

Activering en verweving: aan de slag!



© LEIEDAL

ANTWERPEN maandag 25 september 2017

AGENTSCHAP
INNOVEREN &
ONDERNEMEN



Vlaanderen
is ondernemen



Activering en verweving: aan de slag!

Het uitwerken van een actief detailhandelsbeleid kent nog weinig geheimen voor gemeenten, wat veel minder kan gezegd worden van een **bedrijfshuisvestingsbeleid**. De ervaring beperkt zich dikwijls tot de ontwikkeling van een of enkele lokale bedrijventerreinen, al dan niet in eigen beheer.

Een bedrijfshuisvestingsbeleid is echter veel meer dan het louter ontwikkelen van bedrijventerreinen. Niet alleen bevinden de meeste ondernemingen zich buiten deze terreinen. Ondernemingen zijn ook veel diverser geworden waardoor ook hun huisvestingsvragen evolueren. Tegelijkertijd dwingen **maatschappelijke en ruimtelijke uitdagingen** gemeenten om volop in te zetten op verduurzaming, intensiever ruimtegebruik, hergebruik en verweving in woonomgevingen, ... De eenvoudigste weg, nieuwe bedrijventerreinen aanleggen om op bijkomende locatievragen te kunnen antwoorden, is daarbij alsmaar minder een volwaardige optie. De studiedag legt daarom **de focus op concrete werkwijzen** om potentiële sites te activeren en bedrijvigheid te verweven in een gemengde omgeving.

Steeds meer gemeenten evolueren hierdoor van een veeleer beperkte taakstelling naar een actievere houding. Dat vereist een goed zicht op vraag en aanbod met een geïntegreerde dienstverlening voor professioneel advies én een vlotte afwikkeling van vergunningsaanvragen. Een gemeente wil ook **proactief aan de slag** om die **ruimte voor bedrijvigheid** te creëren: bijkomend op bestaande bedrijventerreinen, verweven in de kernen, omkaderd met professionele ondersteuners, in de nabijheid van ondernemingen die elkaar kunnen versterken... Dit alles vergt heel wat knowhow en ervaring. Hiervoor kunnen gemeenten samenwerkingen aangaan, intergemeentelijk of met andere partners. Wat echter essentieel is, zijn een eigen gemeentelijke visie en beleid met een doorgedreven integratie tussen ruimtelijke planning, stedenbouw en economie. Zo kan een gemeente op professionele wijze de vele uitdagingen aangaan en een beleid regisseren dat leidt tot een welvarende gemeente die zich op een duurzame wijze verder ontwikkelt en voldoende tewerkstelling creëert.

Om uw gemeente, groot of klein, te ondersteunen en te inspireren, organiseren we deze studiedag. We willen u laten kennismaken met de knowhow die vandaag al bestaat bij andere gemeenten of partners. De focus ligt daarbij op de **onderbouwing van de ruimtebehoefte** aan bedrijfslocaties en hoe **bedrijfslocaties geactiveerd en verweven** kunnen worden als cruciale bouwstenen van een lokaal bedrijfshuisvestingsbeleid. Procedurele aspecten en nieuwe planningspraktijken als gevolg van het Beleidsplan Ruimte Vlaanderen komen niet aan bod.

In de voormiddag schetsen we het bredere kader om **als gemeente** een trekkersrol op te nemen in het bedrijfshuisvestingsbeleid. Collega's van andere gemeenten getuigen over hun drijfveren en ervaringen. In de namiddag bieden interactieve sessies u de kans uitgebreid kennis te maken met werkwijzen en instrumenten die elders al worden ingezet.

Laat u inspireren om zelf – op de schaal van uw gemeente – ook op het vlak van bedrijfshuisvesting **ambitieuw** te zijn én **aan de slag** te gaan!

PRAKTISCH

VOOR WIE

Deze bijeenkomst is **voorbehouden** voor vertegenwoordigers van de Vlaamse steden en gemeenten: burgemeesters, schepenen en ambtenaren (economie, ruimtelijke ordening, ...).

WAAR EN WANNEER

Maandag 25 september 2017

Elzenveld, Lange Gasthuisstraat 45, 2000 Antwerpen

Bereikbaarheid: Elzenveld ligt in het historisch centrum van Antwerpen. In de omgeving zijn grote openbare werken aan de gang. U komt dus best **met de trein**. Vanuit Antwerpen-Centraal stapt u een kleine 20'. Of neem een tram: actuele info op www.delijn.be.

Komt u toch **met de wagen**, parkeer dan best in parkeergarage 'Nationale Bank' (Frankrijklei 166).

INSCHRIJVINGEN

Deelname aan deze studiedag is **gratis**, maar **inschrijven is verplicht**. Dit kan tot **18 september 2017**.

Gezien het aantal beschikbare plaatsen beperkt is, raden we aan dit zo snel mogelijk te doen. Bezorg ons het inschrijvingsformulier via conomie@vvsg.be.

ANNULEREN

Annuleren na inschrijving kan kosteloos via conomie@vvsg.be tot uiterlijk 18 september.

Bij niet-deelname zonder tijdige annulatie wordt een no-show fee van € 50 aangerekend. U kan zich altijd laten vervangen door een collega.

PROGRAMMA

Een meer uitgebreide beschrijving van het programma en de verschillende sessies kan u raadplegen via [deze link](#).

09.30 Ontvangst

10.00 Welkom

Bart Palmaers, Vereniging van Vlaamse Steden en Gemeenten

10.10 Het belang van een proactief bedrijfshuisvestingsbeleid

Johan Guldix, kabinet Vlaams minister van Werk, Economie, Innovatie en Sport

10.20 Rol van de gemeenten in het Vlaams bedrijfshuisvestingsbeleid

Koen Vermoesen, Agentschap Innoveren & Ondernemen

10.50 Over mijnsites en stadsfabriekjes

Paul Olaerts, stad Genk

11.10 Aan de slag met het beschikbaar instrumentarium

Tinne Verheyen, Agentschap Innoveren & Ondernemen

12.00 Elke gemeente heeft nood aan visie, beleid en actie

Tinne Rombouts, stad Hoogstraten

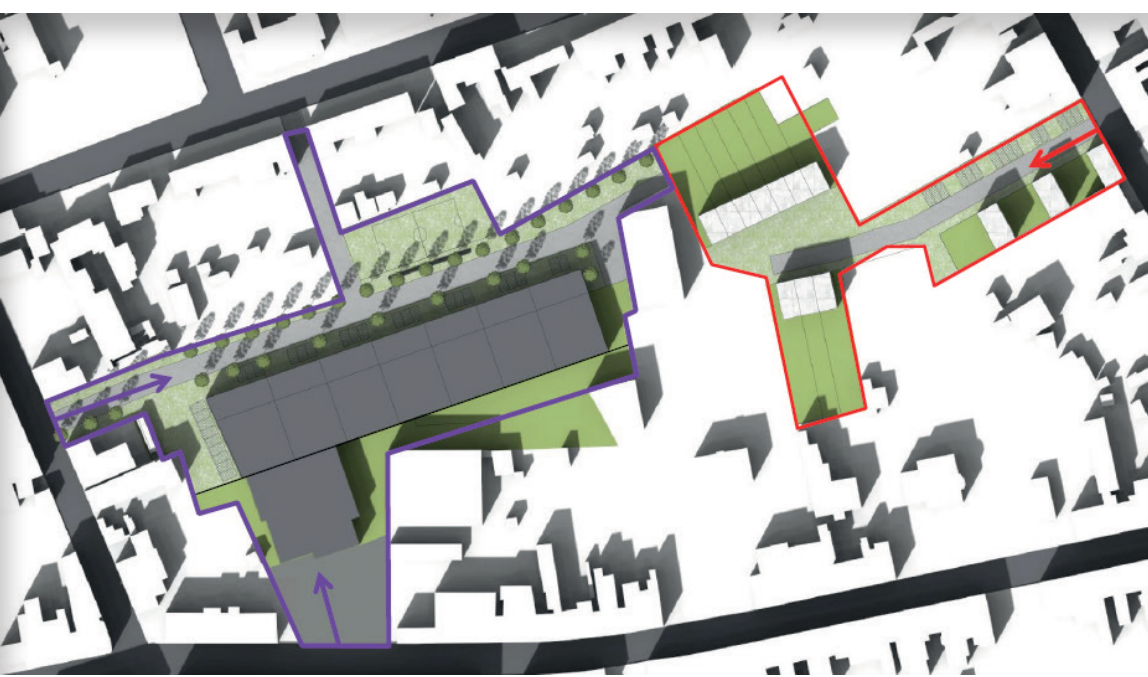
12.15 Lunch

13.15 Parallele sessies – DEEL 1

1. Zicht krijgen op de vraag naar bedrijfslocaties
Welke ruimtebehoeften hebben de ondernemingen?
2. Zicht krijgen op het aanbod aan bedrijfslocaties
In de kijker: Bizlocator
3. Verweving in de praktijk
In de kijker: Kameleon, ondernemen in de kern
4. Bedrijvigheid in een agrarische omgeving
Tijdelijke en duurzame oplossingen op maat

14.25 Parallele sessies - DEEL 2

15.30 Afsluitende netwerkdirk



Deze studiedag wordt gerealiseerd met steun van het Agentschap Innoveren & Ondernemen in het kader van het project Overlegtafels Economie.

Inschrijvingsformulier Studiedag Bedrijfshuisvesting

VERENIGING VAN VLAAMSE STEDEN EN GEMEENTEN VZW

ONDERNEMINGSNUMMER 0451.857.573

T.A.V. DIENST ECONOMIE

PAVILJOENSTRAAT 9 - 1030 BRUSSEL

FAX 02 211 56 00 - ECONOMIE@VVSG.BE

ELKE GEMEENTE KAN MAXIMAAL 3 PERSONEN (GRATIS) AANMELDEN VOOR DE STUDIEDAG BEDRIJFSHUISVESTING OP 25 SEPTEMBER 2017 TE ANTWERPEN. DEZE BIJeenKOMST IS VOORBEHOUDEN VOOR VERTEGENWOORDIGERS VAN VLAAMSE STEDEN EN GEMEENTEN: BURGEMEESTERS, SCHEPENEN, AMBTENAREN. DEELNAME IS GRATIS, INSCHRIJVEN IS VERPLICHT EN KAN TOT 18 SEPTEMBER 2017.

UW GEGEVENS ORGANISATIE

E-MAIL TEL

WENST VOLGENDE DEELNEMERS IN TE SCHRIJVEN

NAAM	VOORNAAM	FUNCTIE	E-MAIL	LUNCH
1.
2.
3.

ELKE DEELNEMER KAN 2 SESSIES VOLGEN, GELIEVE DE VOORKEUREN HIERONDER AAN TE DUIDEN (PER DEELNEMER PLAATST U TWEE KRUISJES). HET AANTAL DEELNEMERS PER SESSIE IS BEPERKT TOT 50 PERSONEN/SESSIE.

SESSIES	1 Vraag	2 Aanbod	3 Verweving	4 Agrarische omgeving
Deelnemers				
1				
2				
3				

BEZORG ONS HET INGEVULDE FORMULIER VOOR 18 SEPTEMBER VIA ECONOMIE@VVSG.BE OF PER FAX: 02 211 56 00.

ANNULERING NA INSCHRIJVING KAN KOSTELOOS VIA ECONOMIE@VVSG.BE TOT 18 SEPTEMBER 2017.

BIJ NIET-DEELNAME ZONDER TIJDIGE ANNULATIE WORDT EEN NO-SHOW-FEE VAN € 50 AANGEREKEND.

U KAN ZICH ALTIJD LATEN VERVANGEN DOOR EEN COLLEGA.

HEEFT U NOG VRAGEN? CONTACTEER ONS VIA ECONOMIE@VVSG.BE

DATUM EN HANDTEKENING

Uw gegevens worden opgenomen in een bestand voor administratieve doeleinden en voor de communicatie over VVSG-activiteiten en worden niet doorgegeven aan derden. Overeenkomstig de wet op de privacy van 8/12/92 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer hebt u het recht op inzage en verbetering van de over u bewaarde gegevens.