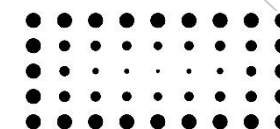




the
Shift

LIFE Belgian Financing Roundtables on Energy Efficiency

LIFE BE FREE



Embuild

THE BELGIAN CONSTRUCTION
ASSOCIATION



wattson



Life BE FREE · NATIONAL ROUDNTABLE #6

Renovation, climate, financing, collaboration Are these your daily **challenges?**

DATE

17 september

TIME

09:00 – 12:30

LOCATION

DoubleTree by Hilton, Brussels





1

Introduction & realisations 2026

2026 Highlights

01

2 National roundtables

- 21/04/26 *La rénovation énergétique : de la directive à la réalité*
- 17/09/2026 *Renovation, climate, financing, collaboration*



02

2 Topics

- Esco's
 - Public buildings
- 6 worksessions



03

Policynotes

- Simplification of procedures
- Use of ETS2 revenue
- Communication between regions
- Support and monitoring



04

Final report

Reporting and editing of the report covering three years' work.



05

Life BE FREE 2.0

How can we ensure the work carried out by Life Be Free continues?





Public buildings

3 Worksessions

05 FEB

Case studies

...

10 APRIL

Interlinkages

...

12 MAY

Deep dive + draft policy note



OUTPUT

Policy note (FR –NL)

“Van ambitie naar actie: fossielvrije publieke gebouwen”

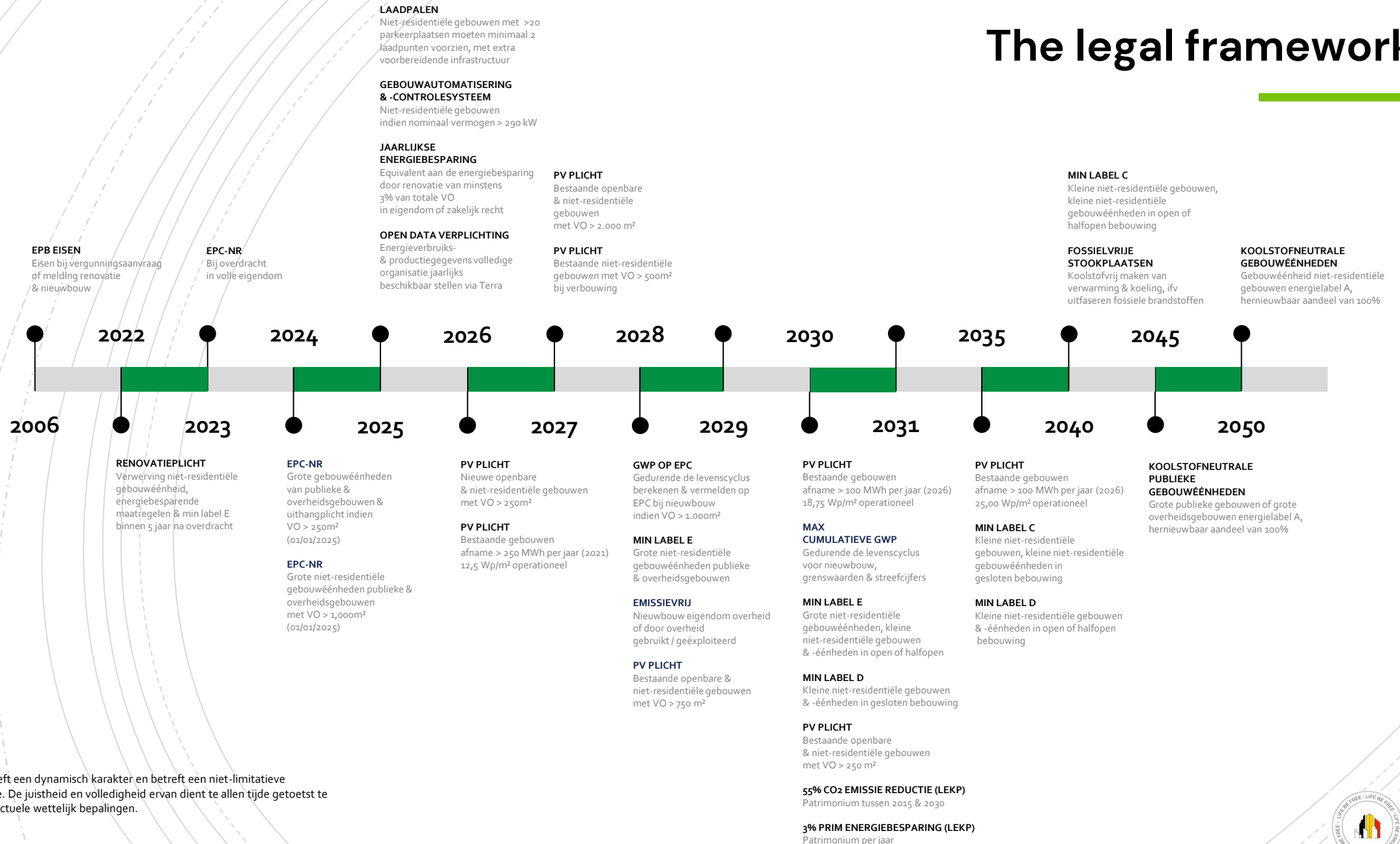
« De l’ambition à l’action : vers des bâtiments publics sans combustibles fossiles »

Key Takeaways: Public-Private Partnerships for Climate-Neutral Public Buildings



* PPP = Public-Private Partnerships

The legal framework



NOTA!
Dit overzicht heeft een dynamisch karakter en betreft een niet-limitatieve momentopname. De juistheid en volledigheid ervan dient te allen tijde getoetst te worden aan de actuele wettelijke bepalingen.





ESCO's & SME's

3 Worksessions

05 FEBRUARI

Setting the scene

10 APRIL

Brainstorming

12 MAY

Policy brief



OUTPUT

Policy note (FR-NL)

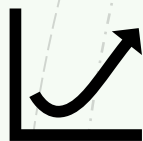
“Accélérer la décarbonation des PME grâce aux sociétés de services énergétiques (ESCO)”

“De decarbonisatie van kmo's versnellen via energiedienstverleners (ESCO's)”

Takeaways Esco's & SME's

1

Mobilize capital



Pool projects:

bundle SME projects into one portfolio to create scale.



Use guarantees:

cover SME credit and energy performance risks.

2

Simplify & scale



Simplify EPC:

use light, modular contracts with shorter durations.



Engage local authorities:

let cities and regions coordinate project clusters.

3

Remove barriers



Enable shared energy:

remove barriers to shared connections and energy sharing.



Set clear policy signals:

establish predictable roadmaps to drive investment and uptake.



9 Policy notes delivered in 2026

1

Communication

La rénovation du parc immobilier belge : un enjeu national nécessitant une coordination interrégionale renforcée.

2

Governance

Energetische renovatie: het wegnemen van hindernissen voor een actief beleid met duidelijkheid, samenhang en ondersteuning.

3

Stability & ...

Accélérer la transition énergétique : simplification, pérennité et équité au cœur des aides à la rénovation

4

Simplification

Administratieve Vereenvoudiging voor Renovatiehulp in Vlaanderen

5

ESCO's& SME

ESCO et PME : accélérer la transition énergétique en facilitant l'accès au marché, la mise à l'échelle et la mise en œuvre opérationnelle.

6

Condominiums

De verduurzaming van appartementsgebouwen versnellen: de noodzaak van een geïntegreerd beleidskader

7

Public buildings

Van ambitie naar actie: fossielvrije publieke gebouwen.

8

ETS2

De l'ambition à l'action : utiliser les recettes de l'ETS2 pour une politique climatique ambitieuse, socialement juste et tournée vers la rénovation

9

Incentives

Gerichte en duurzame premies om de energetische transitie van het gebouwenpark te versnellen.

Life BE FREE CONSORTIUM

Thanks for your attention

& your participation

DELIVERED BY



FINANCE



BUILDING



CITIES



ENERGY



NETWORK



STRATEGY

