedurende de looptijd van de overeenkomst integraal de verantwoordelijkheid van de kandidaat-inschrijver.

De opbrengstgarantie gaat er van uit dat het nodige preventief en curatief onderhoud gebeurt door de opdrachtgever zoals voorgesteld in het onderhoudsplan dat is opgemaakt door de opdrachtnemer.

Optioneel Onderhoudscontract:

De opdrachtnemer doet een aanbieding voor de uitvoering van het onderhoudsplan gedurende 10 jaar.

Indien er herstellingen, vervangingen, bijstellingen... nodig zijn binnen de periode van 10 jaar na ingebruikname worden deze door de opdrachtnemer op korte termijn uitgevoerd, zonder dat deze recht geven op een bijkomende vergoeding. Deze herstellingen, vervangen, bijstellingen... maken deel uit van deze optionele opdracht, tenzij de opdrachtnemer kan aantonen dat deze noodzakelijk zijn door extreme natuurfenomenen, misbruik of foutief handelen van de opdrachtgever.

De opdrachtgever zal zich als een goede huisvader gedragen en zal onder meer de opdrachtnemer tijdig informeren over alle van belang zijnde omstandigheden voor de uitvoering van deze overeenkomst.

3.3.10 Plaatsbeschrijving

Voorafgaand aan de werken zal de opdrachtnemer, voor zijn rekening, door een deskundige een verslag van plaatsbeschrijving laten opmaken voor de delen van het gebouw waar de werken zullen plaatsvinden en waar hij aansprakelijk kan worden gehouden voor schade ten gevolge van de werken.

Een tweede plaatsbeschrijving gebeurt opnieuw door de opdrachtnemer en voor zijn rekening, bij de oplevering.

Deze kosten zijn inbegrepen in de aangeboden prijs per LOT.

3.4 Aan te leveren documenten Uitvoeringsplan en Onderhoudsplan

De aanbieder omschrijft in het UITVOERINGSPLAN per LOT:

- De lay-out van de panelen op dat LOT:
(oriëntatie, helling, aantal panelen, aantal omvormers, oppervlakte ingenomen dak,...)
- Situering panelen, omvormers, schakelkasten, bekabeling
- Type DC/DC omvormers en opbouw
- Vermogen van het type panelen (kWp/m²) (STC)
- Geïnstalleerd vermogen op dat LOT (kWp)
- Opbrengst van de panelen: gedetailleerde berekening van de verwachte jaaropbrengst (kWh/jaar)
- Hoeveel kWh over een termijn van 25 jaar hieruit (na de omvormers) zal geproduceerd worden op basis van de degradatie graad van de aangeboden panelen
(gedetailleerde berekening met aanduiding van het gegarandeerd vermogen over meerdere tijdstippen bvb 5, 10, 15, 20, 25 jaar)
- De staving documenten die aantonen dat aan de technische vereisten, de IT vereisten, de meetvoorzieningen en de plaatsings- en veiligheidsvereisten zal worden voldaan.
- Technische fiche van het weerstation

De aanbieder omschrijft in het ONDERHOUDSPLAN per LOT:

- De vereiste onderhoudswerken over een termijn van 20 jaar
(ter garantie van de maximale opbrengst)
- De manier waarop de installatie bereikbaar gemaakt wordt voor onderhoud en/of herstel
- De werk- en veiligheidsvoorschriften voor onderhoud
- De opdrachtnemer voegt bij zijn inschrijving de technische informatie toe van het digitale platform voor de permanente monitoring van de systemen met toelichting van de mogelijkheden tot het detecteren van fouten en de aanpak van bijhorende herstelling.
-

4 BIJLAGEN

BIJLAGE 1	Offerteformulier
BIJLAGE 2	Prijsformulier
BIJLAGE 3	Model van passende bankverklaring
BIJLAGE 4	Plannenset
BIJLAGE 5	Lijst Bill of Materials

“LEVEREN, PLAATSEN VAN FOTOVOLTAÏSCHE ZONNEPANELEN OP TRANSFO”

OPENBARE PROCEDURE

Belangrijk: dit formulier dient volledig te worden ingevuld en ondertekend door de inschrijver. Het totale offertebedrag moet zowel in cijfers als voluit geschreven worden opgegeven.

Natuurlijke persoon

Ondergetekende (naam en voornaam):

Hoedanigheid of beroep:

Nationaliteit:

Woonplaats (volledig adres):

Telefoon: GSM:

Fax:

E-mail: Contactpersoon:

Ofwel (1)

Rechtspersoon

De vennootschap (benaming, rechtsvorm):

Nationaliteit:

met zetel te (volledig adres):

Contactpersoon:

Telefoon: GSM:

Fax:

E-mail:

vertegenwoordigd door de ondergetekende(n):

(De gemachtigden voegen bij hun offerte de authentieke of onderhandse akte waaruit hun bevoegdheid blijkt of een gewaarmerkt afschrift van hun volmacht; zij kunnen zich ook beperken tot een verwijzing naar het nr. van de bijlage van het Belgisch Staatsblad waarin hun bevoegdheden zijn bekendgemaakt.)

Ofwel (1)

Tijdelijke vereniging

De ondergetekenden die zich tijdelijk hebben verenigd voor deze aanneming (naam, voornaam hoedanigheid nationaliteit, voorlopige zetel):

VERBINDT OF VERBINDEN ZICH TOT UITVOERING VAN DE AANNEMING OVEREENKOMSTIG
DE BEPALINGEN EN VOORWAARDEN VAN HET OPDRACHTDOCUMENT VOOR
BOVENGENOEMDE OVERHEIDSOPDRACHT

Tegen de prijstarieven zoals ingevuld op de prijslijst

Algemene inlichtingen

Inschrijvingsnr. bij de RSZ.: Ondernemingsnummer (alleen in België):

Onderaannemers

Er zullen onderaannemers worden aangewend: JA / NEE (*doorhalen wat niet van toepassing is*)

Personeel

Er wordt personeel tewerkgesteld dat onderworpen is aan de sociale zekerheidswetgeving van een andere lidstaat van de Europese Unie:

JA / NEE (*doorhalen wat niet van toepassing is*)

Het betreft volgende EU-lidstaat: Betalingen

De betalingen zullen geldig worden uitgevoerd door overschrijving op volgende rekening (IBAN/BIC) van de financiële instelling
..... geopend op naam van

Bij de offerte te voegen documenten

de gedateerde en ondertekende documenten, die het opdrachtdocument verplicht over te leggen en de andere inlichtingen, die het opdrachtdocument verplicht over te leggen (cfr 'Vorm en inhoud van de offerte').

Gedaan te

.....
.....

De

.....
.....

De inschrijver,

Handtekening:

.....
.....

Naam en voornaam:

.....
.

Functie:

.....
.....

Uniek aanspreekpunt

Naam & voornaam:

.....

Functie & organisatie:

.....

Telefoonnummer/GSM:

.....

E-mailadres:

.....

Belangrijke nota

Er mag geen beroep worden aangetekend tegen mogelijke vormgebreken, fouten of leemten

(1) Doorhalen wat niet van toepassing is

4.2 BIJLAGE 2 PRIJSFORMULIER

4.2.1 Inventaris

INVENTARIS

“HET LEVEREN, PLAATSEN VAN FOTOVOLTAÏSCHE PANELEN”

LOT	Ingenomen dakoppervlakte (m ² /LOT)	Piekvermogen paneel [kW/m ²]	Aantal panelen	Piekvermogen geïnstalleerd per lot [kWp]	Prijs installatie excl BTW [€/LOT]	Prijs installatie / Piekvermogen geïnstalleerd (€/kWp)	Gegarandeerd piekvermogen na 25 jaar uitgedrukt in % tov piekvermogen paneel (STC) (P _{25jaar} %)	Jaaropbrengst verrekend naar referentiejaar 2010 [kWh/LOT]
Lot 1								
Lot 2								
Lot 3								
Lot 4								
Lot 5								
Lot 6								
TOTAAL								
				Parameter Gunningscriterium rendement		Parameter Gunningscriterium prijs	Parameter Gunningscriterium rendement	Parameter Gunningscriterium rendement

4.2.2 Prijslijst LOT 1 tem LOT 6

Detail van de totale prijs van de installaties per LOT

De loten waarop geen installatie wordt voorzien dienen door de inschrijver te worden geschrapt.

LOT 1	EENHEID	AANTAL	EENHEIDPRIJS	TOTAAL PRIJS
Werfinrichting	SOG	1		
DC/DC Omvormers	Stuk (VH)			
PV Panelen inclusief installatiekost en toebehoren	kWp (VH)			
TOTAAL excl BTW				
BTW %				
TOTAAL Incl BTW				

LOT 2	EENHEID	AANTAL	EENHEIDPRIJS	TOTAAL PRIJS
Werfinrichting	SOG	1		
DC/DC Omvormers	Stuk (VH)			
PV Panelen inclusief installatiekost en toebehoren	kWp (VH)			
TOTAAL excl BTW				
BTW %				
TOTAAL Incl BTW				

LOT 3	EENHEID	AANTAL	EENHEIDPRIJS	TOTAAL PRIJS
Werfinrichting	SOG	1		
DC/DC Omvormers	Stuk (VH)			
PV Panelen inclusief installatiekost en toebehoren	kWp (VH)			
TOTAAL excl BTW				
BTW %				

TOTAAL Incl BTW	
------------------------	--

LOT 4	EENHEID	AANTAL	EENHEIDPRIJS	TOTAAL PRIJS
Werfinrichting	SOG	1		
DC/DC Omvormers	Stuk (VH)			
PV Panelen inclusief installatiekost en toebehoren	kWp (VH)			
TOTAAL excl BTW				
BTW %				
TOTAAL Incl BTW				

LOT 5	EENHEID	AANTAL	EENHEIDPRIJS	TOTAAL PRIJS
Werfinrichting	SOG	1		
DC/DC Omvormers	Stuk (VH)			
PV Panelen inclusief installatiekost en toebehoren	kWp (VH)			
TOTAAL excl BTW				
BTW %				
TOTAAL Incl BTW				

LOT 6	EENHEID	AANTAL	EENHEIDPRIJS	TOTAAL PRIJS
Werfinrichting	SOG	1		
DC/DC Omvormers	Stuk (VH)			
PV Panelen inclusief installatiekost en toebehoren	kWp (VH)			
TOTAAL excl BTW				
BTW %				
TOTAAL Incl BTW				

4.2.3 Prijslijst OPTIE A - Een bipolaire aansluiting

De min of meerprijs voor omvorming van de DC aansluiting van unipolair naar bipolair

	EENHEID	VH	EENHEIDPRIJS	TOTAAL PRIJS
Bipolaire aansluiting	LOT	3		
TOTAAL excl BTW				
BTW %				
TOTAAL Incl BTW				

4.2.4 Prijslijst OPTIE B - Een AC aansluiting LOT 3 (Mevaco gebouw)

De min of meerprijs voor omvorming van LOT 3 naar een AC aansluiting

	EENHEID	VH	EENHEIDPRIJS	TOTAAL PRIJS
AC installatie MEVACO gebouw	LOT	1		
TOTAAL excl BTW				
BTW %				
TOTAAL Incl BTW				

4.2.5 Prijslijst OPTIE C - Weerstation

De prijs voor installatie van een weerstation op een LOT naar keuze van de opdrachtgever.

	EENHEID	VH	EENHEIDPRIJS	TOTAAL PRIJS
Levering, plaatsing en in dienststelling weerstation	stuk	1		
TOTAAL excl BTW				
BTW %				
TOTAAL Incl BTW				

4.3 BIJLAGE 3 MODEL VAN PASSENDE BANKVERKLARING

Deze verklaring betreft volgende overheidsopdracht: "HET PREFINANCIEREN, LEVEREN, PLAATSEN EN EXPLOITATIE VAN 20 JAAR VAN FOTOVOLTAÏSCHE PANELEN OP GEBOUWEN IN EIGENDOM VAN LOKALE BESTUREN"

Hierbij bevestigen wij dat
(naam en woonplaats of handelsnaam en maatschappelijke zetel van de Kandidaat)
onze klant is.

De financiële relatie met deze klant verloopt tot op heden tot onze volledige tevredenheid en zonder daarbij noemenswaardige negatieve zaken te hebben vastgesteld. Hij geniet tot op heden ons volle vertrouwen.

Op basis van de gegevens waarover onze bank momenteel beschikt en zonder uitspraak te doen over de toekomst, heeft deze klant op dit ogenblik de financiële en economische draagkracht om de bovenvermelde overheidsopdracht naar behoren uit te voeren.

Onze bank levert dit document af zonder enige beperking; noch voorbehoud van onze klant, behalve die welke hierboven zijn vermeld.

Opgemaakt inop.....

Benaming bank, naam en titel ondertekenaar en handtekening.

4.4 BIJLAGE 4 PLANNENSET

De plannenset wordt apart bijgevoegd met de plannen in pdf-formaat.

De plannen in dwg-formaat kunnen worden teruggevonden in de dataroom via volgende link:

https://leiedal-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/siel_gybels_leiedal_be/EvR_E1g0eTtIg40j6XgDjZ8BwWsOyk_N4WVpxc5e5nFHkw

4.5 BIJLAGE 5 Bill of Materials PV en omvormer

4.5.1 Samenstelling PV module (Bill of Materials PV)

PV type				
Vermogen (Wp)				
Totaal gewicht (kg)				
Onderdeel	Materiaal	Eenheid	Hoeveelheid	Opmerkingen
PV laminaat				
Wafer/Semiconductor	Silicium			
	Indium			
	CdTI			
	CdS			
	Ga			
	Se			
	Andere			Specificeer
	...			...
Metalen				
	Aluminium			
	Koper			
	Lood			
	Molybdeen			
	Zilver			
	Staal			
	Tin			
	Zinkoxide			
	Andere			Specificeer
	...			...
Plastics				
	EVA			
	PET			
	HDPE			
	Silicone			
	Polyamide			
	PVF film			
	PVB folie			
	PPS			
	Andere			Specificeer
	...			
Glas				
	Vlak glas			
	Solar glass			

	Andere			Specificeer
	...			
PV frame				
Metalen	Aluminium			
	Andere			Specificeer
	...			

4.5.2 Samenstelling inverter (Bill of Materials Inverter)

Inverter type				
Nominale output				
Totaal gewicht (kg)				
Onderdeel	Materiaal	Eenheid	Hoeveelheid	Opmerkingen
Casing	Aluminium			
	Polycarbonaat			
	ABS			
	PE			
	PVC			
	SAN			
	Koper			
	Staal			
	Andere			Specificeer
	...			...
Printed Circuit Board				
Connector				
Transformer (wire-wound)				
Coils				
ICs				
Transistor				
Transistor diode				
Capacitor, film				
Capacitor, electrolytic				
Capacitor, CMC				
Resistors				
Andere				Specificeer
...				...