

# HET WAASLAND

MET ZIJN TIENEN ÉÉN

WOENSDAG 7 SEPTEMBER 2022

AC DE ZAAT IN TEMSE

# AGENDA

---

1. Verwelkoming door voorzitter Jurgen Bauwens
2. Voorstelling aanwezigen
3. Overlopen agenda
4. Inleidende tussenkomst Vlaams minister Bart Somers over de regiovorming
5. Voorstelling van het Waasland
6. Gedachtewissel over de regiovorming
7. Raad van bestuur Interwaas

# INHOUD

---

1. Hoofdstuk 1: Ontstaan en afbakening
2. Hoofdstuk 2: Karakteristieken
3. Hoofdstuk 3: Economie
4. Hoofdstuk 4: Waaslandhaven
5. Hoofdstuk 5: Interwaas
6. Hoofdstuk 6: Samenwerkingsverbanden
7. Hoofdstuk 7: Uitdagingen en knelpunten
8. Hoofdstuk 8: Vragen aan Vlaamse regering



# 1. ONTSTAAN EN AFBAKENING

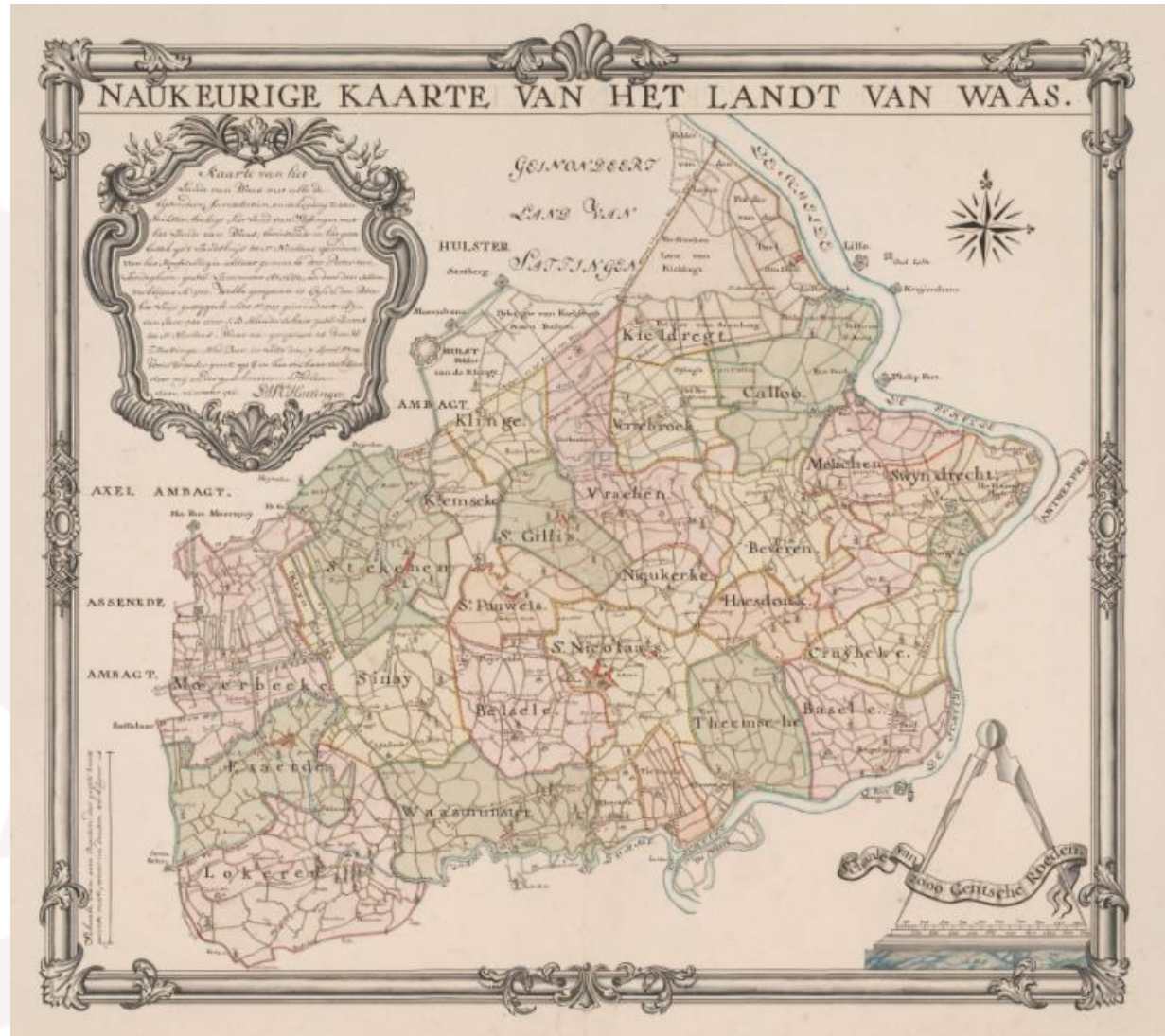
# 1. ONTSTAAN EN AFBAKENING

---

- **821:**
  - eerste vermelding in brief van Lodewijk De Vrome
- **843:**
  - Verdrag van Verdun
- **864:**
  - Waasland gouv van graaf van Vlaanderen Boudewijn I
- **1100:**
  - Graaf van Vlaanderen leenheer van de **Franse** koning
  - Brabant erkent de **Duitse** keizer als leenheer
  - Politiek en economisch zijn Vlaanderen en Brabant **geduchte rivalen**
- **1241:**
  - **Keure van het Land van Waas** door Johanna van Constantinopel:
  - Waasland **afzonderlijk rechtsgebied** met Sint-Niklaas als administratief centrum
  - Oostelijke **grens** = de Schelde
- **1241 – 1795:**
  - Waasland **kasselrij** van het Graafschap Vlaanderen

# 1. ONTSTAAN EN AFBAKENING

- **1250:**  
**Soete Land van Waas** vermeld in 'Van den vos Reynaerde'
- **1777:**  
'Naukeurige kaart van het Landt van Waas':  
**nauwkeurige afbakening** van de grenzen van het Waasland



# 1. ONTSTAAN EN AFBAKENING

---

- **1795:**
  - Waasland deel van **Scheldedepartement** (Franse periode), Antwerpen deel van **departement Twee Netes**
- **1815-1830:**
  - Waasland = deel van **Provincie Oost-Vlaanderen** (Nederlandse periode)
- **1830:**
  - Waasland = deel van **Provincie Oost-Vlaanderen** (onafhankelijk België)
- **1923:**
  - Antwerpen koopt **Zwijndrecht en Burcht** van Provincie Oost-Vlaanderen
    - Ruimte voor uitbreiding haven
    - Belofte brug en tunnel naar Antwerpen
    - Vraagprijs provincie Oost-Vlaanderen: 4,5 miljoen frank (303,3 miljoen euro)
    - Verkoopprijs 2 miljoen frank (134,8 miljoen euro)
- **2016:**
  - Met de toetreding van Zwijndrecht tot de intercommunale voor streekontwikkeling Interwaas is het historisch Waasland weer verenigd

# 1. ONTSTAAN EN AFBAKENING

- 10 steden en gemeenten
- 569,93 km<sup>2</sup> of 56.993 hectare
- Ca. 300.000 inwoners







## 2. KARAKTERISTIEKEN

# 2. KARAKTERISTIEKEN

## Groen Waasland



Molsbroek (Lokeren)



De Fondatie (Sinaai)



Polders van Kruibeke



Bolle 'akkers' (© Auke Haan)



Stropersbos (Stekene)

## 2. KARAKTERISTIEKEN

### Soete Land van Waas



Bekroonde chocolatiers Wauters en Vyverman (Sint-Niklaas)



Brouwerij The Musketeers (Sint-Gillis-Waas)



Brouwerij Boelens (Belsele)



Azwijn (Zwijndrecht)



De echte  
**LOKERSE PAARDENWORSTEN**

## 2. KARAKTERISTIEKEN

### Soete Land van Waas



Mostaard De Kroon (Beveren)



Likeurstokerij Verhofstede (Nieuwkerken)



Reynaertgebak



Klaartjes Kaas (Sint-Niklaas)

# 2. KARAKTERISTIEKEN

## Monumenten



Blauwendael  
(Waasmunster)



Art Deco in Sint-Niklaas



Walburg(Sint-Niklaas)



Cortewalle (Beveren)



Wissekerke (Bazel)

# 2. KARAKTERISTIEKEN

## Toerisme



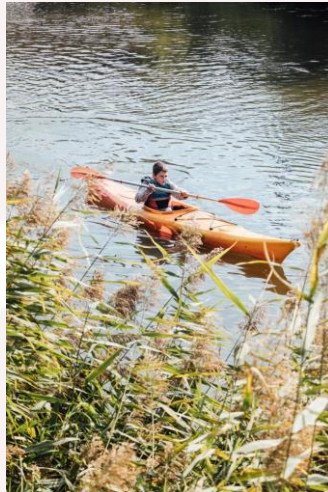
Mercatormuseum (Sint-Niklaas)



Fort Liefkenshoek (Kallo)



Mirabrug  
(Waasmunster)



Kajakken Durme  
(Lokeren)



Meneer Pheip  
(Moerbeke)



Boottochten Schelde  
(Temse)

# 2. KARAKTERISTIEKEN

## Levendig Waasland



Crammerock (Stekene)



Lokerse Feesten



Vredefeesten (Sint-Niklaas)



Stad van de Sint (Sint-Niklaas)



De Casino (Sint-Niklaas)



### 3. ECONOMIE



# 3. ECONOMIE

---

- **461-486:** Vicus Pontrave in Waasmunster Gallo-Romeins economisch centrum van de regio
- **13<sup>de</sup> eeuw:** parochies van Waasmunster worden zelfstandige gemeenten (Sint-Niklaas in 2017)
- **1513:** Sint-Niklaas krijgt wekelijks marktrecht op donderdag
- **17<sup>de</sup> eeuw:**
  - Waasland als vruchtbare regio wordt 'tuin van Vlaanderen' genoemd
  - Ingenieuze teeltrotatie met rapen als extra oogst
  - Raap in wapenschilden van het Waasland en Wase gemeenten



Wapenschild Waasmunster

# 3. ECONOMIE

---

- **18<sup>de</sup> eeuw**

- Lokeren:

- boomt economisch en telt na Gent de meeste inwoners van Oost-Vlaanderen
- handel over water (Durme) neemt toe

- Sint-Niklaas

- wordt economisch centrum met olieslagerijen, garensponnerijen, brouwerijen en artisanale steenbakkerijen en opkomst textielindustrie

- **19de eeuw:**

- Lokeren

- industriële bloei door huisnijverheid, vooral hoedennijverheid en linnenblekerij
- eind 19de eeuw: verval wegens trein van de industrialisatie gemist

- Sint-Niklaas

- 1815-1830: industriële expansie tijdens Nederlandse periode: Sint-Niklaas tweede Oost-Vlaamse industriestad na Gent
- 1844: aansluiting op spoorwegennet

# 3. ECONOMIE

---

- **Eerste helft 20<sup>ste</sup> eeuw**
  - Sint-Niklaas: economisch centrum: expansie textielindustrie
  - Temse: vanaf 1945: expansie Boelwerf
- **Tweede helft 20<sup>ste</sup> eeuw**
  - Vanaf jaren '60: begin terugval grote industriële bedrijven: textiel, metaalconstructie, scheepsbouw (Boelwerf)
  - 1968: Oprichting Intercommunale Vereniging van het Waasland (ICW):
    - ▣ 29 Wase gemeenten (na de fusie: 10)
    - ▣ Doel:
      - Wase buffer tegen expansiedrang Antwerpse haven op de Wase Linkeroever
      - Economische en sociale ontwikkeling van een regio in economische crisis
  - 1970: Interwaas realiseert realisatie eerste industrieterrein TTS Temse-Tielrode-Sint-Niklaas



## 4. WAASLANDHAVEN

# 4. WAASLANDHAVEN

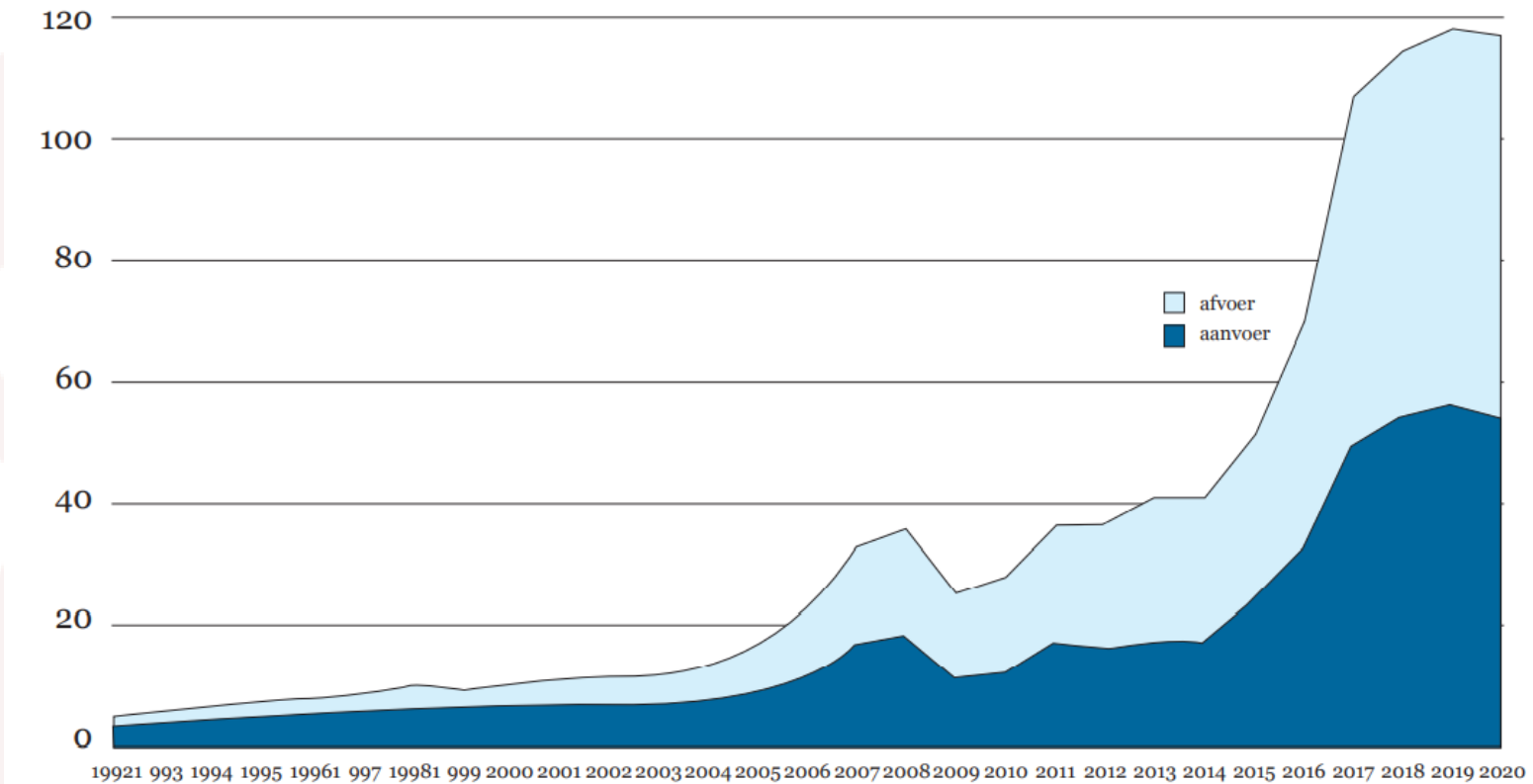
---

## Sleuteldata:

- **Vanaf 1960:** haven van Antwerpen plant een uitbreiding op de Linkerscheldeoever
- In **1968** richten 29 Wase steden en gemeenten de Intercommunale Vereniging van het Waasland op als buffer tegen ongebreidelde Antwerpse expansie.
- In **1969** vinden de eerste onteigeningen plaats voor de bouw van de Kallosluis en de aanleg van industrieterreinen.
- **1980-1986:** aanleg van het Waaslandkanaal, het Vrasenedok en het Doeldok
- **1996:** Verrebroekdok
- **2005:** Deurganckdok
- **2016:** Kieldrechtsluis

# 4. WAASLANDHAVEN

Evolutie maritieme trafiek Linkeroever in miljoen ton



(Bron: MLSO)

# 4. WAASLANDHAVEN

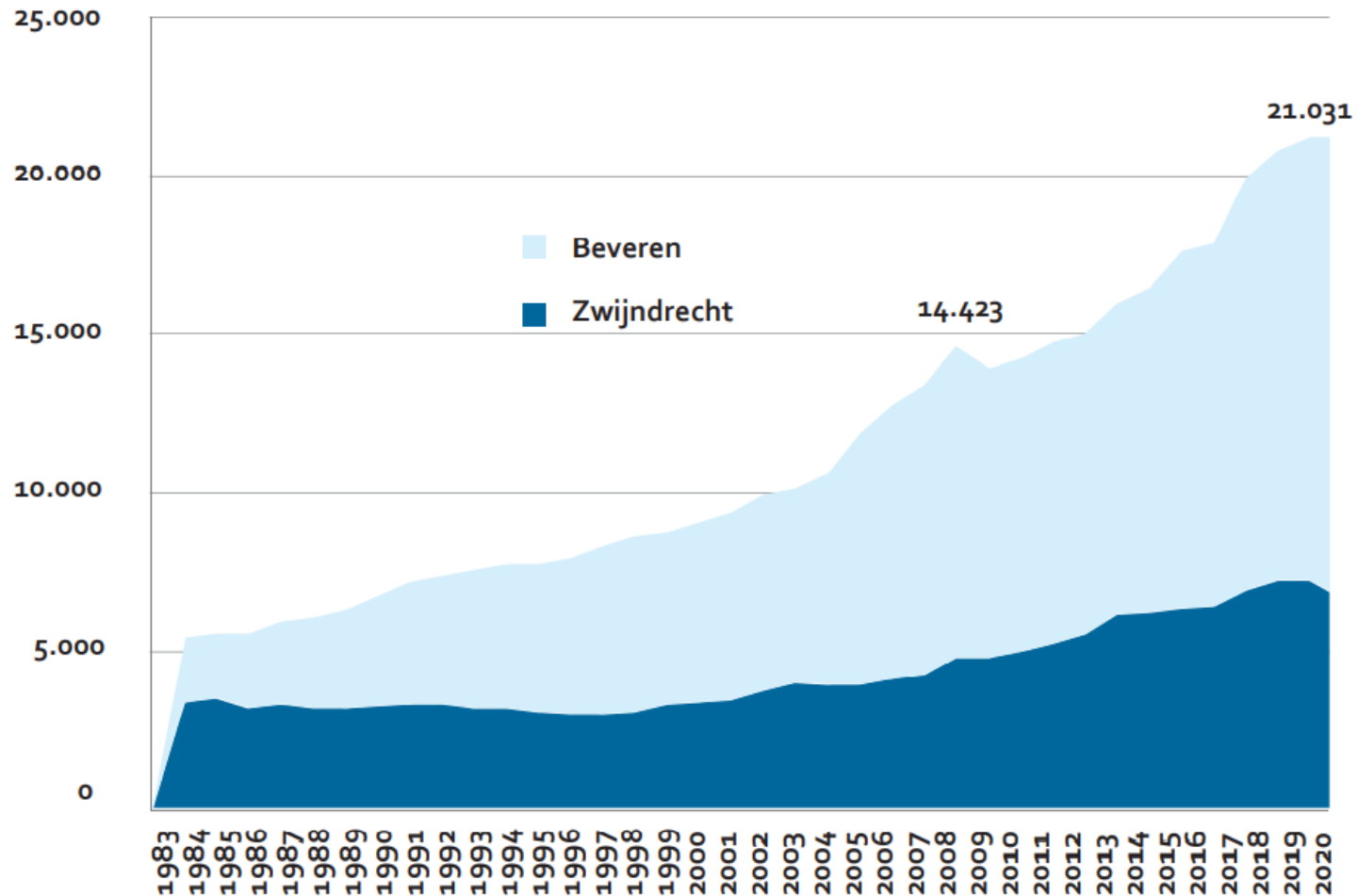
## Tewerkstelling in de Waaslandhaven (exclusief onderaannemers)

	Beveren	Zwijndrecht	Totaal
2008	9.713	4.710	14.423
2009	9.032	4.708	13.740
2010	9.122	4.922	14.044
2011	9.425	5.170	14.595
2012	9.412	5.465	14.877
2013	9.709	6.079	15.788
2014	10.187	6.140	16.327
2015	11.145	6.278	17.423
2016	11.341	6.348	17.689
2017	12.884	6.862	19.746
2018	13.393	7.169	20.562
2019	13.876	7.134	21.010
2020	14.420	6.611	21.031
Vershil '19-'20	544	-523	21
Vershil in %	+3,9%	-7,3%	+0,1%

(Bron: MLSO)

# 4. WAASLANDHAVEN

Directe tewerkstelling in de Waaslandhaven



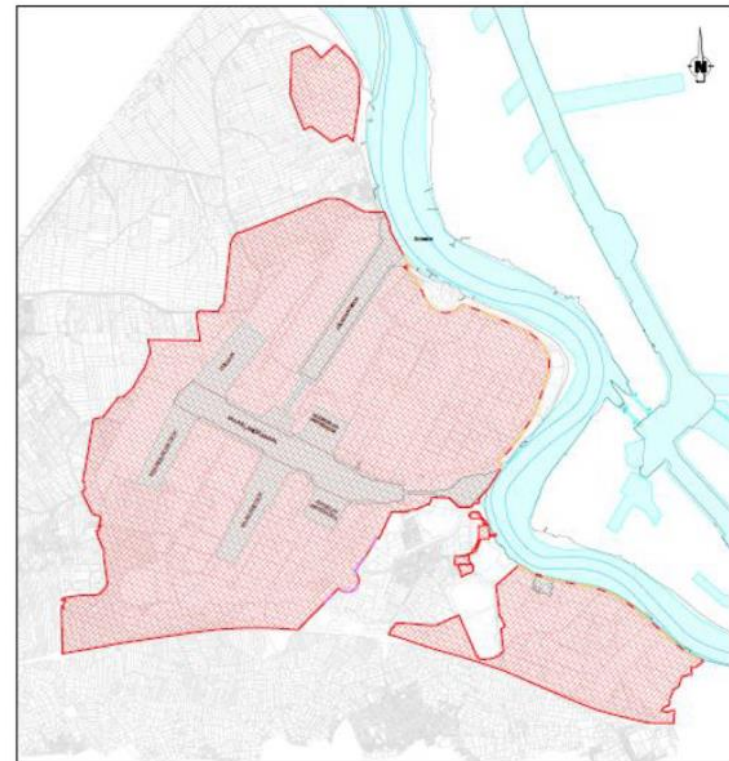
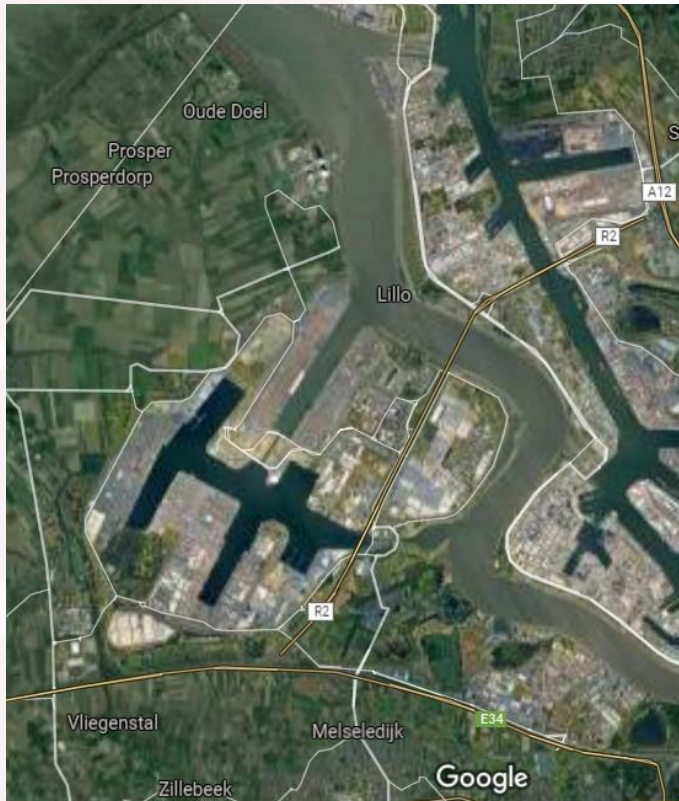
(Bron: MLSO)



# 4. WAASLANDHAVEN

## Knelpunten

### Afbakening Waaslandhaven



(afbeelding MLSO)

#### Legende

	Afbakingsgebied
	Symboolische afbakingslijn, die straten en liggingen van de schelde
	Belvoers grenzen tot het havengebied
	Symboolische afbakingslijn, die buchten van de haven behoren waaraan
	het tal havengebied

# 4. WAASLANDHAVEN

---

## Knelpunten

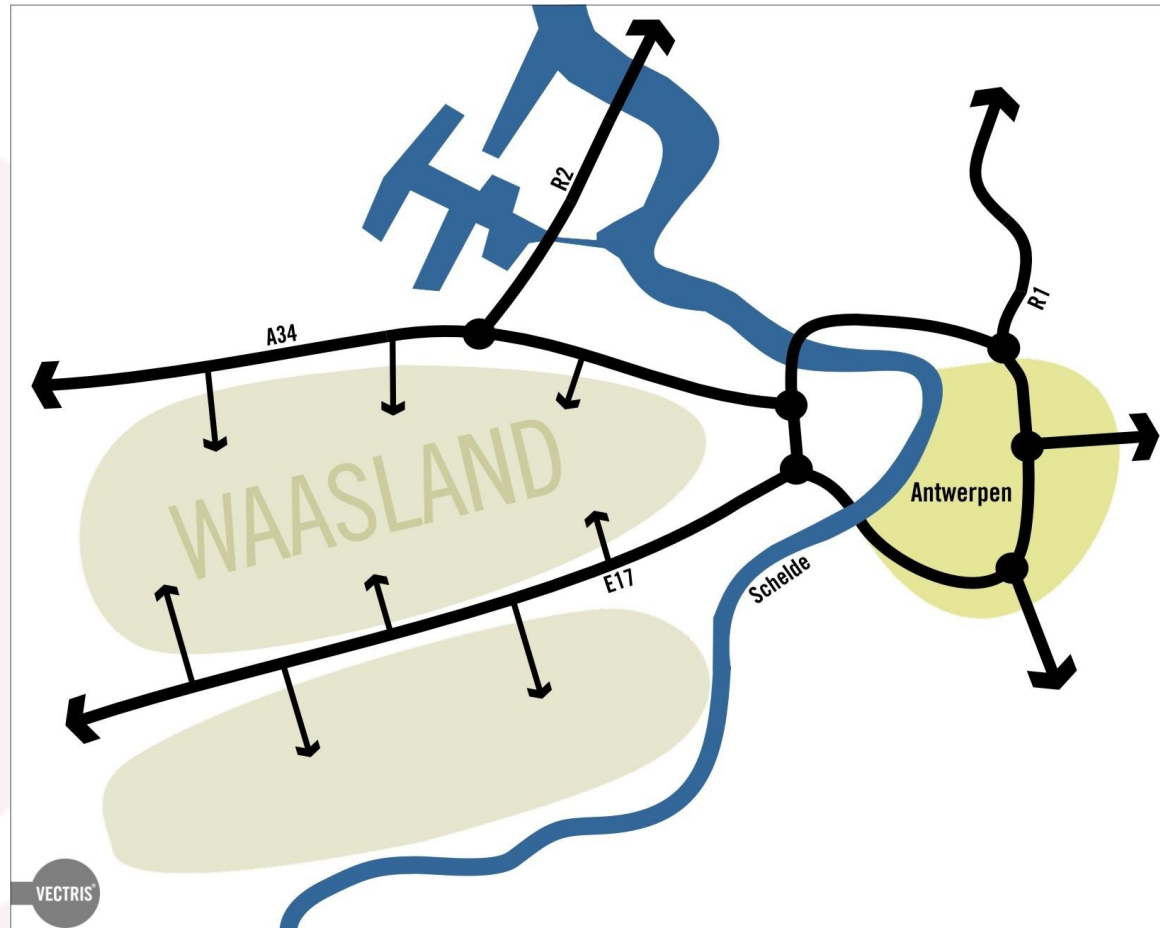
- **Ruimtebeslag:** verdwijnen vruchtbare landbouwgronden voor haveninfrastructuur en natuurcompensaties
- **Veiligheid Seveso-bedrijven:**
  - Brandweer
  - Gevaarlijke transporten over spoorlijn 59 Gent-Antwerpen door woongebieden
- **Milieuvervuiling (3M)**
- **Nood aan bedrijventerreinen** buiten het havengebied – gebrek aan ijzeren voorraad
- Nood aan **extra containercapaciteit**

# 4. WAASLANDHAVEN

## Knelpunten

### • Mobiliteit

- Bereikbaarheid haven
- Sluipverkeer door Wase dorpskernen
- Dubbele kamstructuur – geen grote ring
- Afstemming met Oosterweel en haventracé
- Actualisatie?





## 5. INTERWAAS

# 5. INTERWAAS

---

- Opgericht in 1968 als dienstverlenend **intergemeentelijk samenwerkingsverband voor streekontwikkeling van het Waasland**
- Vanaf jaren zeventig realisatie van meerdere **bedrijventerreinen** en **huisvestingsprojecten**. Er wordt ook een dienst **wegmarkeringen en rioolkolkenreiniging** opgestart. Er worden ook steeds meer **studieopdrachten** uitgevoerd.
- Economische crisis tweede helft zeventig – tachtig
- In de jaren negentig is Interwaas pionier in Vlaanderen inzake **milieu** en het **saneren van brownfields**:
  - textielsite **Manta in Waasmunster**
  - metaalconstructiebedrijf **Nobels-Peelman in Sint-Niklaas**
  - haarsnijderij **Hoedhaar in Lokeren**

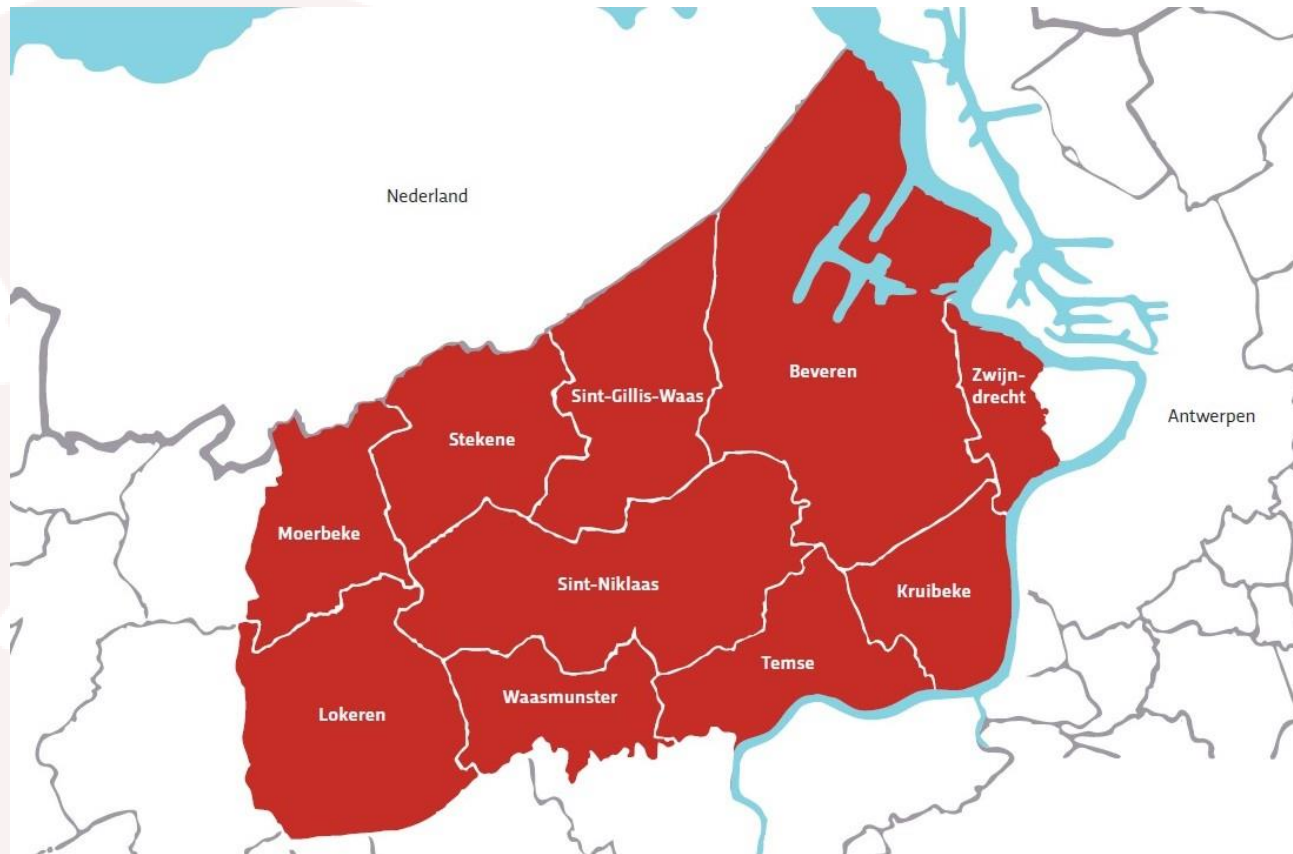
# 5. INTERWAAS

---

- In 2008 krijgt Interwaas na decennia van discussie op basis van een studie de Wase burgemeesters op één lijn voor een gezamenlijk **mobiliteitsplan voor het Waasland**.
- In 2009 verandert de naam in '**Interwaas**'. De doelstelling is 'het helpen van de tien Wase steden en gemeenten om een daadkrachtig(er) beleid te voeren op vlak van bestuur, ruimte, wonen, mobiliteit, samenleven, economie, leefmilieu, energie en cultuur.' Interwaas behartigt ook de gemeenschappelijke belangen van de regio.
- In 2014 treedt **Moerbeke** toe.
- In 2016 treedt **Zwijndrecht** toe.

# 5. INTERWAAS

- In 2019 bevestigen de tien Wase steden en gemeenten hun vertrouwen in Interwaas voor de periode **tot 6 november 2037**.



# 5. INTERWAAS

---

- In 2019 wordt het **Strategisch Plan 2019-2025** goedgekeurd. Dat omvat tien strategische doelstellingen:
  - STRATEGISCHE DOELSTELLING 1 De ruimtelijke kwaliteit binnen het Waasland versterken en vormgeven in toonaangevende projecten
  - STRATEGISCHE DOELSTELLING 2 Bedrijvigheid en ondernemerschap in het Waasland faciliteren
  - STRATEGISCHE DOELSTELLING 3 De bereikbaarheid, verkeersveiligheid en -leefbaarheid in het Waasland verzekeren
  - STRATEGISCHE DOELSTELLING 4 Kwaliteitsvol en duurzaam wonen bevorderen
  - STRATEGISCHE DOELSTELLING 5 Het Waasland uitbouwen tot 'Klimaat-neutrale regio
  - STRATEGISCHE DOELSTELLING 6 Het Waasland als Cultuurregio versterken via een bovenlokaal cultuurbeleid en gemeenschappelijke erfgoedwerking
  - STRATEGISCHE DOELSTELLING 7 Werk en welzijn voor alle Waaslanders
  - STRATEGISCHE DOELSTELLING 8 De bestuurskracht van de gemeenten versterken door het delen van expertise
  - STRATEGISCHE DOELSTELLING 9 Geïntegreerde streekontwikkeling en regionale coördinatie
  - STRATEGISCHE DOELSTELLING 10 Het verzekeren van een performante werking, organisatie en relatie met de stakeholders





## 6. SAMENWERKINGSVERBANDEN

# 6. SAMENWERKINGSVERBANDEN

## Klassieke

- **Huisvuilintercommunales**
  - **MiWa (5):** Sint-Gillis-Waas, Sint-Niklaas, Stekene, Temse, Waasmunster
  - **Ibogem (3):** Beveren, Kruibeke, Zwijndrecht
  - **IDM (2):** Lochristi\*, Lokeren, Moerbeke, Wachtebeke\*, Zele\*, Zelzate\*
- **Toerisme Waasland (9):** Beveren, Kruibeke, Lochristi\*, Lokeren, Moerbeke, Sint-Gillis-Waas, Sint-Niklaas, Stekene, Temse, Waasmunster, Wachtebeke\*
- **LOGO's**
  - **Waasland (7):** Beveren, Hamme\*, Kruibeke, Sint-Gillis-Waas, Sint-Niklaas, Stekene, Temse of Waasmunster
  - **Gezond+ (2):** Lokeren, Moerbeke
  - **Antwerpen (1):** Zwijndrecht (+ Antwerpen\* en nog 22 gemeenten\*)

(\* = geen gemeente van regio Waasland)

# 6. SAMENWERKINGSVERBANDEN

## Klassieke

### Eerstelijnszones

#### Waasland Noord-Oost

Beveren  
Kruibeke  
Sint-Gillis-Waas  
Stekene  
Zwijndrecht

#### Waasland Zuid-West

Lokeren  
Moerbeke  
Sint-Niklaas  
Temse  
Waasmunster



# 6. SAMENWERKINGSVERBANDEN

## Klassieke

### Hulpverleningszones

#### Waasland

Beveren, Kruibeke, Sint-Gillis-Waas, Sint-Niklaas, Stekene, Temse en Waasmunster

#### Oost

Lokeren

#### Centrum

Moerbeke

#### Antwerpen

Zwijndrecht



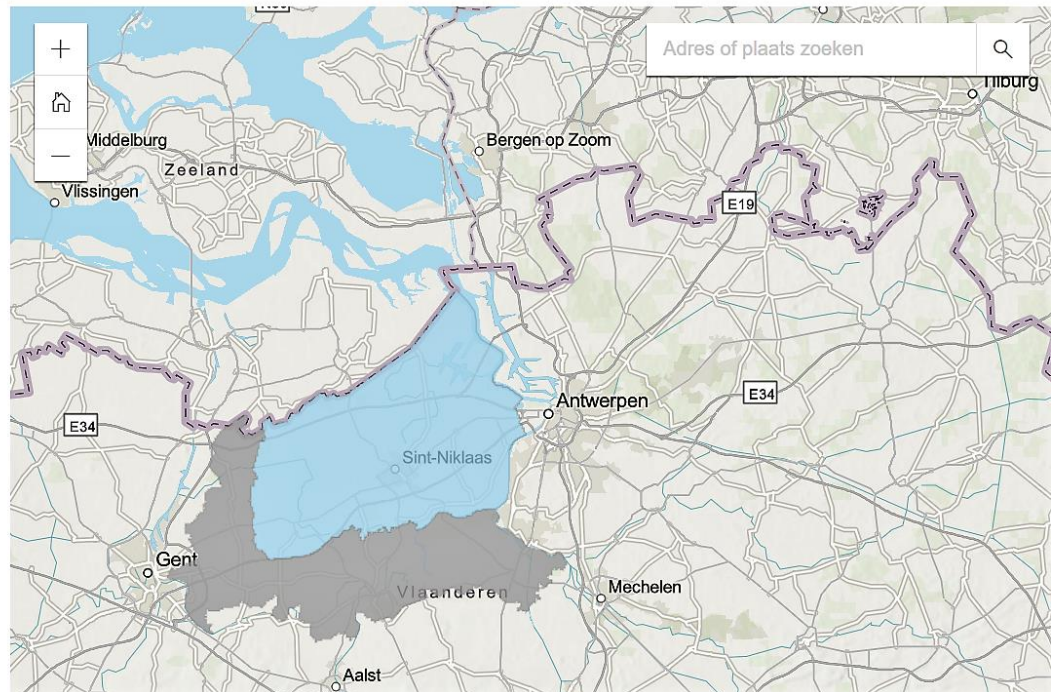
# 6. SAMENWERKINGSVERBANDEN

## Klassieke



Tien Wase gemeenten vormen het kerngebied van **Erfpunt Waasland**: Beveren, Moerbeke, Kruikeke, Sint-Gillis-Waas, Sint-Niklaas, Lokeren, Stekene, Temse, Zwijndrecht en Waasmunster.

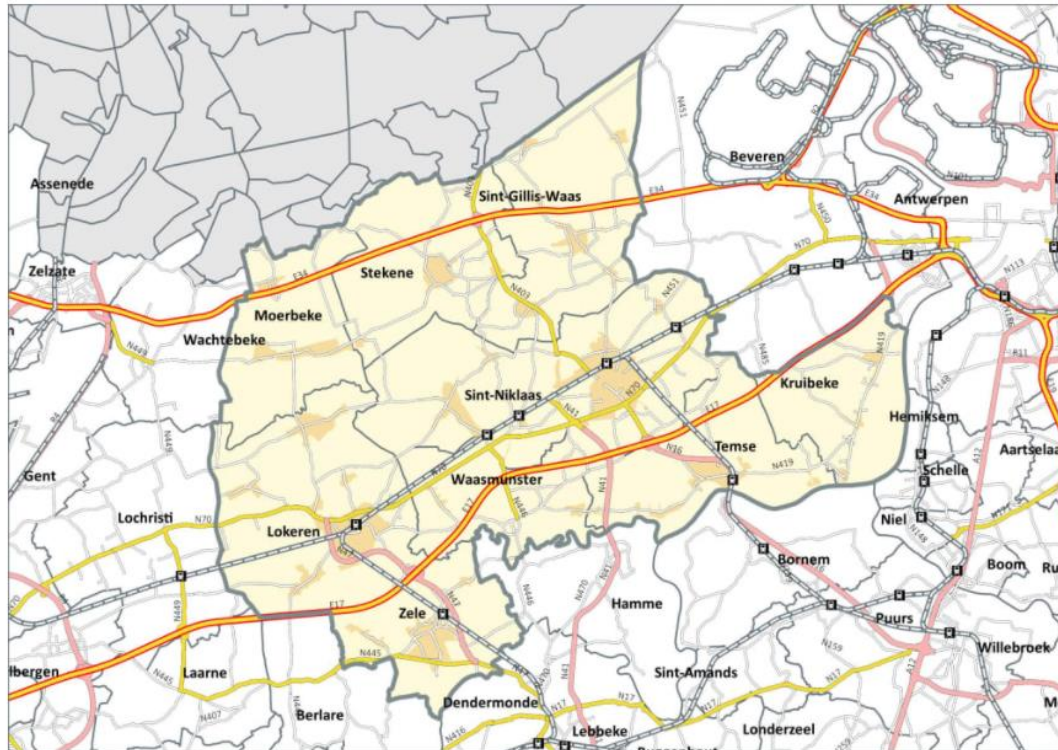
De grijze zone omvat het bijkomende werkingsgebied van het Team Onderzoek (archeologie).



# 6. SAMENWERKINGSVERBANDEN

## Klassieke

### Vervoerregio Waasland



“Dit is onvoldoende als we de hoge verwachtingen rond mobiliteit willen waarmaken. Ik vraag een volwaardige Wase vervoerregio met minstens de tien Wase gemeenten.”

**Carl Hanssens, voorzitter Vervoerregio Waasland en schepen van Mobiliteit Sint-Niklaas**

# 6. SAMENWERKINGSVERBANDEN

## Klassieke

### Ziekenhuizen: succesverhaal

- 1990: Zeven lokale ziekenhuizen
- 1992: Fusie private ziekenhuizen AZ Maria Middelaes (Sint-Niklaas) met AZ Sint-Anna (Beveren), AZ Sint-Helena (Sint-Gillis-Waas)
- 1998: Privaat AZ Maria Middelaes neemt AZ De Pelikaan (Temse) op
- 1998: Openbare AZ Waasland neemt Fabiolaziekenhuis (Hamme) op
- 2007: AZ Nikolaas = fusie privaat AZ Maria Middelaes met openbaar-ziekenhuis AZ Waasland
- 2022: VITAZ = fusie AZ Nikolaas en openbaar AZ Lokeren:
  - 971 bedden
  - 323 artsen
  - 3.079 medewerkers

**VITAZ**  
STERK IN ZORG



# 6. SAMENWERKINGSVERBANDEN

---

## Waasland

### Maatschappij Linker-Scheldeoever (MLSO)

- **1978: basisprincipes in Wet Chabert:**
  - **maritieme ontwikkeling** of het beheer en de exploitatie van de haven = Stad Antwerpen en inmiddels Havenbedrijf Antwerpen NV
  - **grond- en industriebeheer** = bijzondere maatschappij met deelname van de staat en de openbare instanties van beide oevers
- **1982: oprichting MLSO**
  - **Doel:** opdrachtgevende intergemeentelijke samenwerking voor het uitstippelen van het grondbeleid voor het havengebied in het Linkerscheldeoevergebied, het industrialisatiebeleid van de industriële zone gelegen binnen dit havengebied en van het subregionale beleid inzake de verdere ontwikkeling en fasering van het havengebied in het Linkerscheldeoevergebied



# 6. SAMENWERKINGSVERBANDEN

## Waasland

### EGTS Linieland Land van Waas Hulst

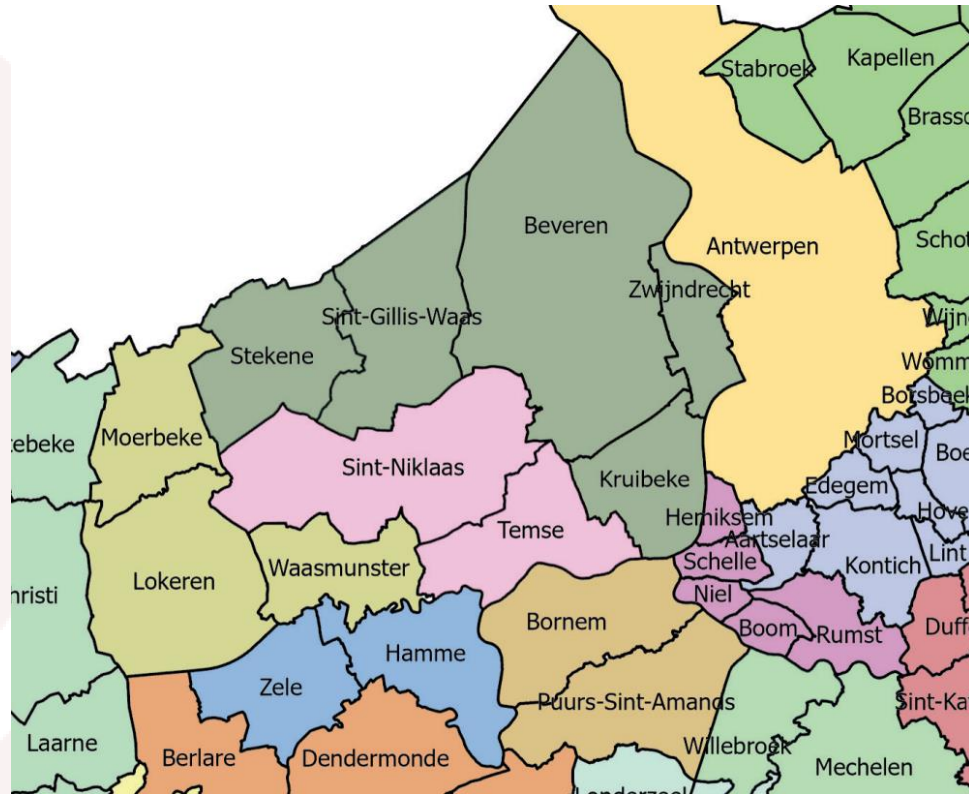
- **Sinds:** 2011
- **Doel:** het bevorderen van grensoverschrijdende samenwerking en het realiseren van gezamenlijke projecten
- **Partners:** de Belgische gemeentes Beveren, Sint-Gillis-Waas en Stekene en de Nederlandse gemeente Hulst, de provincies Oost-Vlaanderen en Zeeland, Interwaas en Maatschappij Linkerscheldeoever (MLSO)



# 6. SAMENWERKINGSVERBANDEN

## Waasland

**Sociale huisvesting: beslissing Vlaamse regering 4 februari 2022**



(Bron: VMSW)

# 6. SAMENWERKINGSVERBANDEN

---

## Interwaas

### Burgemeestersoverleg

- formeel in kader van ‘verplichte’ ontmoetingen (vb. hulpverleningszone)
- informeel in de marge van dergelijke vergaderingen
- binnen de raad van bestuur van Interwaas (zeven van de tien Wase burgemeester maken deel uit van de raad van bestuur van Interwaas - de drie ontbrekende burgemeesters worden regelmatig mee uitgenodigd)
- Noot:
  - twee burgemeesters met een parlementair mandaat mogen geen deel uitmaken van de raad van bestuur van een intercommunale
  - burgemeestersoverleg overlapt deels met de raad van bestuur

# 6. SAMENWERKINGSVERBANDEN

---

## Interwaas

### Basiswerking: getrappt systeem

- Inhoudelijke discussie en voorbereiding beleid in stuurgroepen
- Stuurgroepen samengesteld met met zowel beleids- als ambtelijke vertegenwoordigers van de gemeenten
- Raad van bestuur als overkoepelend orgaan neemt akte en beslist finaal

# 6. SAMENWERKINGSVERBANDEN

---

## Interwaas

Woonwijzer Waasland



- **Doel:** Intergemeentelijk samenwerking m.b.t. woon- en energiebeleid tussen tien gemeenten en Interwaas
- **Taken:**
  - aanbieden van laagdrempelige informatie en ondersteuning bij woon- en/of energie-gerelateerde vragen
  - als energiehuis de MijnVerbouwLening verstrekken aan de doelgroep
- **Intergemeentelijke woonprojecten:**
  - IGS 1 = Lokeren – Sint-Gillis-Waas – Stekene
  - IGS 2 = Kruibeke – Moerbeke – Sint-Niklaas
  - IGS 3 = Beveren – Waasmunster – Temse (vanaf 2023)

# 6. SAMENWERKINGSVERBANDEN

---

## Interwaas

### Cultuurtuin WAAS

- Stimuleren van ontmoeting en duurzame bovenlokale samenwerking tussen cultuurspelers en andere sectoren
- Ondersteunen van het Wase cultuurveld als een bovenlokaal steunpunt
- Verzamelen en verspreiden van kennis over praktijken en ontwikkelingen van binnen en buiten de regio



### Erfgoedcel Waasland

- Doel: een duurzame en dynamische toekomst voor het erfgoed in en uit de tien Wase gemeenten
- Kernwoorden: gedeelde trots, zorg en betrokkenheid
- Beleid samengevat in 'Cultureel- en erfgoedconvenant 2021-2016'



# 6. SAMENWERKINGSVERBANDEN

## Interwaas

### Waasland Klimaatland

- **Doel:** aan de hand van de klimaatdoelstellingen tegen 2030 40% minder CO<sub>2</sub> uitstoten in vergelijking met 2011
- **Deelnemers:** elf gemeenten (Beveren, Hamme\*, Kruibeke, Lokeren, Moerbeke, Sint-Gillis-Waas, Sint-Niklaas, Stekene, Temse, Waasmunster, Zwijndrecht), Interwaas en de Provincie Oost-Vlaanderen  
(\* = geen gemeente van regio Waasland)



### Socio-economische raad Waasland (SERW)

- **Doel:**
  - overleg lokale besturen, werkgevers en werknemers
  - socio-economische ontwikkeling van het Waasland
  - tewerkstelling voor alle Waaslanders
- **Deelnemers:** werknemers (ACV, ABVV, ACLVB), werkgevers (VOKA, UNIZO, Boerenbond) en lokale besturen (Beveren, Kruibeke, Sint-Gillis-Waas, Sint-Niklaas, Temse en Zwijndrecht)

# 6. SAMENWERKINGSVERBANDEN

---

## Interwaas

### Wijk-Werken Waas

- **Doel:** activeren van werkzoekenden en leefloongerechtigden die nood hebben aan een zeer geleidelijke opstap in hun traject naar werk.
- **Deelnemers (7):** Beveren, Kruibeke, Sint-Gillis-Waas, Sint-Niklaas, Temse, Waasmunster en Zwijndrecht

### Sociale economie

- **Doel:** regierol sociale economie voor het Waasland, regie, coördinatie, stimuleren, samen brengen
- **Deelnemers:** de tien Wase gemeenten



# 6. SAMENWERKINGSVERBANDEN

---

## Interwaas

### Waasland in balans

- **Doel:** in samenwerking met de provincie een visie en acties uitwerken in drie grote werven: ruimte en mobiliteit, economie en duurzaamheid
- **Deelnemers:** provincie Oost-Vlaanderen en Interwaas

### Streekfonds #Een hart voor Waas

- **Doel:** lokale projecten met focus op mens en omgeving versterken. We verbinden schenkers en doeners in een inspirerend en actief netwerk.
- **Deelnemers:** Interwaas, de tien Wase steden en gemeenten, bedrijven



7.

## UITDAGINGEN EN KNELPUNTEN

# 7. UITDAGINGEN EN KNELPUNTEN

---

## **Mobiliteit algemeen**

- Fileproblematiek – Antwerpen gerelateerd – multimodaliteit!
- Sluipverkeer door Wase dorpskernen
- Uitvoeren dubbele kamstructuur (beslissing Vlaamse regering van 2010!)
- Slechte verbinding NMBS naar Brussel
- Ontlasten lijn 59 goederenvervoer

**Onvoldoende ruimte om te ondernemen – gebrek aan ijzeren voorraad**

## **Waaslandhavens**

- Baten en lasten
- Mobiliteitsproblemen oplossen vooraleer extra containercapaciteit

# 7. UITDAGINGEN EN KNELPUNTEN

---

## **Overstromingsproblematiek Sigmoplan Schelde-Durme (772,9 ha)**

- Polders van Kruibeke: 600 hectare, Groot en Klein Broek (Temse en Waasmunster): 64,2 ha, Weijmerbroek (Waasmunster): 50,5 ha, Potpolder IV (Waasmunster): 48,5 ha, Hagemeeersen (Lokeren): 11,5 ha.

## **Milieu**

- Bodemproblematiek (i.h.b. PFAS)

## **Behoud 'tuin van Vlaanderen':**

- behoud van de landschappelijk waardevolle open ruimte
- het verwezenlijken van bosgebieden en grotere aaneengesloten natuurgebieden met aandacht voor bewoners en recreatief medegebruik
- correcte invulling van het agrarisch gebied: bestemmen voor de essentiële functies

# 7. UITDAGINGEN EN KNELPUNTEN

---

## **Nabijheid Antwerpen**

- Druk op onderwijs en (sociale) huisvesting door migratie vanuit Antwerpen

## **Criminaliteit**

- Drugs (nabijheid Antwerpen en Nederland)
- Zwarte economie

## **Diversiteit bevolking**

Sint-Niklaas (Bron: Stadsmonitor 2021)

- 31,4% inwoners met buitenlandse afkomst
- 11,3% niet-Belgen
- 57,3% inwoners met Belgische afkomst

maar ook Lokeren, Temse, Beveren.



## 8. VRAGEN AAN DE VLAAMSE REGERING

# 8. VRAGEN AAN VLAAMSE REGERING

---

- **Het Waasland is een goede referentieregio mits met de 10 gemeenten, inclusief Zwijndrecht.**
- **Geen havenexpansie zonder voorafgaande oplossing mobiliteit.**
- **Maak werk van de dubbele kamstructuur.**

*(dank voor een eerste stap met de beslissing Vlaamse regering over het Toekomstverbond haven, dd. 30 maart 2022 waarin tot opstart ruimtelijke planprocessen voor nieuwe verbinding N 70 – E 34, zodat deze weg de komende jaren kan gerealiseerd worden, werd beslist)*

# 8. VRAGEN AAN VLAAMSE REGERING

---

- **Ruimte om te ondernemen om en rond de Waaslandhaven**
- **Een betere en vlottere treinverbinding vanuit het Waasland naar Brussel en bijkomend openbaar vervoer binnen het Waasland.**
- **Blijvende en sterkere ondersteuningsmaatregelen in het kader van tewerkstelling voor iedereen (regierol sociale economie, wijk-werken, samenwerking VDAB ...)**
- **Maatregelen en ondersteuning beleid evenwichtig ruimtegebruik (beter gebruik van de bestaande ruimte en doordacht aansnijden van open ruimte, verouderd gewestplan, sociale huisvesting)**



# 8. VRAGEN AAN VLAAMSE REGERING

---

- Interwaas is Vlaams energiehuis – sinds 1 september versterkte en voor ruimere groep toegankelijke energielening.

Sterkere samenwerking Vlaamse departementen (VEKA, wonen, ... ) noodzakelijk (horizontaliteit ook nodig op andere vlakken)

- Droogte en wateroverlast - ondersteunen regionale aanpak
- BTW problematiek – opheffen van het kunstmatig onderscheid tussen opdrachthoudende en dienstverlenende IGS (decretaal vastgelegd) - schrijven aan federale minister bevoegd voor financiën
- Mededelingen bij overschrijven bedragen vanuit Vlaanderen graag duidelijker



**\_contactgegevens**

Directeur Bart Casier  
[bart.casier@interwaas.be](mailto:bart.casier@interwaas.be)

Interwaas  
Lamstraat 113  
9100 Sint-Niklaas

T 03 500 47 00  
E [info@interwaas.be](mailto:info@interwaas.be)  
[www.interwaas.be](http://www.interwaas.be)