



AANGETEKEND

Brussel, 8 mei 2020

**OPROEPING VOOR DE ALGEMENE VERGADERING
VAN 24 JUNI 2020**

Geachte mevrouw,
Geachte heer,

Hierbij nodigen wij u uit tot het bijwonen van de **Algemene Vergadering** van aandeelhouders van de Gemeentelijke Holding NV – in vereffening, die zal doorgaan op elektronische wijze op **woensdag 24 JUNI 2020** om 14.00 uur, met de agenda die is aangehecht als bijlage.

Hierbij gevoegd vindt u:

- de agenda van de algemene vergadering van aandeelhouders van Gemeentelijke Holding NV – in vereffening, die zal gehouden worden op 24 juni 2020;
- de jaarrekening over de periode 01.01.2019 tot en met 31.12.2019;
- het jaarverslag van de vereffenaars over de periode 01.01.2019 tot en met 31.12.2019 en inclusief beschrijving van de vooruitgang van de vereffening en redenen waarom de vereffening nog niet kon worden afgesloten;
- het controleverslag van de commissaris van Gemeentelijke Holding NV – in vereffening, over de periode 01.01.2019 tot en met 31.12.2019;
- ontwerp volmacht.

Opgelet: overeenkomstig de wettelijke regels terzake worden alle punten van de agenda louter ter kennisname meegedeeld aan de algemene vergadering. Zij worden dus niet ter stemming voorgelegd.



COVID-19 TOELICHTING

Gelet op de uitzonderlijke crisis waarin wij verkeren en gezien de vereffenaars van Gemeentelijke Holding niet kunnen garanderen dat de geldende maatregelen ter bestrijding van de Covid-19 pandemie zouden kunnen worden nageleefd tijdens een fysieke vergadering, zien de vereffenaars zich genoodzaakt de algemene vergadering op elektronische wijze te laten plaatsvinden, dit in overeenstemming met KB nr. 4 van 9 april 2020 zoals verlengd door het KB van 28 april 2020. De algemene vergadering zal dus niet fysiek plaatsvinden maar **uitsluitend via videoconferentie**.

Zoals elk jaar vragen wij de aanwezigen op voorhand hun volmacht te bezorgen. U dient op deze volmacht eveneens **het e-mailadres van de gevolmachtigde in te vullen**. Wij zullen de instructies voor het aanmelden op de elektronische algemene vergadering uitsluitend toesturen op dit e-mailadres.

Wij wensen te benadrukken dat ondanks deze bijzondere maatregel het vraagrecht van de aandeelhouders volstrekt gewaarborgd blijft. Wij moedigen aandeelhouders weliswaar aan om hun **vragen zoveel als mogelijk op voorhand** te bezorgen, maar er zal ook een mogelijkheid zijn om tijdens de vergadering vragen te stellen.

Wij verzoeken u vriendelijk ervoor te willen zorgen dat de bijgevoegde volmacht ons ingevuld en ondertekend tegen uiterlijk 17 juni 2020 bereikt op het volgend emailadres: avgh@quinz.be.
Om redenen van preventie vragen wij u uitdrukkelijk de volmacht **niet per post** te verzenden, ook niet aangetekend.

Voor een vlot verloop van de vergadering vragen wij u eveneens om eventuele vragen op voorhand over te maken op volgend e-mailadres: avgh@quinz.be.

Met de meeste hoogachting,
Het college van vereffenaars,

KPMG Bedrijfsrevisoren CVBA
Vereffenaar
Joris MERTENS
Vaste vertegenwoordiger

QUINZ BV
Vereffenaar
Bart LINTERMANS
Vaste vertegenwoordiger

AGENDA
ALGEMENE VERGADERING VAN DE
GEMEENTELIJKE HOLDING NV – IN VEREFFENING
24 JUNI 2020

- 1. Bespreking van de werkzaamheden van de vereffenaars over de periode 01.01.2019 tot en met 31.12.2019**
- 2. Bespreking van de jaarrekening over de periode 01.01.2019 – 31.12.2019 door de vereffenaars**
- 3. Bespreking van het jaarverslag van de vereffenaars over de periode 01.01.2019 tot en met 31.12.2019 inclusief beschrijving van de vooruitgang van de vereffening en redenen waarom de vereffening nog niet kon worden afgesloten**
- 4. Bespreking van het verslag van de commissaris over de jaarrekening over de periode 01.01.2019 tot en met 31.12.2019**
- 5. Vraagstelling**

40				1	EUR	
NAT.	Datum neerlegging	Nr. 0203211040	Blz.	E.	D.	VOL 1

**JAARREKENING EN ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK
VAN VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van neerlegging)

NAAM: **Gemeentelijke Holding**

Rechtsvorm: **NV (in vereffening)**

Adres: **Kunstlaan**

Nr.: **56 , bus 4C**

Postnummer: **1000**

Gemeente: **Brussel-Stad**

Land: **België**

Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van **Brussel, nederlandstalige**

Internetadres¹:

Ondernemingsnummer **0203211040**

DATUM **10/02/2010** van de neerlegging van de oprichtingsakte OF van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

JAARREKENING **IN EURO (2 decimalen)** ²

voorgelegd aan de algemene vergadering van

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van

1/01/2019

tot

31/12/2019

Vorig boekjaar van

1/01/2018

tot

31/12/2018

De bedragen van het vorige boekjaar zijn / ~~zijn niet~~ ³ identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Totaal aantal neergelegde bladen: **37** Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn: 6.1, 6.2.1, 6.2.2, 6.2.4, 6.2.5, 6.3.1, 6.3.2, 6.3.3, 6.3.4, 6.3.5, 6.3.6, 6.4.1, 6.4.2, 6.4.3, 6.5.2, 6.7.2, 6.15, 6.17, 6.18.2, 7, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 15, 16

Handtekening
(naam en hoedanigheid)
KPMG Bedrijfsrevisoren
Vereffenaar

Handtekening
(naam en hoedanigheid)
Quinz
Vereffenaar

¹ Facultatieve vermelding.

² Indien nodig, aanpassen van de eenheid en munt waarin de bedragen zijn uitgedrukt.

³ Schrappen wat niet van toepassing is.

Deze jaarrekening betreft een vennootschap die niet onderworpen is aan de bepalingen van het nieuwe Wetboek van vennootschappen en verenigingen van 23 maart 2019.

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN
COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN
AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE**

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de onderneming

Quinz CVBA 0837.393.773

Medialaan 28, bus B, 1800 Vilvoorde, België

Functie : Vereffenaar

Mandaat : 7/12/2011

Vertegenwoordigd door :

1. Allemeersch Benoit
Medialaan 28 , bus B, 1800 Vilvoorde, België
Advocaat
2. Lintermans Bart
Medialaan 28 , bus B, 1800 Vilvoorde, België
Advocaat

KPMG Bedrijfsrevisoren CVBA 0419.122.548

Luchthaven Brussel Nationaal 1K, 1930 Zaventem, België

Functie : Vereffenaar

Mandaat : 7/12/2011

Vertegenwoordigd door :

1. Mertens Joris
Sluisweg 2 , bus 8, 9000 Gent, België
Bedrijfsrevisor

PWC Bedrijfsrevisoren BV 0429.501.944

Woluwe garden 18, 1932 Sint-Stevens-Woluwe, België

Functie : Commissaris, Lidmaatschapsnummer : B00009

Mandaat : 26/06/2019- 29/06/2022

Vertegenwoordigd door :

1. Joos Gregory
Woluwe Garden 18 , 1932 Sint-Stevens-Woluwe, België
Bedrijfsrevisor, Lidmaatschapsnummer : A02025

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening ~~werd~~ / werd niet * geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de onderneming **;
- B. Het opstellen van de jaarrekening **;
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschaps-nummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)

* Schrappen wat niet van toepassing is.

** Facultatieve vermelding.

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
OPRICHTINGSKOSTEN	6.1	20	_____	_____
VASTE ACTIVA		21/28	_____	_____
Immateriële vaste activa	6.2	21		
Materiële vaste activa	6.3	22/27		
Terreinen en gebouwen		22		
Installaties, machines en uitrusting		23		
Meubilair en rollend materieel		24		
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26		
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27		
Financiële vaste activa	6.4 / 6.5.1	28		
Verbonden ondernemingen	6.15	280/1		
Deelnemingen		280		
Vorderingen		281		
Ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat	6.15	282/3		
Deelnemingen		282		
Vorderingen		283		
Andere financiële vaste activa		284/8		
Aandelen		284		
Vorderingen en borgtochten in contanten		285/8		

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	<u>175.984.431,73</u>	<u>215.041.574,64</u>
Vorderingen op meer dan één jaar		29		
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291		
Vorraden en bestellingen in uitvoering		3		
Vorraden		30/36		
Grond- en hulpstoffen		30/31		
Goederen in bewerking		32		
Gereed product		33		
Handelsgoederen		34		
Onroerende goederen bestemd voor verkoop		35		
Vooruitbetalingen		36		
Bestellingen in uitvoering		37		
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	138.367.315,77	139.622.242,06
Handelsvorderingen		40		
Overige vorderingen		41	138.367.315,77	139.622.242,06
Geldbeleggingen	6.5.1 / 6.6	50/53	6.650.676,60	7.200.117,57
Eigen aandelen		50		
Overige beleggingen		51/53	6.650.676,60	7.200.117,57
Liquide middelen		54/58	30.830.198,45	68.219.215,01
Overlopende rekeningen	6.6	490/1	136.240,91	
TOTAAL DER ACTIVA		20/58	175.984.431,73	215.041.574,64

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN		10/15	-968.878.499,31	-971.135.514,48
Kapitaal	6.7.1	10	592.273.791,02	592.273.791,02
Geplaatst kapitaal		100	592.273.791,02	592.273.791,02
Niet-opgevraagd kapitaal ⁴		101		
Uitgiftepremies		11	264.776.750,02	264.776.750,02
Herwaarderingsmeerwaarden		12		
Reserves		13		
Wettelijke reserve		130		
Onbeschikbare reserves		131		
Voor eigen aandelen		1310		
Andere		1311		
Belastingvrije reserves		132		
Beschikbare reserves		133		
Overgedragen winst (verlies)(+)/(-)		14	-1.825.929.040,35	-1.828.186.055,52
Kapitaalsubsidies		15		
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief ⁵		19		
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN ..		16	750.000,00	1.200.000,00
Voorzieningen voor risico's en kosten		160/5	750.000,00	1.200.000,00
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160		
Fiscale lasten		161		
Grote herstellings- en onderhoudswerken		162		
Milieuverplichtingen		163		
Overige risico's en kosten	6.8	164/5	750.000,00	1.200.000,00
Uitgestelde belastingen		168		

⁴ Bedrag in mindering te brengen van het geplaatst kapitaal.

⁵ Bedrag in mindering te brengen van de andere bestanddelen van het eigen vermogen.

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
SCHULDEN		17/49	<u>1.144.112.931,04</u>	<u>1.184.977.089,12</u>
Schulden op meer dan één jaar	6.9	17		
Financiële schulden		170/4		
Achtergestelde leningen		170		
Niet-achtergestelde obligatieleningen		171		
Leasingschulden en soortgelijke schulden		172		
Kredietinstellingen		173		
Overige leningen		174		
Handelsschulden		175		
Leveranciers		1750		
Te betalen wissels		1751		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		176		
Overige schulden		178/9		
Schulden op ten hoogste één jaar	6.9	42/48	978.534.164,09	1.031.369.138,51
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42		38.500.000,00
Financiële schulden		43	960.593.404,09	974.921.968,90
Kredietinstellingen		430/8	510.593.404,09	524.921.968,90
Overige leningen		439	450.000.000,00	450.000.000,00
Handelsschulden		44	424.561,65	430.971,26
Leveranciers		440/4	424.561,65	430.971,26
Te betalen wissels		441		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		46		
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	6.9	45		
Belastingen		450/3		
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9		
Overige schulden		47/48	17.516.198,35	17.516.198,35
Overlopende rekeningen	6.9	492/3	165.578.766,95	153.607.950,61
TOTAAL VAN DE PASSIVA		10/49	175.984.431,73	215.041.574,64

RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten		70/76A	6.675,30	6.765,07
Omzet	6.10	70	6.675,30	6.765,07
Voorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname)(+)/(-)		71		
Geproduceerde vaste activa		72		
Andere bedrijfsopbrengsten	6.10	74		
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	6.12	76A		
Bedrijfskosten		60/66A	1.049.520,98	1.375.420,92
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen		60		
Aankopen		600/8		
Voorraad: afname (toename)(+)/(-)		609		
Diensten en diverse goederen		61	880.294,20	763.027,21
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen(+)/(-)	6.10	62		
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630		
Waardeverminderingen op voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen)(+)/(-)		631/4		
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)(+)/(-)	6.10	635/8	-450.000,00	550.000,00
Andere bedrijfskosten	6.10	640/8	586.226,78	62.393,71
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten		649		
Niet-recurrente bedrijfskosten	6.12	66A	33.000,00	
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies)(+)/(-)		9901	-1.042.845,68	-1.368.655,85

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Financiële opbrengsten		75/76B	15.041.105,25	6.497.442,11
Recurrente financiële opbrengsten		75	15.041.105,25	5.149.527,11
Opbrengsten uit financiële vaste activa		750		
Opbrengsten uit vlottende activa		751	6.898.622,25	5.149.527,11
Andere financiële opbrengsten	6.11	752/9	8.142.483,00	
Niet-recurrente financiële opbrengsten	6.12	76B		1.347.915,00
Financiële kosten	6.11	65/66B	11.741.244,40	13.329.800,74
Recurrente financiële kosten		65	11.741.244,40	13.329.800,74
Kosten van schulden		650	11.970.816,57	13.329.800,74
Waardeverminderingen op vlottende activa andere dan voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugneming)(+)/(-)		651	-230.002,00	
Andere financiële kosten		652/9	429,83	
Niet-recurrente financiële kosten	6.12	66B		
Winst (Verlies) van het boekjaar voor belasting(+)/(-)		9903	2.257.015,17	-8.201.014,48
Onttrekkingen aan de uitgestelde belastingen		780		
Overboeking naar de uitgestelde belastingen		680		
Belastingen op het resultaat(+)/(-)	6.13	67/77		
Belastingen		670/3		
Regularisering van belastingen en terugneming van voorzieningen voor belastingen		77		
Winst (Verlies) van het boekjaar(+)/(-)		9904	2.257.015,17	-8.201.014,48
Onttrekking aan de belastingvrije reserves		789		
Overboeking naar de belastingvrije reserves		689		
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar(+)/(-)		9905	2.257.015,17	-8.201.014,48

RESULTAATVERWERKING

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Te bestemmen winst (verlies)(+)/(-)	9906	-1.825.929.040,35	-1.828.186.055,52
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar(+)/(-)	(9905)	2.257.015,17	-8.201.014,48
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar(+)/(-)	14P	-1.828.186.055,52	-1.819.985.041,04
Onttrekking aan het eigen vermogen	791/2		
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies	791		
aan de reserves	792		
Toevoeging aan het eigen vermogen	691/2		
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies	691		
aan de wettelijke reserve	6920		
aan de overige reserves	6921		
Over te dragen winst (verlies)(+)/(-)	(14)	-1.825.929.040,35	-1.828.186.055,52
Tussenkoms van de vennoten in het verlies	794		
Uit te keren winst	694/7		
Vergoeding van het kapitaal	694		
Bestuurders of zaakvoerders	695		
Werknemers	696		
Andere rechthebbenden	697		

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
CONCESSIES, OCTROOIEN, LICENTIES, KNOWHOW, MERKEN EN SOORTGELIJKE RECHTEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8052P	xxxxxxxxxxxxxxxx	547.283,02
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8022		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8032	547.283,02	
Overboeking van een post naar een andere(+)/(-)	8042		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8052		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8122P	xxxxxxxxxxxxxxxx	547.283,02
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8072		
Teruggenomen	8082		
Verworven van derden	8092		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8102	547.283,02	
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8112		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8122		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	211		

INLICHTINGEN OMTRENT DE DEELNEMINGEN

DEELNEMINGEN EN MAATSCHAPPELIJKE RECHTEN IN ANDERE ONDERNEMINGEN

Hieronder worden de ondernemingen vermeld waarin de onderneming een deelneming bezit (opgenomen in de posten 280 en 282 van de activa), alsmede de andere ondernemingen waarin de onderneming maatschappelijke rechten bezit (opgenomen in de posten 284 en 51/53 van de activa) ten belope van ten minste 10 % van het geplaatste kapitaal.

NAAM, volledig adres van de ZETEL en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ONDERNEMINGSNUMMER	Aangehouden maatschappelijke rechten				Gegevens geput uit de laatst beschikbare jaarrekening			
	Aard	rechtstreeks		dochters	Jaarrekening per	Munt-code	Eigen vermogen	Nettoresultaat
		Aantal	%	%			(+) of (-) (in eenheden)	
DG INFRA + BIS Comm.V Karel Oomsstraat 37 2018 Antwerpen 1 België 0553.654.917	Gewone aandelen	2.825.818	13,88	0,00	30/06/2019	EUR	7.024.940	109.829
Belgian Airports NV Rue des frères Wright 8 6041 Gosselies België 0820.332.661	Gewone aandelen	35	35,00	0,00	31/12/2019	EUR	11.920.376	-11.409
Solux Invest CVBA Henri Lebbestraat 188 , bus 1 8790 Waregem België 0878.166.437	Gewone aandelen	18.290	38,00	0,00	31/12/2018	EUR	39.131.586	3.210.552

GELDBELEGGINGEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (ACTIVA)

OVERIGE GELDBELEGGINGEN

Aandelen en geldbeleggingen andere dan vastrentende beleggingen ...

Aandelen - Boekwaarde verhoogd met het niet-opgevraagde bedrag

Aandelen - Niet-opgevraagd bedrag

Edele metalen en kunstwerken

Vastrentende effecten

Vastrentende effecten uitgegeven door kredietinstellingen

Termijnrekeningen bij kredietinstellingen

Met een resterende looptijd of opzegtermijn van

hoogstens één maand

meer dan één maand en hoogstens één jaar

meer dan één jaar

Hierboven niet-opgenomen overige geldbeleggingen

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
51	6.650.676,60	7.200.117,57
8681	9.442.672,60	12.220.090,57
8682	2.791.996,00	5.019.973,00
8683		
52		
8684		
53		
8686		
8687		
8688		
8689		

OVERLOPENDE REKENINGEN

Uitsplitsing van de post 490/1 van de activa indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt.

Over te dragen kosten

Boekjaar
136.240,91

STAAT VAN HET KAPITAAL EN DE AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR

STAAT VAN HET KAPITAAL

Maatschappelijk kapitaal

Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar.....

Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar.....

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
100P	XXXXXXXXXXXXXX	592.273.791,02
(100)	592.273.791,02	

Wijzigingen tijdens het boekjaar

Samenstelling van het kapitaal
Soorten aandelen

Aandelen B

Aandelen A

Gewone aandelen

Aandelen op naam.....

Gedematerialiseerde aandelen.....

Codes	Bedragen	Aantal aandelen
	106.656.422,00	5.721.276
	113.776.369,00	6.103.205
	371.841.000,02	19.947.606
8702	XXXXXXXXXXXXXX	
8703	XXXXXXXXXXXXXX	31.772.087

Niet-gestort kapitaal

Niet-opgevraagd kapitaal

Opgevraagd, niet-gestort kapitaal

Aandeelhouders die nog moeten volstorten

Codes	Niet-opgevraagd bedrag	Opgevraagd, niet-gestort bedrag
(101)		XXXXXXXXXXXXXX
8712	XXXXXXXXXXXXXX	

Eigen aandelen

Gehouden door de vennootschap zelf

Kapitaalbedrag

Aantal aandelen

Gehouden door haar dochters

Kapitaalbedrag

Aantal aandelen

Verplichtingen tot uitgifte van aandelen

Als gevolg van de uitoefening van conversierechten

Bedrag van de lopende converteerbare leningen

Bedrag van het te plaatsen kapitaal

Maximum aantal uit te geven aandelen

Als gevolg van de uitoefening van inschrijvingsrechten

Aantal inschrijvingsrechten in omloop

Bedrag van het te plaatsen kapitaal

Maximum aantal uit te geven aandelen

Toegestaan, niet-geplaatst kapitaal

Codes	Boekjaar
8721	
8722	
8731	
8732	
8740	
8741	
8742	
8745	
8746	
8747	
8751	

Aandelen buiten kapitaal

Verdeling

Aantal aandelen

Daaraan verbonden stemrecht

Uitsplitsing van de aandeelhouders

Aantal aandelen gehouden door de vennootschap zelf

Aantal aandelen gehouden door haar dochters

Codes	Boekjaar
8761	
8762	
8771	
8781	

VOORZIENINGEN VOOR OVERIGE RISICO'S EN KOSTEN

**UITSPLITSING VAN DE POST 164/5 VAN DE PASSIVA INDIEN DAARONDER EEN BELANGRIJK
BEDRAG VOORKOMT.**

Liquidatiekosten

Boekjaar
750.000,00

UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD

Financiële schulden	8801
Achtergestelde leningen	8811
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8821
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8831
Kredietinstellingen	8841
Overige leningen	8851
Handelsschulden	8861
Leveranciers	8871
Te betalen wissels	8881
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	8891
Overige schulden	8901

Schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar

Financiële schulden	8802
Achtergestelde leningen	8812
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8822
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8832
Kredietinstellingen	8842
Overige leningen	8852
Handelsschulden	8862
Leveranciers	8872
Te betalen wissels	8882
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	8892
Overige schulden	8902

Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar	8912
---	------

Schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar

Financiële schulden	8803
Achtergestelde leningen	8813
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8823
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8833
Kredietinstellingen	8843
Overige leningen	8853
Handelsschulden	8863
Leveranciers	8873
Te betalen wissels	8883
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	8893
Overige schulden	8903

Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar	8913
--	-------------

Codes	Boekjaar
8801	
8811	
8821	
8831	
8841	
8851	
8861	
8871	
8881	
8891	
8901	
(42)	
8802	
8812	
8822	
8832	
8842	
8852	
8862	
8872	
8882	
8892	
8902	
8912	
8803	
8813	
8823	
8833	
8843	
8853	
8863	
8873	
8883	
8893	
8903	
8913	

OVERLOPENDE REKENINGEN

Uitsplitsing van de post 492/3 van de passiva indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt.

Intresten rentedragend passief

Boekjaar
165.578.766,95

BEDRIJFSRESULTATEN

BEDRIJFSOPBRENGSTEN

Netto-omzet

Uitsplitsing per bedrijfscategorie

Uitsplitsing per geografische markt

Andere bedrijfsopbrengsten

Exploitatiesubsidies en vanwege de overheid ontvangen compenserende bedragen

BEDRIJFSKOSTEN

Werknemers waarvoor de onderneming een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister

Totaal aantal op de afsluitingsdatum

Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten

Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren

Personeelskosten

Bezoldigingen en rechtstreekse sociale voordelen

Werkgeversbijdragen voor sociale verzekeringen

Werkgeverspremies voor bovenwettelijke verzekeringen

Andere personeelskosten

Ouderdoms- en overlevingspensioenen

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
740		
9086		
9087		
9088		
620		
621		
622		
623		
624		

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Voorzieningen voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen			
Toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)	635		
Waardeverminderingen			
Op voorraden en bestellingen in uitvoering			
Geboekt	9110		
Teruggenomen	9111		
Op handelsvorderingen			
Geboekt	9112		
Teruggenomen	9113		
Voorzieningen voor risico's en kosten			
Toevoegingen	9115		550.000,00
Bestedingen en terugnemingen	9116	450.000,00	
Andere bedrijfskosten			
Bedrijfsbelastingen en -taksen	640	586.226,78	62.393,71
Andere	641/8		
Uitzendkrachten en ter beschikking van de onderneming gestelde personen			
Totaal aantal op de afsluitingsdatum	9096		
Gemiddeld aantal berekend in voltijdse equivalenten	9097		
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	9098		
Kosten voor de onderneming	617		

FINANCIËLE RESULTATEN

RECURRENTE FINANCIËLE OPBRENGSTEN

Andere financiële opbrengsten

Door de overheid toegekende subsidies, aangerekend op de resultatenrekening

Kapitaalsubsidies

Interestsubsidies

Uitsplitsing van de overige financiële opbrengsten

Meerwaarde op de realisatie vlottend actief

RECURRENTE FINANCIËLE KOSTEN

Afschrijvingen van kosten bij uitgifte van leningen

Geactiveerde interesten

Waardeverminderingen op vlottende activa

Geboekt

Teruggenomen

Andere financiële kosten

Bedrag van het disconto ten laste van de onderneming bij de verhandeling van vorderingen

Voorzieningen met financieel karakter

Toevoegingen

Bestedingen en terugnemingen

Uitsplitsing van de overige financiële kosten

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9125		
9126		
	8.142.483,00	
6501		
6503		
6510		
6511	230.002,00	
653		
6560		
6561		

OPBRENGSTEN EN KOSTEN VAN UITZONDERLIJKE OMVANG OF UITZONDERLIJKE MATE VAN VOORKOMEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
NIET-RECURRENTE OPBRENGSTEN	76		1.347.915,00
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	(76A)		
Terugneming van afschrijvingen en van waardeverminderingen op immateriële en materiële vaste activa	760		
Terugneming van voorzieningen voor uitzonderlijke bedrijfsrisico's en -kosten	7620		
Meerwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa	7630		
Andere niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	764/8		
Niet-recurrente financiële opbrengsten	(76B)		1.347.915,00
Terugneming van waardeverminderingen op financiële vaste activa	761		
Terugneming van voorzieningen voor uitzonderlijke financiële risico's en kosten	7621		
Meerwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa	7631		
Andere niet-recurrente financiële opbrengsten	769		1.347.915,00
NIET-RECURRENTE KOSTEN	66	33.000,00	
Niet-recurrente bedrijfskosten	(66A)	33.000,00	
Niet-recurrente afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa	660		
Voorzieningen voor uitzonderlijke bedrijfsrisico's en -kosten: toevoegingen (bestedingen)	6620		
Minderwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa	6630		
Andere niet-recurrente bedrijfskosten	664/7	33.000,00	
Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente bedrijfskosten (-)	6690		
Niet-recurrente financiële kosten	(66B)		
Waardeverminderingen op financiële vaste activa	661		
Voorzieningen voor uitzonderlijke financiële risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen)	6621		
Minderwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa	6631		
Andere niet-recurrente financiële kosten	668		
Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente financiële kosten	6691		

BELASTINGEN EN TAKSEN

BELASTINGEN OP HET RESULTAAT

Belastingen op het resultaat van het boekjaar	
Verschuldigde of betaalde belastingen en voorheffingen	
Geactiveerde overschotten van betaalde belastingen en voorheffingen	
Geraamde belastingssupplementen	
Belastingen op het resultaat van vorige boekjaren	
Verschuldigde of betaalde belastingssupplementen	
Geraamde belastingssupplementen of belastingen waarvoor een voorziening werd gevormd	

Belangrijkste oorzaken van de verschillen tussen de winst vóór belastingen, zoals die blijkt uit de jaarrekening, en de geraamde belastbare winst

Codes	Boekjaar
9134	
9135	3.600,02
9136	3.600,02
9137	
9138	
9139	
9140	

Invloed van de niet-recurrente resultaten op de belastingen op het resultaat van het boekjaar

Boekjaar

Bronnen van belastinglatenties

Actieve latenties	
Gecumuleerde fiscale verliezen die aftrekbaar zijn van latere belastbare winsten	
Passieve latenties	
Uitsplitsing van de passieve latenties	

Codes	Boekjaar
9141	97.999.266,72
9142	97.999.266,72
9144	

BELASTINGEN OP DE TOEGEVOEGDE WAARDE EN BELASTINGEN TEN LASTE VAN DERDEN

In rekening gebrachte belasting op de toegevoegde waarde

Aan de onderneming (aftrekbaar)	
Door de onderneming	

Ingehouden bedragen ten laste van derden als

Bedrijfsvoorheffing	
Roerende voorheffing	

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9145		87.550,93
9146		4.154,03
9147		
9148		

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN

	Codes	Boekjaar
DOOR DE ONDERNEMING GESTELDE OF ONHERROEPELIJK BELOOFDE PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN ALS WAARBORG VOOR SCHULDEN OF VERPLICHTINGEN VAN DERDEN	9149	
Waarvan		
Door de onderneming geëndosseerde handelseffecten in omloop	9150	
Door de onderneming getrokken of voor aval getekende handelseffecten	9151	
Maximumbedrag ten belopen waarvan andere verplichtingen van derden door de onderneming zijn gewaarborgd	9153	
 ZAKELIJKE ZEKERHEDEN		
Zakelijke zekerheden die door de onderneming op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van de onderneming		
Hypotheken		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	9161	
Bedrag van de inschrijving	9171	
Pand op het handelsfonds - Bedrag van de inschrijving	9181	
Pand op andere activa - Boekwaarde van de in pand gegeven activa	9191	11.906.891,60
Zekerheden op de nog door de onderneming te verwerven activa - Bedrag van de betrokken activa	9201	
 Zakelijke zekerheden die door de onderneming op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van derden		
Hypotheken		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	9162	
Bedrag van de inschrijving	9172	
Pand op het handelsfonds - Bedrag van de inschrijving	9182	
Pand op andere activa - Boekwaarde van de in pand gegeven activa	9192	
Zekerheden op de nog door de onderneming te verwerven activa - Bedrag van de betrokken activa	9202	

	Codes	Boekjaar
GOEDEREN EN WAARDEN GEHOUDEN DOOR DERDEN IN HUN NAAM MAAR TEN BATE EN OP RISICO VAN DE ONDERNEMING, VOOR ZOVER DEZE GOEDEREN EN WAARDEN NIET IN DE BALANS ZIJN OPGENOMEN		
 BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT AANKOOP VAN VASTE ACTIVA		
 BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT VERKOOP VAN VASTE ACTIVA		
 TERMIJNVERRICHTINGEN		
Gekochte (te ontvangen) goederen	9213	
Verkochte (te leveren) goederen	9214	
Gekochte (te ontvangen) deviezen	9215	
Verkochte (te leveren) deviezen	9216	

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN

VERPLICHTINGEN VOORTVLOEIEND UIT DE TECHNISCHE WAARBORGEN VERBONDEN AAN REEDS GEPRESTEERDE VERKOPEN OF DIENSTEN

Boekjaar

BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN

Gemeente Schaarbeek t./ Gemeentelijke Holding in vereffening

De gemeente Schaarbeek had Gemeentelijke Holding gedagvaard voor de Franstalige Rechtbank van Koophandel te Brussel en vorderde de nietigverklaring van de kapitaalverhoging van de NV Gemeentelijke Holding van 30 september 2009 wegens schending van de Prospectuswet. In de loop van het geding is de gemeente Linkebeek tussengekomen met een vordering op dezelfde gronden lastens Gemeentelijke Holding. De zaak werd gepleit in juni 2014. De rechtbank heeft een vonnis geveld, waarin Gemeentelijke Holding in het gelijk werd gesteld en de vordering van de gemeenten over de volledige lijn werden afgewezen. De gemeenten hebben hoger beroep ingesteld. In geval van nietigverklaring van de kapitaalverhoging zullen de gemeenten een chirografaire schuldvordering kunnen indienen voor de bedragen die hen worden toegewezen. Er werd geen provisie in de balans opgenomen.

Gemeentelijke Holding in vereffening t./FPIM en de Belgische Staat

De vereffenaars stelden een vordering in tegen de Federale Participatie- en Investeringsmaatschappij ("FPIM"/"SFPI") evenals tegen de Belgische Staat tot betaling van het saldo van de koopprijs voor de aandelen van de NV Gemeentelijke Holding in de NV Astrid en dit voor een bedrag van 4.000.000 EUR. Bij vonnis van 8 januari 2016 heeft de Rechtbank van Koophandel de vordering van de vereffenaars ongegrond verklaard. Gezien het vonnis van de rechtbank, volgens de vereffenaars, steunt op een manifest verkeerde lezing van de overeenkomst tussen Gemeentelijke Holding, FPIM en de Belgische Staat, hebben de vereffenaars hoger beroep ingesteld. De vordering werd uitgedrukt in de balans.

Boekjaar
11.519.406,88
4.000.000,00

REGELING INZAKE HET AANVULLEND RUST- OF OVERLEVINGSPENSIOEN TEN BEHOEVE VAN DE PERSONEELS- OF DIRECTIELEDEN

Beknopte beschrijving

Genomen maatregelen om de daaruit voortvloeiende kosten te dekken

PENSIOENEN DIE DOOR DE ONDERNEMING ZELF WORDEN GEDRAGEN

Geschat bedrag van de verplichtingen die voortvloeien uit reeds gepresteerd werk

Basis en wijze waarop dit bedrag wordt berekend

Code	Boekjaar
9220	

AARD EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN MATERIËLE GEBEURTENISSEN DIE ZICH NA BALANSDATUM HEBBEN VOORGEDAAN en die niet in de resultatenrekening of balans worden weergegeven

Boekjaar

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN

AAN- OF VERKOOPVERBINTENISSEN DIE DE VENNOOTSCHAP ALS OPTIESCHRIJVER VAN CALL- EN PUTOPTIES HEEFT

Boekjaar

AARD, ZAKELIJK DOEL EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN BUITENBALANS REGELINGEN

Mits de risico's of voordelen die uit dergelijke regelingen voortvloeien van enige betekenis zijn en voor zover de openbaarmaking van dergelijke risico's of voordelen noodzakelijk is voor de beoordeling van de financiële positie van de vennootschap

Boekjaar

ANDERE NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN (met inbegrip van deze die niet kunnen worden gecijferd)

Boekjaar

FINANCIËLE BETREKKINGEN MET

BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE ONDERNEMING RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN

Uitstaande vorderingen op deze personen

Voornaamste voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien

Waarborgen toegestaan in hun voordeel

Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel

Rechtstreekse en onrechtstreekse bezoldigingen en ten laste van de resultatenrekening toegekende pensioenen, voor zover deze vermelding niet uitsluitend of hoofdzakelijk betrekking heeft op de toestand van een enkel identificeerbaar persoon

Aan bestuurders en zaakvoerders

Aan oud-bestuurders en oud-zaakvoerders

Codes	Boekjaar
9500	
9501	
9502	
9503	
9504	

DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)

Bezoldiging van de commissaris(sen)

Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door de commissaris(sen)

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn)

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

Codes	Boekjaar
9505	16.950,00
95061	
95062	
95063	
95081	
95082	
95083	

Vermeldingen in toepassing van artikel 134 van het Wetboek van vennootschappen

VERKLARING BETREFFENDE DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING**INLICHTINGEN TE VERSTREKKEN DOOR ELKE ONDERNEMING DIE ONDERWORPEN IS AAN DE BEPALINGEN VAN HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN INZAKE DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING**

~~De onderneming heeft een geconsolideerde jaarrekening en een geconsolideerd jaarverslag opgesteld en openbaar gemaakt*~~

De onderneming heeft geen geconsolideerde jaarrekening en een geconsolideerd jaarverslag opgesteld, omdat zij daarvan vrijgesteld is om de volgende reden(en)*

De onderneming en haar dochterondernemingen overschrijden op geconsolideerde basis niet meer dan één van de in artikel 16 van het Wetboek van vennootschappen vermelde criteria*

~~De onderneming heeft alleen maar dochterondernemingen die, gelet op de beoordeling van het geconsolideerd vermogen, de geconsolideerde financiële positie of het geconsolideerd resultaat, individueel en tezamen, slechts van te verwaarlozen betekenis zijn* (artikel 110 van het Wetboek van vennootschappen)~~

~~De onderneming is zelf dochteronderneming van een moederonderneming die een geconsolideerde jaarrekening, waarin haar jaarrekening door consolidatie opgenomen is, opstelt en openbaar maakt*~~

Naam, volledig adres van de zetel en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ondernemingsnummer van de moederonderneming(en) en de aanduiding of deze moederonderneming(en) een geconsolideerde jaarrekening, waarin haar jaarrekening door consolidatie opgenomen is, opstelt (opstellen) en openbaar maakt (maken)**:

Indien de moederonderneming(en) (een) onderneming(en) naar buitenlands recht is (zijn), de plaats waar de hiervoor bedoelde geconsolideerde jaarrekening verkrijgbaar is**

* Schrappen wat niet van toepassing is.

** Wordt de jaarrekening van de onderneming op verschillende niveaus geconsolideerd, dan worden deze gegevens verstrekt, enerzijds voor het grootste geheel en anderzijds voor het kleinste geheel van ondernemingen waarvan de onderneming als dochter deel uitmaakt en waarvoor een geconsolideerde jaarrekening wordt opgesteld en openbaar gemaakt.

WAARDERINGSREGELS

I. ALGEMENE REGELS

1. Wetgeving

De waarderingsregels zijn opgesteld overeenkomstig het Koninklijk Besluit van 30 januari 2001 op de jaarrekening van de ondernemingen en werden aangepast tengevolge van de beslissing van de raad van bestuur van de Gemeentelijke Holding om aan de Buitengewone Algemene Vergadering der aandeelhouders van 7 december 2011 de vrijwillige vereffening van de Vennootschap voor te stellen.

Artikel 28 paragraaf 2 van het Koninklijk Besluit van 30 januari 2001 bepaalt dat in het geval dat, indien de Vennootschap verzaakt aan het voortzetten van haar activiteiten of wanneer het perspectief van de continuïteit van haar activiteiten niet kan aangehouden worden, de waarderingsregels dienvolgens dienen aangepast te worden. Deze aanpassingen worden telkens als nodig gedetailleerd in functie van elk van de rubrieken van de balans.

Er dient opgemerkt te worden dat als de waarschijnlijke waarde van de realisatie van een actief hoger is dan de boekwaarde, deze potentiële meerwaarde niet erkend wordt in de boekhouding.

2. Omrekening van deviezen in EURO

De monetaire schulden, tegoeden, rechten en verplichtingen in deviezen uitgedrukt, worden omgerekend in euro tegen de gemiddelde indicatieve koers op balansdatum.

De opbrengsten en kosten in deviezen worden omgerekend in euro tegen de koers op de dag waarop de resultaten worden erkend.

II. SPECIFIEKE REGELS

BALANS

ACTIVA

Oprichtingskosten (rubriek I)

De kosten van oprichting zijn voor 100% afgeschreven.

Immateriële vaste activa (rubriek II)

De kosten van immateriële vaste activa zijn voor 100% afgeschreven.

Materiële vaste activa (rubriek III)

Het gebouw staat in de rekeningen voor een waarschijnlijke realisatiewaarde vastgelegd op basis van de waardering van een deskundige.

De andere materiële vaste activa waren het voorwerp van waardeverminderingen teneinde de boekwaarde terug te brengen tot hun waarschijnlijke realisatiewaarde.

Financiële vaste activa (rubriek IV)

In het kader van het opstellen van een boekhoudkundige toestand in discontinuïteit werden alle financiële vaste activa overgedragen naar de rubriek "Thesauriebeleggingen" (rubriek VIII).

Vorderingen op meer dan één jaar en op ten hoogste één jaar (rubrieken V en VI)

De vorderingen worden in de balans opgenomen tegen nominale waarde en maken het voorwerp uit van waardeverminderingen indien de waarschijnlijke realisatiewaarde lager is dan de boekwaarde.

Geldbeleggingen en liquide middelen (rubrieken VIII en IX)

Kastegoeden en tegoeden op bankrekeningen worden voor hun nominale waarde in de balans vermeld op datum van de afsluiting.

De geldbeleggingen en beschikbare effecten worden geboekt tegen aanschaffingswaarde. De bijkomende kosten van verwerving worden ten laste genomen van het boekjaar van aanschaffing.

Op de balansdatum zijn de geldbeleggingen en liquide middelen het voorwerp van waardeverminderingen indien de waarschijnlijke realisatiewaarde lager ligt dan de boekwaarde (op basis van het principe LOCOM) en dit op basis van de beurskoersen van de dag van de afsluiting of, desgevallend, op basis van de laatst beschikbare informatie voor de niet genoteerde activa (d.i. netto waarde van de activa, waarde van de eigen middelen of waardering op basis van een model, forfaitair verminderd wanneer ze een belangrijk illiquiditeitsrisico inhouden). De aandelen Dexia werden gewaardeerd op basis van laagste transactieprijs op de markt vastgesteld.

De strategische financiële afgeleide producten worden voortaan geboekt aan hun marktwaarde op de dag van de afsluiting.

PASSIVA

Schulden op meer dan één jaar en op ten hoogste één jaar (rubrieken VIII en IX)

De schulden worden in de balans opgenomen tegen nominale waarde.

In het kader van een boekhoudkundige toestand in discontinuïteit werden alle schulden op meer dan één jaar overgedragen naar schulden op ten hoogste één jaar.

Voorzieningen voor risico's en kosten (rubriek VII)

Op de balansdatum van elk boekjaar onderzoeken de vereffenaars, die zich hierover voorzichtig, oprecht en te goeder trouw uitspreken, welke voorzieningen moeten worden aangelegd tot dekking van alle risico's of eventuele verliezen die in de loop van het boekjaar of van vorige boekjaren zijn ontstaan.

In het kader van het opstellen van een balans in discontinuïteit worden er voorzieningen aangelegd voor de lasten inherent aan de het beëindigen van de activiteiten. De voorziening voor liquidatiekosten dekt de kosten die eigen zijn aan de vereffening van de vennootschap.

De gewone operationele kosten zijn niet opgenomen in de provisie voor liquidatiekosten.

RESULTATENREKENING

Financiële opbrengsten

Voorheen werden de gerealiseerde meerwaarden naar aanleiding van de verkoop van vlottende activa geboekt op de code 751. Vanaf boekjaar 2012 worden deze bedragen opgenomen op de code 752/9.

Financiële kosten

Daar waar voorheen de waardeverminderingen aangelegd per einde van voorgaand boekjaar bij aanvang van het lopende boekjaar volledig werden geannuleerd en de waardeverminderingen naar aanleiding van de inventarisname op jaareinde werden geboekt op de code 651, en de minderwaarden naar aanleiding van de realisatie van vlottende activa werden geboekt op code 652/9, worden sinds boekjaar 2013 de reeds geboekte waardeverminderingen afgezet ten aanzien van de gerealiseerde minderwaarden op de code 651.

WAARDERINGSREGELS

POSTEN BUITEN BALANSTELLING

De posten buiten balansstelling worden vermeld voor de nominale waarde van de rechten en verplichtingen die in het contract voorkomen of, bij gebrek daaraan, voor hun geraamde waarde.

ANDERE IN DE TOELICHTING TE VERMELDEN INLICHTINGEN**Vordering Federale Overheid**

In de rubriek van de overige vorderingen is sinds boekjaar 2017 een vordering op de Federale Overheid opgenomen voor een bedrag groot 132,5 miljoen EUR. De vordering op de Federale Overheid kan als volgt toegelicht worden.

In het kader van de vereffening van de Gemeentelijke Holding NV heeft de Federale Regering zich in haar brief van 16 oktober 2011 aan de Gemeentelijke Holding NV ertoe verbonden om 50% van het resterende saldo van de vereffening voor haar rekening te nemen. Dit engagement werd beperkt tot maximaal € 132,5 miljoen. Deze verbintenis werd aan volgende voorwaarden onderworpen:

- Vooreerst dienen de waarborgen die de drie Gewesten hebben toegekend aan bepaalde leningen, aangegaan door de Holding, gerealiseerd te worden.

- De activa van de Gemeentelijke Holding moeten ten gelde zijn gemaakt.

Inmiddels hebben de Gewesten hun verbintenissen volledig gehonoreerd en is de realisatie van de activa zo goed als afgerond, op enkele restactiva na die slechts 6,65 miljoen EUR uitmaken ten opzichte van het totaal te realiseren actief bij het begin van de vereffening (482,85 miljoen EUR). Dit betekent dat 98,62 % van de activa werd gerealiseerd. Voor de resterende activa in portefeuille werden de verkoopprocessen opgestart dewelke nog niet konden worden afgerond.

Tevens staat het vast dat het deficit van de vereffening zeker groter zal zijn dan 265 miljoen EUR, waardoor het bedrag waartoe de Federale Regering zich heeft verbonden, eveneens vaststaat op 132,5 miljoen EUR.

Gelet op het voormelde heeft de Gemeentelijke Holding NV een vordering op de Federale Overheid van 132,5 miljoen EUR die zeker en vaststaand is, waardoor deze werd uitgedrukt in de balans.

Impact Covid19-crisis

De vereffenaars merken op dat het COVID-19 virus een sterke opmars heeft gekend in 2020 en dat de maatregelen genomen door de Nationale Veiligheidsraad vergaande bedrijfseconomische gevolgen hebben. Het COVID-19 virus is voor de voorgelegde jaarrekening 31/12/2019 te beschouwen als een feit na balansdatum zonder evenwel invloed te hebben op de jaarrekening afgesloten voor het boekjaar 2019. De verdere evolutie en ontwikkelingen met betrekking tot deze crisis zijn echter onvoorspelbaar.

SOCIALE BALANS

Nummers van de paritaire comités die voor de onderneming bevoegd zijn: 218

STAAT VAN DE TEWERKGESTELDE PERSONEN

WERKNEMERS WAARVOOR DE ONDERNEMING EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER

Tijdens het boekjaar	Codes	Totaal	1. Mannen	2. Vrouwen
Gemiddeld aantal werknemers				
Voltijds	1001			
Deeltijds	1002			
Totaal in voltijds equivalenten (VTE)	1003			
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren				
Voltijds	1011			
Deeltijds	1012			
Totaal	1013			
Personeelskosten				
Voltijds	1021			
Deeltijds	1022			
Totaal	1023			
Bedrag van de voordelen bovenop het loon	1033			

Tijdens het vorige boekjaar	Codes	P. Totaal	1P. Mannen	2P. Vrouwen
Gemiddeld aantal werknemers in VTE	1003			
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren.....	1013			
Personeelskosten	1023			
Bedrag van de voordelen bovenop het loon	1033			

**WERKNEMERS WAARVOOR DE ONDERNEMING EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN
INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER (vervolg)**

	Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
Op de afsluitingsdatum van het boekjaar				
Aantal werknemers	105			
Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst				
Overeenkomst voor een onbepaalde tijd	110			
Overeenkomst voor een bepaalde tijd	111			
Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk	112			
Vervangingsovereenkomst	113			
Volgens het geslacht en het studieniveau				
Mannen	120			
lager onderwijs	1200			
secundair onderwijs	1201			
hoger niet-universitair onderwijs	1202			
universitair onderwijs	1203			
Vrouwen	121			
lager onderwijs	1210			
secundair onderwijs	1211			
hoger niet-universitair onderwijs	1212			
universitair onderwijs	1213			
Volgens de beroepscategorie				
Directiepersoneel	130			
Bedienden	134			
Arbeiders	132			
Andere	133			

UITZENDKRACHTEN EN TER BESCHIKKING VAN DE ONDERNEMING GESTELDE PERSONEN

	Codes	1. Uitzendkrachten	2. Ter beschikking van de onderneming gestelde personen
Tijdens het boekjaar			
Gemiddeld aantal tewerkgestelde personen	150		
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	151		
Kosten voor de onderneming	152		

TABEL VAN HET PERSONEELSVEROLOP TIJDENS HET BOEKJAAR

INGETREDEN

Aantal werknemers waarvoor de onderneming tijdens het boekjaar een DIMONA-verklaring heeft ingediend of tijdens het boekjaar werden ingeschreven in het algemeen personeelsregister

Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst

Overeenkomst voor een onbepaalde tijd
 Overeenkomst voor een bepaalde tijd
 Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk
 Vervangingsovereenkomst

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
205			
210			
211			
212			
213			

UITGETREDEN

Aantal werknemers met een DIMONA-verklaring aangegeven of een in het algemeen personeelsregister opgetekende datum waarop hun overeenkomst tijdens het boekjaar een einde nam

Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst

Overeenkomst voor een onbepaalde tijd
 Overeenkomst voor een bepaalde tijd
 Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk
 Vervangingsovereenkomst

Volgens de reden van beëindiging van de overeenkomst

Pensioen
 Werkloosheid met bedrijfstoelag
 Afdanking
 Andere reden
 Waarvan: het aantal werknemers dat als zelfstandige ten minste op halftijdse basis diensten blijft verlenen aan de onderneming

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
305			
310			
311			
312			
313			
340			
341			
342			
343			
350			

INLICHTINGEN OVER DE OPLEIDINGEN VOOR DE WERKNEMERS TIJDENS HET BOEKJAAR

	Codes	Mannen	Codes	Vrouwen
Totaal van de formele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5801		5811	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5802		5812	
Nettokosten voor de onderneming	5803		5813	
waarvan brutokosten rechtstreeks verbonden met de opleiding	58031		58131	
waarvan betaalde bijdragen en stortingen aan collectieve fondsen	58032		58132	
waarvan ontvangen tegemoetkomingen (in mindering)..	58033		58133	
Totaal van de minder formele en informele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5821		5831	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5822		5832	
Nettokosten voor de onderneming	5823		5833	
Totaal van de initiële beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5841		5851	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5842		5852	
Nettokosten voor de onderneming	5843		5853	



**Verslag van het College van vereffenaars van de
Gemeentelijke Holding – in vereffening
aan de Algemene Vergadering van Aandeelhouders
Jaarrekening over het boekjaar 2019**

Mevrouwen,
Mijne heren,

In uitvoering van de wettelijke voorschriften terzake hebben wij de eer u verslag uit te brengen over de uitoefening van ons mandaat over het boekjaar 2019.

1. **Commentaar op de jaarrekening waarbij een getrouw overzicht wordt gegeven van de gang van zaken en van de positie van de vennootschap, alsmede een beschrijving van de voornaamste risico's en onzekerheden waarmee zij geconfronteerd wordt.**

a. **Commentaar op de jaarrekening**

	31 dec 2019	31 dec 2018
<u>Uitgebreide vaste activa</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Vorderingen op meer dan één jaar	0	0
 <u>Beperkte vlottende activa</u>	 <u>175 984 432</u>	 <u>215 041 575</u>
Vorderingen op ten hoogste één jaar	138 367 316	139 622 242
Geldbeleggingen	6 650 677	7 200 118
Liquide middelen	30 830 198	68 219 215
Overlopende rekeningen van het actief	136 241	0
 TOTAAL DER ACTIVA	 175 984 432	 215 041 575



Gemeentelijke Holding NV in vereffening

De daling in de activa is te wijten aan de daling in de liquide middelen, dit ten gevolge de uitbetaling van 45 miljoen euro aan de belangrijkste schuldeiser, Belfius, als voorschot op de verdeling van gelden uit de vereffening, ter gedeeltelijke aflossing van de schuld aan Belfius.

	31 dec 2019	31 dec 2018
<u>Eigen vermogen</u>	<u>-968 878 499</u>	<u>-971 135 514</u>
Kapitaal	592 273 791	592 273 791
Uitgiftepremies	264 776 750	264 776 750
Overgedragen winst / verlies	-1 825 929 040	-1 828 186 056
 <u>Voorzieningen en uitgestelde belastingen</u>	 <u>750 000</u>	 <u>1 200 000</u>
Voorzieningen voor risico's en kosten	750 000	1 200 000
 <u>Schulden</u>	 <u>1 144 112 931</u>	 <u>1 184 977 090</u>
Schulden op ten hoogste één jaar	978 534 164	1 031 369 139
Overlopende rekeningen van het passief	165 578 767	153 607 951
 TOTAAL DER PASSIVA	 175 984 432	 215 041 576

In de passiva is een stijging van het eigen vermogen waarneembaar. Deze stijging is te wijten aan het resultaat van het boekjaar. In het boekjaar 2019 werd een positief resultaat gerealiseerd van 2,257 miljoen euro.

In vergelijking met de jaarrekening per 31 december 2018 is er een daling in de voorzieningen. Reden hiervoor is een actualisatie van de voorziening voor liquidatiekosten. De voorziening voor liquidatiekosten bedraagt 0,750 miljoen euro.

De schulden op ten hoogste één jaar bestaan in hoofdzaak uit (1) schulden in rekening courant ten aanzien van Belfius Bank en (2) schulden ten aanzien van de Gewesten. De overlopende rekeningen van het passief bestaan volledig uit toe te rekenen intresten op het rentedragend passief aan Belfius Bank.



Gemeentelijke Holding NV in vereffening

	1 jan 2019 tot en met 31 dec 2019	1 jan 2018 tot en met 31 dec 2018
<u>Bedrijfsopbrengsten</u>	<u>6 675</u>	<u>6 765</u>
Omzet	6 675	6 765
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	0	0
<u>Bedrijfskosten</u>	<u>1 049 521</u>	<u>1 375 421</u>
Diensten en diverse goederen	880 294	763 027
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	0	0
Afschrijvingen, waardeverminderingen en voorzieningen	-450 000	550 000
Andere bedrijfskosten	586 227	62 394
Niet-recurrente bedrijfskosten	33 000	0
BEDRIJFSRESULTAAT	-1 042 846	-1 368 656
<u>Financiële opbrengsten</u>	<u>15 041 105</u>	<u>6 497 442</u>
<u>Financiële kosten</u>	<u>11 741 244</u>	<u>13 329 801</u>
RESULTAAT VOOR BELASTINGEN	2 257 015	-8 201 015
<u>Onttrekking aan de uitgestelde belastingen</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<u>Belastingen</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
RESULTAAT VAN HET BOEKJAAR	2 257 015	-8 201 015
<u>Onttrekking aan de belastingvrije reserves</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
TE BESTEMMEN RESULTAAT	2 257 015	-8 201 015

Het boekjaar 2019 werd afgesloten met een winst groot 2,257 miljoen euro.



De winst van het boekjaar is in hoofdzaak te wijten aan de financiële opbrengsten.

De kosten voor diensten en diverse goederen bestaan uit (1) erelonen vereffenaars 0,440 miljoen euro, (2) andere diverse erelonen 0,263 miljoen euro, (3) verzekeringen 0,157 miljoen euro en (4) overige diensten en diverse goederen 0,019 miljoen euro. Het bedrag van de erelonen wordt in hoofdzaak verklaard door de kosten gepaard met de realisatie van belangrijke activa, het beheer van de portefeuille en de juridische procedures.

De financiële opbrengsten bestaan uit (1) intresten op en dividenden uit geldbeleggingen ten belope van 6,899 miljoen euro en (2) meerwaarde op de realisatie van aandelen ten belope van 8,142 miljoen euro. De financiële kosten bestaan in hoofdzaak uit intresten op het rentedragend passief aan Belfius Bank.

b. Realisaties activa tijdens het boekjaar

Tijdens boekjaar 2019 werden de participaties in infrastructuurfondsen verder afgebouwd. Deze realisaties heb geleid tot een gerealiseerde meerwaarde van 8,142 miljoen euro. Tevens werd de resterende portefeuille aan lange-termijnvorderingen volledig afgebouwd. Deze vorderingen hadden geen resterende boekwaarde.

c. Voornaamste risico's en onzekerheden

De vennootschap is in vereffening. Het doel is de activa te realiseren. De financiële markten zijn zeer volatiel wat de realisatie van de activa sterk beïnvloedt. Het voornaamste risico in het kader van de vereffening is dat bepaalde activa in belangrijke mate illiquide zijn waardoor het tijd vergt om kopers voor deze activa te vinden.

We wensen de aandacht te vestigen op pagina 27 (Vol 6.14) van de jaarrekening waarin de hangende geschillen worden besproken.



2. Informatie omtrent de belangrijke gebeurtenissen die na het einde van het boekjaar hebben plaatsgevonden

De vereffenaars merken op dat het COVID-19 virus een sterke opmars heeft gekend in 2020 en dat de maatregelen genomen door de Nationale Veiligheidsraad vergaande bedrijfseconomische gevolgen hebben. Het COVID-19 virus is voor de voorgelegde jaarrekening 31/12/2019 te beschouwen als een feit na balansdatum zonder evenwel invloed te hebben op de jaarrekening afgesloten voor het boekjaar 2019. De verdere evolutie en ontwikkelingen met betrekking tot deze crisis zijn echter onvoorspelbaar.

3. Inlichtingen over de omstandigheden die de ontwikkeling van de vennootschap aanmerkelijk kunnen beïnvloeden

De lange duurtijd van de gerechtelijke procedures waarin de vennootschap partij is, evenals de belangrijke mate van illiquiditeit van de resterende activa waardoor het tijd vergt om kopers voor deze activa te vinden, kunnen een belangrijke negatieve invloed hebben op de duurtijd tot sluiten van de vereffening.

4. Informatie omtrent de werkzaamheden op het gebied van onderzoek en ontwikkeling

Er werden geen werkzaamheden op het gebied van onderzoek en ontwikkeling uitgevoerd.

5. Gegevens betreffende het bestaan van bijkantoren van de vennootschap

De maatschappelijke zetel van de vennootschap en bevindt zich in de Kunstlaan 56 bus 4C, te 1000 Brussel. Er zijn geen bijkantoren.

6. Verantwoording van de toepassing van de waarderingsregels

Conform de wetgeving, meer bepaald artikel 28 §2 van het Koninklijk Besluit van 30 januari 2001 ter uitvoering van het Wetboek van vennootschappen, werden de waarderingsregels aangepast. De activa zijn gewaardeerd aan de vermoedelijke realisatiewaarde, de passiva aan nominale waarde en er zijn voorzieningen aangelegd voor diverse kosten die gepaard zullen gaan met de vereffening van de vennootschap.



7. Belangen van vermogenrechtelijke aard die strijdig zijn met de genomen beslissingen (art. 7:96 Wetboek van vennootschappen en verenigingen)

Er zijn geen beslissingen genomen die een mogelijk strijdig belang van vermogensrechtelijke aard conform artikel 7:96 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen veroorzaken.

8. Besluiten van het college van vereffenaars inzake kapitaalverhogingen en/of uitgifte van converteerbare obligaties of van warrants (art. 7:203 Wetboek van vennootschappen en verenigingen)

Er werden geen besluiten terzake genomen.

9. Verkrijging van eigen aandelen door de vennootschap (art. 7:220 Wetboek van vennootschappen en verenigingen)

Er werden tijdens het boekjaar 2019 geen eigen aandelen verkregen.

10. Gebruik door de vennootschap van financiële instrumenten

Er werd tijdens het boekjaar 2019 door de vennootschap geen beroep gedaan op nieuwe financiële instrumenten.

11. Bestemming van het resultaat

Het resultaat van het boekjaar bedraagt een winst van 2.257.015,17 euro.

Resultaatsbepaling

Overgedragen verlies per 31.12.2018	(1.828.186.055,52) Euro
Te bestemmen resultaat boekjaar 2019	<u>2.257.015,17</u> Euro
Te bestemmen resultaat	(1.825.929.040,35) Euro

De vereffenaars dragen dit resultaat over naar volgend boekjaar.



12. Kwijting aan de vereffenaars en de commissaris

De stemming over het verlenen van kwijting aan de vereffenaars en aan de commissaris zal plaatsvinden aan het einde van de vereffening.

13. Redenen waarom de vereffening nog niet werd gesloten

De vereffening werd nog niet gesloten per 31 december 2019. Voor een beperkt aantal activa werden de verkoopprocessen opgestart dewelke nog niet konden worden afgerond. Bepaalde activa zijn in belangrijke mate illiquide waardoor het tijd vergt om kopers voor deze activa te vinden. Het belangrijkste deel van de activa werd evenwel al gerealiseerd. Het sluiten van de vereffening zal in belangrijke mate afhankelijk zijn van de afwikkeling van de lopende procedures. De behandeling van de lopende procedures werd door de bevoegde Rechtbank vastgelegd in de periode 2020 tot en met 2022. Het is de intentie van de vereffenaars om de vereffening in een tijdsbestek van 5 jaar af te ronden.

*

* *

Brussel, 7 mei 2020

KPMG BEDRIJFSREVISOREN CVBA
Vereffenaar
Joris MERTENS
Vaste vertegenwoordiger

QUINZ CVBA
Vereffenaar
Bart LINTERMANS
Vaste vertegenwoordiger



VERSLAG VAN DE COMMISSARIS AAN DE ALGEMENE VERGADERING VAN AANDEELHOUDERS VAN GEMEENTELIJKE HOLDING NV (IN VEREFFENING) OVER DE JAARREKENING VOOR HET BOEKJAAR AFGESLOTEN OP 31 DECEMBER 2019

In het kader van de wettelijke controle van de jaarrekening van Gemeentelijke Holding NV (in vereffening) (de "Vennootschap"), leggen wij u ons commissarisverslag voor. Dit bevat ons verslag over de jaarrekening alsook de overige door wet- en regelgeving gestelde eisen. Het vormt één geheel en is ondeelbaar.

Wij werden benoemd in onze hoedanigheid van commissaris door de algemene vergadering van 26 juni 2019, overeenkomstig het voorstel van het College van vereffenaars. Ons mandaat loopt af op de datum van de algemene vergadering die beraadslaagt over de jaarrekening voor het boekjaar afgesloten op 31 december 2021. Wij hebben de wettelijke controle van de jaarrekening van Gemeentelijke Holding NV (in vereffening) uitgevoerd gedurende 25 opeenvolgende boekjaren.

Verslag over de jaarrekening

Oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben de wettelijke controle uitgevoerd van de jaarrekening van de Vennootschap, die de balans op 31 december 2019 omvat, alsook de resultatenrekening van het boekjaar afgesloten op die datum en de toelichting. Deze jaarrekening vertoont een balanstotaal van EUR 175.984.431,73 en de resultatenrekening sluit af met een winst van het boekjaar van EUR 2.257.015,17.

Naar ons oordeel geeft de jaarrekening een getrouw beeld van het vermogen en de financiële toestand van de Vennootschap per 31 december 2019, alsook van haar resultaten over het boekjaar dat op die datum is afgesloten, in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel.

Basis voor het oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens de internationale controlestandaarden (ISA's) zoals van toepassing in België. Wij hebben bovendien de door de IAASB goedgekeurde internationale controlestandaarden toegepast die van toepassing zijn op de huidige afsluitdatum en nog niet goedgekeurd zijn op nationaal niveau. Onze verantwoordelijkheden op grond van deze standaarden zijn verder beschreven in de sectie "*Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening*" van ons verslag. Wij hebben alle deontologische vereisten die relevant zijn voor de controle van de jaarrekening in België nageleefd, met inbegrip van deze met betrekking tot de onafhankelijkheid.

Wij hebben van het College van vereffenaars en van de aangestelden van de Vennootschap de voor onze controle vereiste ophelderingen en inlichtingen verkregen.

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

Benadrukking van een bepaalde aangelegenheid – Gebeurtenis na de datum van afsluiting van het boekjaar

Wat betreft de COVID-19 pandemie, vestigen wij de aandacht op punt 2 van het verslag van het College van vereffenaars en toelichting 6.20 van de jaarrekening ("Impact Covid-19 crisis"). Daarin licht het College van vereffenaars zijn mening toe dat de gevolgen van deze pandemie een effect van materieel belang zouden kunnen hebben op de bedrijfsactiviteiten van de Vennootschap in 2020, maar dat ze geen effecten van materieel belang hebben op de financiële toestand van de Vennootschap per 31 december 2019. Wij brengen geen voorbehoud in ons oordeel tot uitdrukking met betrekking tot deze aangelegenheid.

Overige aangelegenheid

Wij merken op dat de Vennootschap in vereffening is. Als gevolg hiervan, zoals aangegeven in de toelichting bij de jaarrekening, heeft de Vennootschap sinds de beslissing tot invereffeningstelling in 2011, niet langer waarderingsregels toegepast uitgaande van de veronderstelling van de verderzetting van de activiteiten, maar heeft ze deze in die zin aangepast dat, voor de vaste en de vlottende activa, waar nodig, tot aanvullende afschrijvingen of waardeverminderingen werd overgegaan om de boekwaarde terug te brengen tot de vermoedelijke realisatiewaarde alsook zodat voorzieningen werden gevormd voor de kosten die inherent verbonden zijn aan de stopzetting van de activiteiten. De gebruikte waarderingsregels, inclusief met betrekking tot de fiscale situatie van de Vennootschap waar verschillende boekjaren nog het voorwerp kunnen uitmaken van eventuele controles door de administratie, zijn gebaseerd op de inschattingen van het College van vereffenaars, waarvan de uiteindelijke verwezenlijking verschillend zou kunnen zijn.

Verantwoordelijkheden van het College van vereffenaars voor het opstellen van de jaarrekening

Het College van vereffenaars is verantwoordelijk voor het opstellen van de jaarrekening die een getrouw beeld geeft in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel, alsook voor de interne beheersing die het College van vereffenaars noodzakelijk acht voor het opstellen van de jaarrekening die geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten.

Zoals aangegeven in de toelichting bij de jaarrekening, heeft de Vennootschap sinds de beslissing tot invereffeningstelling in 2011, niet langer waarderingsregels toegepast uitgaande van de veronderstelling van de verderzetting van de activiteiten, maar heeft ze deze in die zin aangepast dat, voor de vaste en de vlottende activa, waar nodig, tot aanvullende afschrijvingen of waardeverminderingen werd overgegaan om de boekwaarde terug te brengen tot de vermoedelijke realisatiewaarde alsook zodat voorzieningen werden gevormd voor de kosten die inherent verbonden zijn aan de stopzetting van de activiteiten. De gebruikte waarderingsregels, inclusief met betrekking tot de fiscale situatie van de Vennootschap waar verschillende boekjaren nog het voorwerp kunnen uitmaken van eventuele controles door de administratie, zijn gebaseerd op de inschattingen van het College van vereffenaars.

Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening

Onze doelstellingen zijn het verkrijgen van een redelijke mate van zekerheid over de vraag of de jaarrekening als geheel geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten, en het uitbrengen van een commissarisverslag waarin ons oordeel is opgenomen. Een redelijke mate van zekerheid is een hoog niveau van zekerheid, maar is geen garantie dat een controle die overeenkomstig de ISA's is uitgevoerd altijd een afwijking van materieel belang ontdekt wanneer die bestaat. Afwijkingen kunnen zich voordoen als gevolg van fraude of fouten en worden als van materieel belang beschouwd indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat zij, individueel of gezamenlijk, de economische beslissingen genomen door gebruikers op basis van deze jaarrekening, beïnvloeden.

Bij de uitvoering van onze controle leven wij het wettelijk, reglementair en normatief kader na dat van toepassing is op de controle van de jaarrekening in België.

Als deel van een controle uitgevoerd overeenkomstig de ISA's, passen wij professionele oordeelsvorming toe en handhaven wij een professioneel-kritische instelling gedurende de controle. We voeren tevens de volgende werkzaamheden uit:

- het identificeren en inschatten van de risico's dat de jaarrekening een afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten, het bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden die op deze risico's inspelen en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Het risico van het niet detecteren van een van materieel belang zijnde afwijking is groter indien die afwijking het gevolg is van fraude dan indien zij het gevolg is van fouten, omdat bij fraude sprake kan zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten om transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het omzeilen van de interne beheersing;
- het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle, met als doel controlewerkzaamheden op te zetten die in de gegeven omstandigheden geschikt zijn maar die niet zijn gericht op het geven van een oordeel over de effectiviteit van de interne beheersing van de Vennootschap;
- het evalueren van de geschiktheid van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van de door het College van vereffenaars gemaakte schattingen en van de daarop betrekking hebbende toelichtingen in het geval van discontinuïteit;
- het evalueren van de algehele presentatie, structuur en inhoud van de jaarrekening, en van de vraag of de jaarrekening de onderliggende transacties en gebeurtenissen weergeeft op een wijze die leidt tot een getrouw beeld.

Wij communiceren met het College van vereffenaars onder meer over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante controlebevindingen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing die wij identificeren gedurende onze controle.

Overige door wet- en regelgeving gestelde eisen

Verantwoordelijkheden van het College van vereffenaars

Het College van vereffenaars is verantwoordelijk voor het opstellen en de inhoud van het verslag van het College van vereffenaars, voor het naleven van de wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften die van toepassing zijn op het voeren van de boekhouding, alsook voor het naleven van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen (vanaf 1 januari 2020), het Wetboek van vennootschappen (tot en met 31 december 2019) en van de statuten van de Vennootschap.

Verantwoordelijkheden van de commissaris

In het kader van ons mandaat en overeenkomstig de Belgische bijkomende norm bij de in België van toepassing zijnde internationale controlestandaarden (ISA's), is het onze verantwoordelijkheid om, in alle van materieel belang zijnde opzichten, het verslag van het College van vereffenaars, alsook de naleving van de statuten en van bepaalde verplichtingen uit het Wetboek van vennootschappen en verenigingen (vanaf 1 januari 2020) en het Wetboek van vennootschappen (tot en met 31 december 2019) te verifiëren, alsook verslag over deze aangelegenheden uit te brengen.

Aspecten betreffende het verslag van het College van vereffenaars

Na het uitvoeren van specifieke werkzaamheden op het verslag van het College van vereffenaars, zijn wij van oordeel dat dit verslag van het College van vereffenaars overeenstemt met de jaarrekening voor hetzelfde boekjaar en is opgesteld overeenkomstig de artikelen 3:5 en 3:6 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

In de context van onze controle van de jaarrekening, zijn wij tevens verantwoordelijk voor het overwegen, in het bijzonder op basis van de kennis verkregen tijdens de controle, of het verslag van het College van vereffenaars een afwijking van materieel belang bevat, hetzij informatie die onjuist vermeld is of anderszins misleidend is. In het licht van de werkzaamheden die wij hebben uitgevoerd, dienen wij u geen afwijking van materieel belang te melden.

Vermeldingen betreffende de onafhankelijkheid

Ons bedrijfsrevisorenkantoor en ons netwerk hebben geen opdrachten verricht die onverenigbaar zijn met de wettelijke controle van de jaarrekening en ons bedrijfsrevisorenkantoor is in de loop van ons mandaat onafhankelijk gebleven tegenover de Vennootschap.

Andere vermeldingen

- Onverminderd formele aspecten van ondergeschikt belang, werd de boekhouding gevoerd in overeenstemming met de in België van toepassing zijnde wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften.
- De resultaatverwerking die aan de algemene vergadering wordt voorgesteld, stemt overeen met de wettelijke en statutaire bepalingen.
- Wij dienen u geen verrichtingen of beslissingen mede te delen die in overtreding met de statuten of het Wetboek van vennootschappen en verenigingen (vanaf 1 januari 2020) en het Wetboek van vennootschappen (tot en met 31 december 2019) zijn gedaan of genomen.

Sint-Stevens-Woluwe, 8 mei 2020

De commissaris
PwC Bedrijfsrevisoren BV
vertegenwoordigd door



Gregory Joos
Bedrijfsrevisor

**ALGEMENE VERGADERING VAN AANDEELHOUDERS VAN DE
GEMEENTELIJKE HOLDING NV – IN VEREFFENING
OP 24 JUNI 2020**

VOLMACHT

MOET UITERLIJK OP 17 JUNI 2020 TOEKOMEN
OP VOLGEND EMAILADRES : avgh@quinz.be

De Provincie / Gemeente (1)

(2)

gezien de oproeping van 8 mei 2020 voor de algemene vergadering der aandeelhouders van de Gemeentelijke Holding NV – in vereffening, die zal gehouden worden op **24 juni 2020 om 14.00 uur**, via videoconferentie,

gelet op de **agenda** van deze vergadering, die luidt als volgt (zie volgende bladzijde):

AGENDA
ALGEMENE VERGADERING VAN DE
GEMEENTELIJKE HOLDING NV – IN VEREFFENING
24 JUNI 2020

- 1. Bespreking van de werkzaamheden van de vereffenaars over de periode 01.01.2019 tot en met 31.12.2019**
- 2. Bespreking van de jaarrekening over de periode 01.01.2019 – 31.12.2019 door de vereffenaars**
- 3. Bespreking van het jaarverslag van de vereffenaars over de periode 01.01.2019 tot en met 31.12.2019 inclusief beschrijving van de vooruitgang van de vereffening en redenen waarom de vereffening nog niet kon worden afgesloten.**
- 4. Bespreking van het verslag van de commissaris over de jaarrekening over de periode 01.01.2019 tot en met 31.12.2019**
- 5. Vraagstelling**

Aangezien de vertegenwoordiger van de gemeente de hoedanigheid moet hebben van burgemeester, schepen of gemeenteraadslid van de gemeente en de vertegenwoordiger van de provincie de hoedanigheid van lid van de bestendige deputatie;

stelt als afgevaardigde aan (3):

M. (4)
.....
.....
(naam, voornaam en adres in hoofdletters a.u.b.)

(5) Bereikbaar op het volgende e-mailadres:

(6) Bestendig Afgevaardigde

Burgemeester

Schepen

van (6)

Gemeenteraadslid

Om de provincie – gemeente (1) op de algemene vergadering van 24 juni 2020 te vertegenwoordigen, er aan alle beraadslagingen en stemmingen deel te nemen, alle voorstellen met betrekking tot de agenda goed te keuren, te verwerpen of zich erover te onthouden, alle akten, stukken, notulen, aanwezigheidslijsten te ondertekenen en in het algemeen, het nodige te doen.

De email met de instructies om elektronisch deel te nemen aan de algemene vergadering dient te worden toegestuurd op volgend emailadres:

Deze volmacht geldt ook voor elke andere algemene vergadering die met dezelfde agenda wordt samengeroepen.

Gedaan te op2020

Op bevel
De Provinciegriffier,
De Gemeentesecretaris
(1)

De Gouverneur,
De Burgemeester
(1)

Provinciezegel
Gemeentezegel
(1)

- (1) Het onnodige schrappen
- (2) De naam van de provincie of gemeente aanduiden
- (3) Indien de provincie of de gemeente een afgevaardigde aanstelt, moet dit vak als volgt worden ingevuld:
 - Naast (4) : naam, voornaam en adres van de vertegenwoordiger
 - Naast (5) : e-mailadres invullen waarheen de instructies voor de videoconferentie op voorhand zullen gestuurd worden
 - Naast (6): drie van de vier meldingen schrappen
 - Naast (7) : naam van de provincie of de gemeente waar de vertegenwoordiger zijn functie uitoefent