



Vereniging van
Vlaamse Steden
en Gemeenten

Circulair (ver)bouwen als hefboom voor lokaal patrimonium

Energieke Vrijdag 13 februari 2026

Agenda

- Elke de Taeye – VVSG
Circulariteit in patrimonium
- Elmar Willems – Vlaanderen Circulair
Circulair (ver)bouwen en ondersteuning vanuit Vlaanderen Circulair
- Julie Mutsaers – Gemeente Pelt
Praktijkvoorbeeld: van gemeentehuis naar circulaire bibliotheek

Praktische afspraken

- De webinar wordt opgenomen en is nadien beschikbaar
- Vragen stellen kan via de chat. 
 - Vermeld dan ook even je naam en lokaal bestuur.
- Technische problemen? Contacteer ons via chat

Het 1, 2, 3 van circulaire economie

- Grondstoffen, zo lang en zo hoogwaardig mogelijk gebruiken
- **Basisprincipe** = waardebehoud
- Hoe?
 - Hoge tweedehandswaarde
 - Upgradebaar
 - Disassemblage
 - Recycleerbaar
 - ...



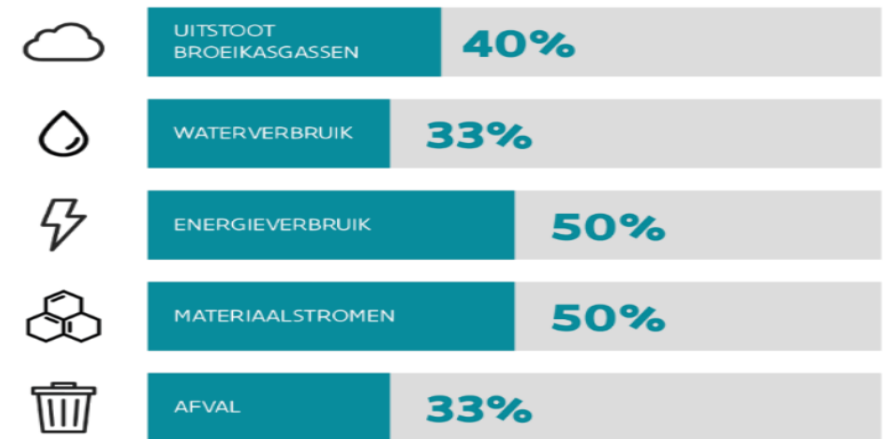
Het 1, 2, 3 van circulaire economie



Niet langer een baksteen in de maag?

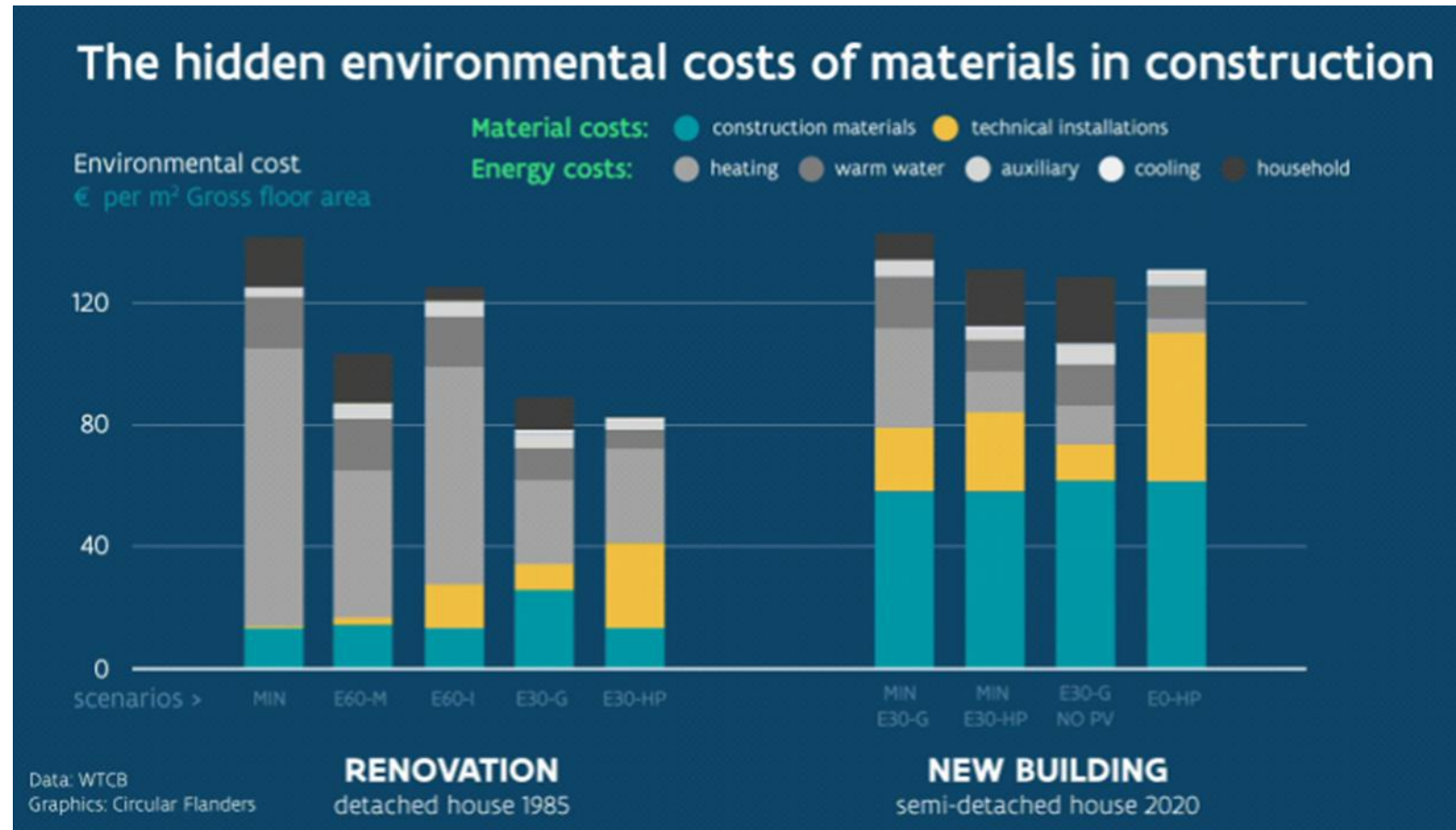
- Wereldwijd: gebouwen = 40% van de CO₂-emissies
 - 11% van bouwmaterialen --> ingebedde CO₂
- Ingebedde CO₂
- Bouwsector Vlaanderen = 15 miljoen ton afval

AANDEEL BOUWSECTOR IN UITSTOOT EN GEBRUIK HULPBRONNEN



Figuur 1 Aandeel bouwsector in uitstoot en hulpbronnen

Niet langer een baksteen in de maag?



Waarom circulair (ver)bouwen in eigen patrimonium?

- Toekomstbestendig bouwen
 - Weersfenomen, bevolkingsgroei, flexibiliteit
- Versterken van lokale en sociale economie
 - Lokale productie en hergebruik
 - Innovatie
- Naar een gezonde, aangename leefomgeving
 - Efficiënt ruimtegebruik
- Betaalbare gebouwen: minder aankopen en minder afval
 - Korte en lange termijn

Waarom circulair (ver)bouwen in eigen patrimonium?

- **Ambities van de eigen gemeente**
 - Via SECAP
 - Onderdeel van het meerjarenplan

“Het systematisch verder verduurzamen van het eigen patrimonium en het openbaar domein door energiebesparende maatregelen, circulair materiaalgebruik en milieuvriendelijke beheerspraktijken, met het oog op lange termijn duurzaamheid en maatschappelijke meerwaarde”.

- **Vanuit Europa**
 - Nieuwe EPBD

Circulaire principes in jouw bouwbeleid/patrimonium

MINIMALISEER



Hoeveelheid van de materialen



De milieu-impact van de materialen

VERLENG



Levensduur van de gebouwen

MAXIMALISEER



Hergebruik-kansen van de elementen



Recyclage-kansen van de materialen

Circulaire principes in jouw bouwbeleid/patrimonium

Toegepast



Is een nieuw gebouw nodig? Ruimte binnen bestaand patrimonium



Veranderingsgericht: waar kan het nog voor gebruikt worden?



Hergebruikte onderdelen (bv. Goede bar)



Sloop- en herbruikinventaris



Bouw zoals legoblokken

Verder informatie

- Brochure
- Website VVSG
 - Praktijkendatabank
- Vlaanderen Circulair
 - Doenersdatabank



Stadhuis Roeselare. © STUDIOPOINTU / Stad & OCMW Roeselare

circulaire economie

Lokaal circulair

bouwen: starten met circulariteit in
jouw gemeentelijke (ver)bouwprojecten



Circular Cities & Regions Initiative

vvsg

Zijn er nog vragen?



Webinars 2026

Januari

16/01/2026

Energieke Vrijdag
LEKP: rapportering
2026 en slim omgaan
met het laatste budget

Februari

13/02/2026

Energieke Vrijdag
Circulair (ver)bouwen
als hefboom voor
lokaal patrimonium

Maart

13/03/2026

Energieke Vrijdag:
Wat is de toekomst van
het Vlaamse
aardgasdistributienet?

April



Paasvakantie

Mei

08/05/2026

Energieke Vrijdag

Juni



Klimaatdag

Juli



Zomervakantie

Augustus



September

11/09/2026

Energieke Vrijdag

Oktober

09/10/2026

Energieke Vrijdag

November

13/11/2026

Energieke Vrijdag

December

11/12/2026

Energieke Vrijdag



Ontdek alle webinars en opleidingen via
vvsg.be/opleidingen/kalender



Vereniging van
Vlaamse Steden
en Gemeenten

Bedankt!

VVSG vzw • Bischoffsheimlaan 1-8 • 1000 Brussel • T +32 2 211 55 00
info@vvsg.be • www.vvsg.be

