

PERSTEKST: Uniek warmtenet voor Domein Kiewit

Momenteel verwarmen drie afzonderlijke stookplaatsen de gebouwen op domein Kiewit. Daar komt binnenkort echter verandering in. Op maandag 6 mei startte het Hasselt Energiebedrijf immers de voorbereidende werkzaamheden voor de installatie van twee centrale verwarmingsketels op houtpallets. Deze moeten samen de uitstoot van CO₂ met meer dan 60 ton verminderen.

Op domein Kiewit vind je vandaag drie aparte stookplaatsen: in de kelder van het herenhuis, de conciërgewoning en het koetshuis. “De stookolieketels die er staan, zijn echter verouderd”, zo vertelt schepen van energie en domein Kiewit Toon Hermans. “Daarom gaan we deze vervangen. Niet door drie nieuwe afzonderlijke ketels, maar door één centrale stookplaats met twee pelletketels. Het Limburgs Klimatiseringsbedrijf BVBA (LKB) uit Zonhoven zal deze voor ons installeren in de kleine loads op de binnenkoer.”

Afbouw CO₂-uitstoot

“Op de plaatsen van de oude ketels plaatst de installateur buffervaten”, vervolgt directeur van het Hasselts Energie Bedrijf Rudi Roosen. “Deze worden verbonden met de nieuwe stookplaats. De toekomstige pelletketels hebben elk een vermogen van 100 kilowatt. Samen zullen ze 60 ton minder CO₂ uitstoten dan het huidige verwarmingssysteem. In de nieuwe stookplaats plaatsen we eveneens een pelletsilo met een capaciteit van 15 ton.”

“De buffervaten en de pelletketels worden met elkaar verbonden via ondergrondse leidingen”, aldus Roosen. “Op maandag 6 mei 2013 startten stadsarbeiders met het uitgraven van de één meter diepe sleuven. Begin volgende week legt installateur LKB hierin 250 meter aan leidingen. Deze zijn reeds geïsoleerd en hebben daardoor over de gehele lengte slechts een warmteverlies van minder dan 1°C.”

Beperkte hinder

“Vervolgens vullen we vanaf maandag 20 mei 2013 de sleuven zelf terug op”, vervolgt Roosen. “Gedurende de maand mei ondervinden de bezoekers van domein Kiewit mogelijk wat hinder. Aansluitend starten de werken in de gebouwen. Dan blijft het ongemak eerder beperkt. Tegen september moet het voor Limburg unieke systeem, met een kostenplaatje van 274.200 euro (excl. btw), actief zijn. Natuurpunt neemt als projectpartner een deel van de kostprijs voor zich. Zij hebben het herenhuis in concessie en bekostigen daarom de aanpassingswerken aan dat gebouw.”

“Het geldt dat we dankzij deze investering zullen uitsparen, investeren we opnieuw in andere energiezuinige maatregelen. Zo willen we op domein Kiewit nog een kleine windmolen plaatsen en overwegen we de installatie van 50 zonnepanelen op het dak van de oude koestal”, vult Hermans aan. “Al deze investeringen tonen aan dat we de ondertekening van de Convenant of Mayors, waarbij we ons engageerden de CO₂-uitstoot op het Hasseltse grondgebied tegen 2020 met 20 procent te verminderen, zeer serieus nemen.”

Wat?	Kostprijs
Aanpassingswerken + installatie buffervat in herenhuis	32.057,64 euro
Aanpassingswerken + installatie buffervat in Koetshuis	47.662,26 euro

Aanpassingswerken + installatie buffervat in conciërgewoning	21.886,75 euro
Inrichting nieuwe stookplaats in kleine loods	141.843,35 euro
Geïsoleerde leidingen	30.750,00 euro
TOTAAL	274.200,00 euro

Educatie

“Aan het nieuwe verwarmingssysteem koppelen we ook een klein educatief luik”, besluit Roosen. “Zo voorzien we de nieuwe stookplaats wellicht van een glazen wand, zodat bezoekers de pelletketels in werking kunnen zien. Daarnaast overwegen we de aanleg van een energiebos, waarmee we de ketels van brandstof kunnen voorzien. Tot slot onderzoeken we of het afval van onze snoeiwerken in de Hasseltse straten ook bruikbaar is voor de productie van pellets.”

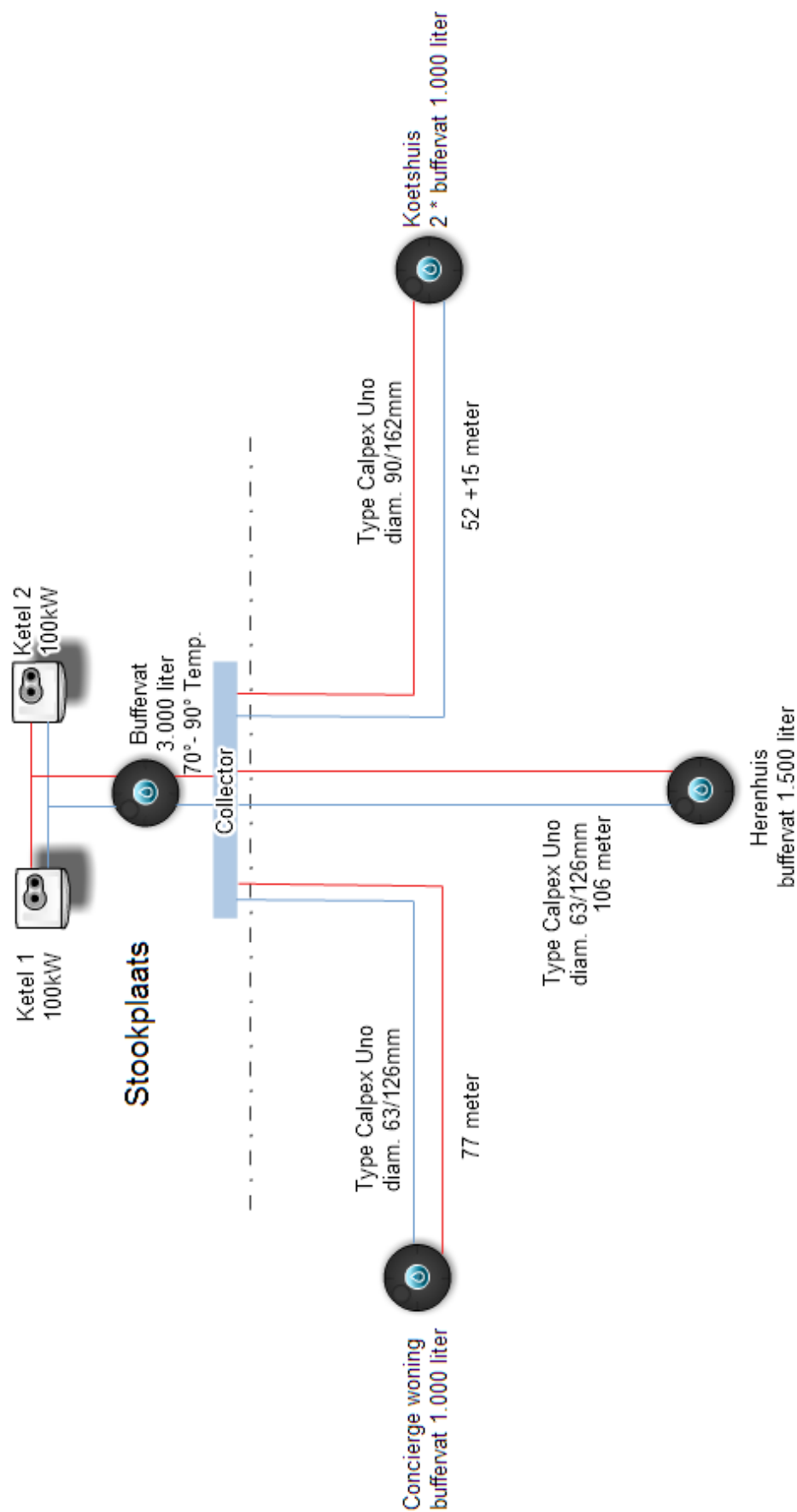
Meer informatie voor de redacties:

- Hasselts Energie Bedrijf, T 011 23 95 63
- domein Kiewit, T 011 21 08 49

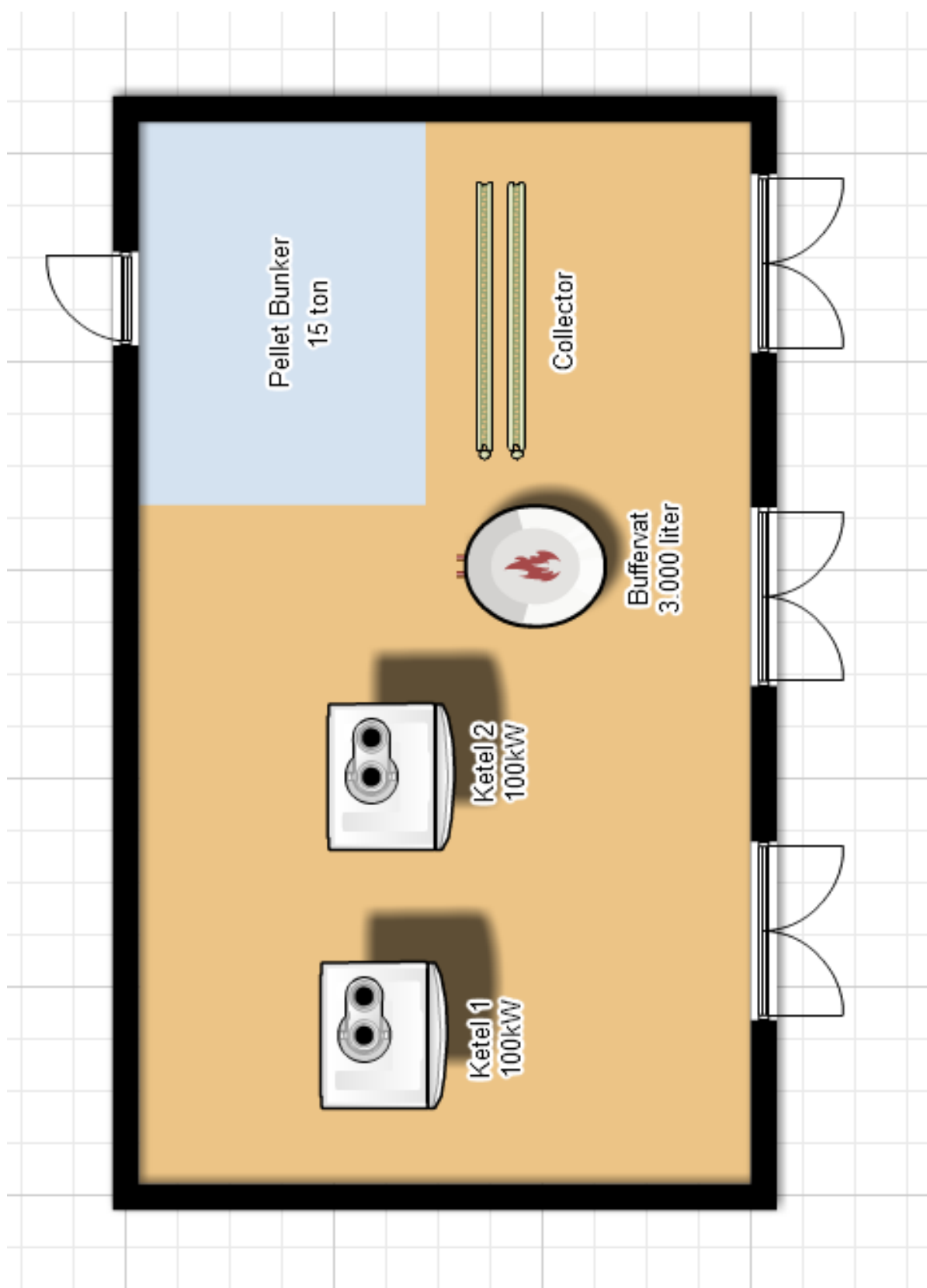
Bijlage(n):

- schema opstelling verwarmingsketels
- grondplan stookplaats
- foto's
- onderdelen systeem

Bijlage 1



Bijlage 2



Bijlage 3

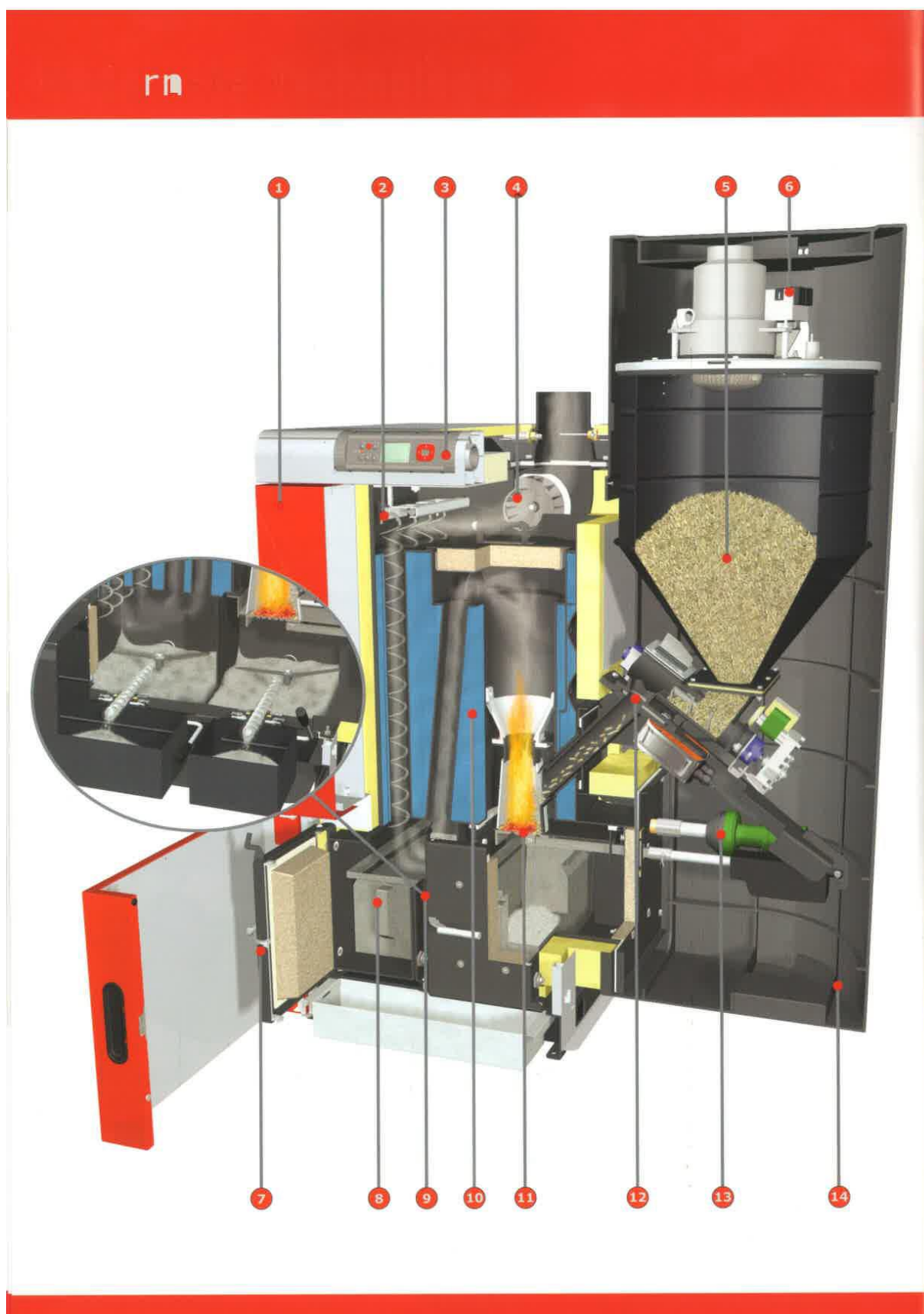


Pelletketels



Buffervaten

Bijlage 4



Legende

1. Ketelwand isolatie
2. Automatisch reinigingssysteem
3. Elektronische regeling met verbrandingsoptimalisering
4. Traploos geregelde rookgasventilator
5. Pellet dagtank
6. Afsluitklep
7. Geïsoleerde deur voor reiniging compartimenten
8. Aslade
9. Automatisch as afvoersysteem
10. Warmtewisselaar
11. Verbrandingskamer met automatisch gereinigd verbrandingsrooster
12. Afsluitklep verbrandingskamer
13. Automatische ontstekingsinstallatie
14. Ketelbehuizing met geïntegreerde geluidsisolatie