

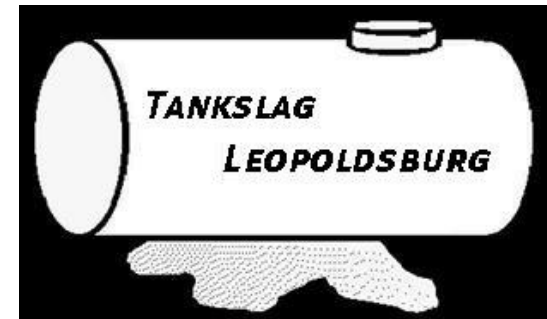


**GEMEENTELIJKE ADVIESRAAD
VOOR MILIEU EN NATUUR
"ONS MILIEU"**

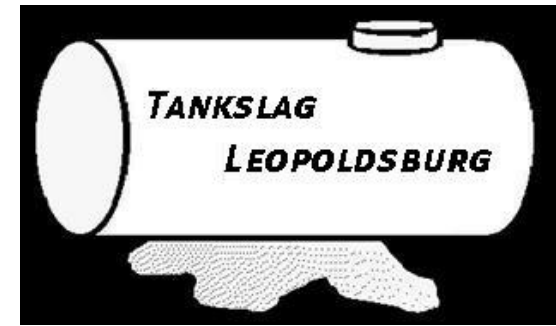


Tankslag Leopoldsburg

Voorstelling Project
Collectieve Tanksanering



Situering:



- De wetgeving voorziet spelregels:
- VLAREM - bij:
 - plaatsing (keuzes uit diverse types)
 - gebruik (periodieke controles - groene dop)
 - stopzetting (buitengebruikstelling = project)
- Bodemsaneringsdecreet - bij:
 - verontreiniging (goede huisvader, verzekering, bodemonderzoek)



Enkele Feiten:



Een aantal tanks dreigt vergeten te geraken doordat:

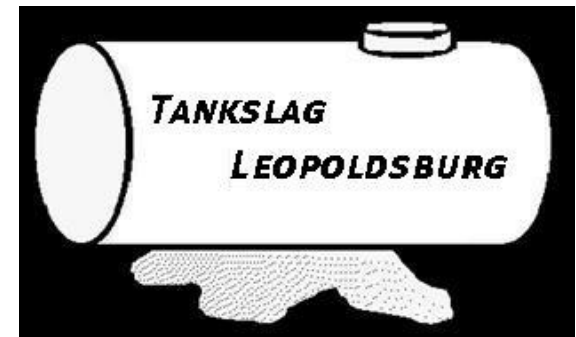
- men niet weet hoe men verwijdering moet aanpakken
- men verwijdering uitstelt vanwege de kostprijs
- na verkoop: ligging tank niet gekend door nieuwe eigenaar

Wat wel vast staat (o.a. PREMAZ-onderzoek):

- de ‘vergeten’ tank kan gaan lekken (doorroesten)
- de stookolierest kan de bodem verontreinigen
- opruimen stookolievervuiling véél duurder dan sanering



Doelgroep:



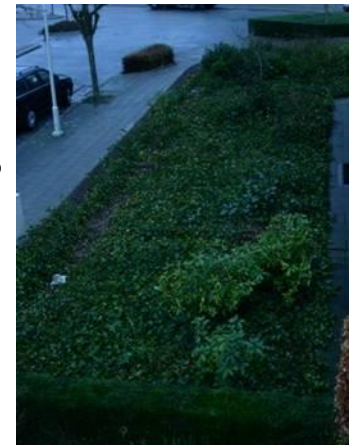
NIET:

- Goedgekeurde stookolietanks die in gebruik zijn



WEL:

- Tanks buiten dienst
- Niet goedgekeurde tanks
- Vergeten tanks





Collectief?

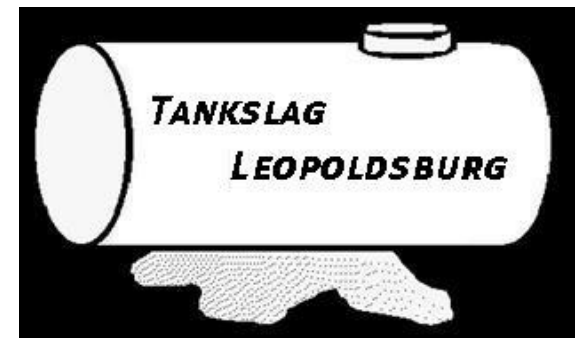


DE MILIEURAAD WIL HELPEN!

-> krachten bundelen voor een beter leefmilieu

- Grote keuze aan technieken, materialen en prijzen
- In de kostprijs van een sanering zit een belangrijk aandeel 'vaste' uitgaven: transport, reiniging materieel, analysekost, ...
- Door collectief de sanering aan te pakken willen we deze vaste kosten drukken
- De lagere kostprijs en het aanbieden van hulp verlaagt de drempel voor inwoners om de stap te zetten naar een sanering

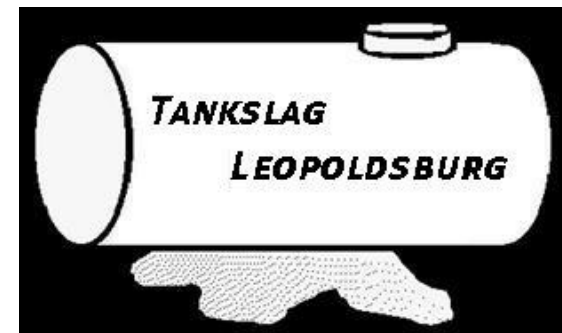
Tijdschema (1):



1. Opstart binnen milieuraad (sep-okt '04), overleg met milieuraad van Mortsel, voorbereiding via werkgroep
2. Aankodiging in infoblad december '04
3. Info-avond (21 februari '05) = 'echte' start
4. Geïnteresseerden verzamelen (maart-begin mei '05): inventariseren: namen en adressen + dossiers samenstellen (anoniem, restinhoud, ... via formulier)
5. De deelnemers werden op werkvergadering samengebracht (vragen, procedureafspraken, uitleg subsidie, ...) (20 april '05).

De deelnemers werden continu op de hoogte van de vorderingen.

Informatieformulier



INFORMATIEBLAD STOOKOLIETANK

Is de stookolietank nog in gebruik?..... Ja / Neen / Weet niet
 Indien neen, sinds wanneer buiten dienst?: (jaar)

Is uw stookolietank recent gekeurd? (schrap wat niet past) Groene dop / oranje dop /
 rode dop / niet gekeurd

Hoeveel liter stookolie kan uw tank bevatten?

Hoeveel liter stookolie zit er nu nog in de tank? (raming)

Heeft men de tank ooit reeds opgevuld met water, zand, Ja / Neen
 Zo ja: aard vulling:.....

Ligging van de stookolietank: (omcirkel de juiste optie – vul eventueel aan)

Voortuin:	Naast de woning:	Onder de woning:	Achter de woning:
- onder de tuin	- onder de tuin	- in de kelder	- onder de tuin
- onder oprit/pad	- onder oprit/pad	- in de kruipkelder	- onder pad/terras
-	- bovengrondse tank	- onder een vloer	- bovengrondse tank
	-	- in de garage	-

Ja / Neen / Weet niet

Is het mangat van de tank goed bereikbaar (ook de bouten)?.....
 (mangat = ronde deksel op de tank zelf dat met bouten vastgezet is; niet het deksel van de put
 waarin de vulopening ligt)

Ja / Neen

Is de tank vrij bereikbaar van op de openbare weg?

Ja / Neen / Weet niet

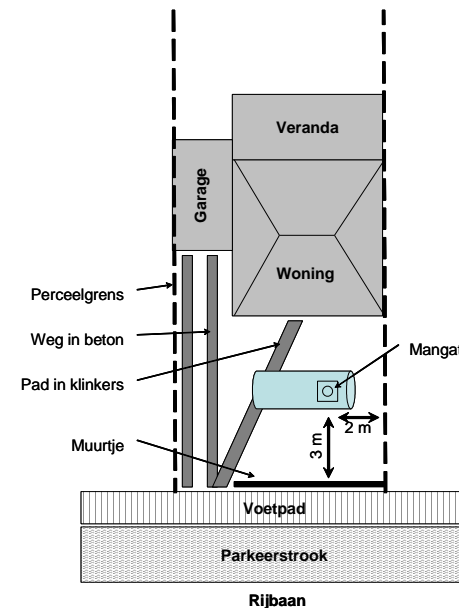
Kan uw stookolietank uitgegraven worden?.....
 (vb. de tank ligt vrij in de voortuin en er liggen geen nutsleidingen in de buurt van de tank)

Ja / Neen

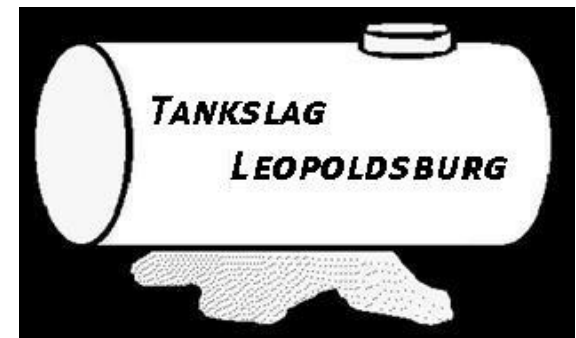
Kan u bepaalde (grond)werken zelf uitvoeren:
 (vb. vrijgraven van het mangat, afbreken van de stenen put boven het mangat, ...)

Opmerkingen: (alle mogelijke inlichtingen die u van belang acht)

Schets hier de ligging van uw tank en vermeld er de belangrijke kenmerken op: (zie voorbeeld)



Tijdschema (2):



6. Offertes aanvragen (10 mei - 3 juni '05)
7. Offertes evalueren (juni '05): 12 offertes ingediend met 3 firma's een gesprek op 21 juni '05
8. Keuze aannemer (werkvergadering 6 juli '05)
9. Tot eind sept'05: ondertekenen bestelbons
10. Uitvoeren van de werken (21 okt '05 - mei '06)
11. Project komt in de pers: massale belangstelling van particulieren en later ook collega-MA/DA
12. Verspreiding project over Limburg: milieuambtenaar gaat op pad doorheen Limburg (12 gemeentelijke infoavonden: feb-juni '06)
13. Evaluatie (februari '06)

Evaluatieformulier



Evaluatie "Tankslag"

- 1. Uw motivatie om de stookolietank te laten saneren:**
(aankruisen wat past; meerdere mogelijkheden)
- De begeleiding door milieuraad tijdens "tankslag"-actie
 - Gunstige kostprijs
 - Wist niet hoe eraan te beginnen
 - Nodig voor verkoop woning
 - Milieubewustzijn
 - Wist niet wie deze werken uitvoert
 - Angst voor bodemvervuiling
 - Subsidie door het gemeentebestuur
 - Andere:
-
- 2. Hebt u een subsidie aangevraagd?.....** Ja / Neen
Zo ja, vormde dit een doorslaggevend argument om uw tank te laten saneren? . Ja / Neen
- 3. Hebt u (ooit) andere prijsoffertes gevraagd voor het saneren van uw stookolietank?.....** Ja / Neen
Zo ja, waarom stelde u de beslissing uit ..
- Te duur
 - Onduidelijke of onvolledige offerte
 - Te veel werk
 - Andere:
-
- Prijsniveau Watco:.....**
- > prijs Watco (in kader tankslag):€.
 - > prijs andere offerte(s):€
- 4. Hebt u andere personen ingeschakeld om werken uit te voeren?**
- Familie
 - Vrienden en kennissen,
 - Iemand van de PWA
 - Andere:
- 5. Welke werken hebt u zelf uitgevoerd:**
- graafwerken
 - toezichtopening afbreken

- 8. Wat vond je goed aan de actie?:**
-
-
-
-
-
-
- 9. Wat kunnen we verbeteren aan de actie?:**
-
-
-
-
-
-
- 10. Hoe hebt u de actie leren kennen?.....**
- via brief of informatieavond van de milieuraad
 - Infoblad
 - krant of reclameblad
 - radio
 - vrienden en kennissen
 - zag de werken in de buurt en besloot mee te doen
 - andere:
- 11. Is de inbreng van de milieuraad nuttig geweest?** ja / misschien / neen
- 12. Zou u deze actie aanbevelen aan anderen?** ja / misschien / neen
- 13. Algemeen oordeel van de actie.....**
- zeer slecht
 - slecht
 - middelmatig
 - goed
 - zeer goed
- 14. Opmerkingen:**
-
-
-
-

Opmerking:



- De milieuraad treedt niet op als opdrachtgever: contracten, betalingen en geschillen worden afgehandeld tussen de tanksaneerder en de opdrachtgevende burger.
- De milieuraad treedt enkel op als organisatie om burgers bij elkaar te brengen zodat deze tegen de beste voorwaarden een tanksanering kunnen laten uitvoeren.



Subsidie:



De gemeente Leopoldsburg geeft een subsidie voor het verwijderen van stookolietanks die:

- vóór 1/6/1995 buiten werking gesteld zijn
- toebehoren aan een woning
- een maximale capaciteit van 10.000 liter hebben

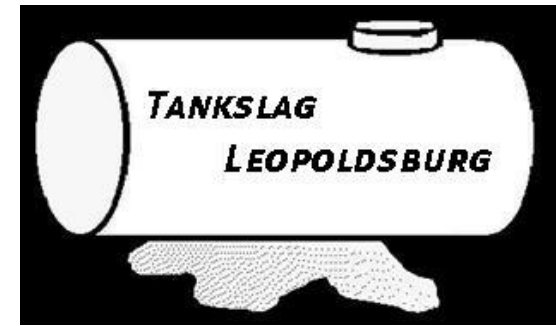
De subsidie bedraagt:

- 150 € voor een bovengrondse stookolietank
- 200 € voor een ondergrondse stookolietank

Identieke regeling als in Mortsel.

15 betoelaagde dossiers in 2005 en 2006

Stand van zaken mei 2006:



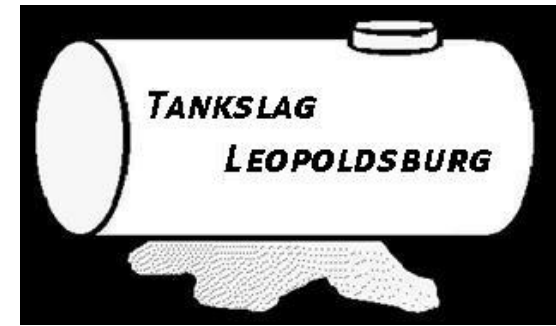
Watco Industrial Cleaning (thans Buchen) uit Olen werd door de werkgroep gekozen (6 juli '05)

Watco ontving ruim 130 aanvragen
bijna evenveel tanks werden gecleand

eerste tank werd op 21 okt '05 gecleand
(toen waren er 72 aanvragen bij ons gekend)

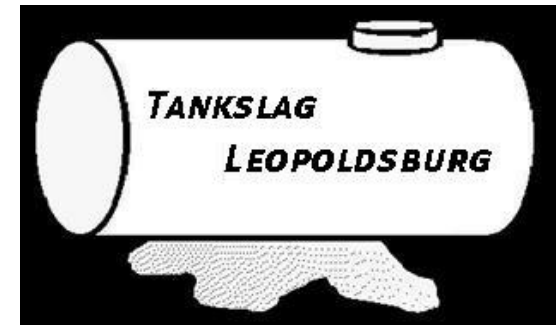


Prijzen:



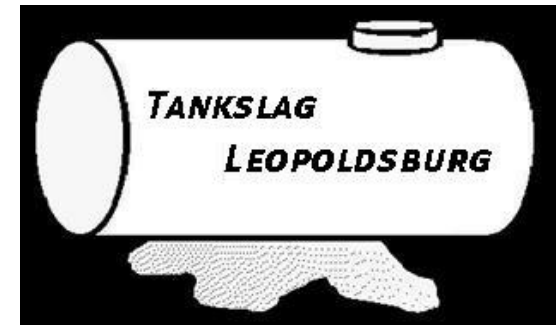
- Gemiddelde prijs van alle binnengekomen offertes: 777 €
- Gemiddelde prijs van Watco voor alle tanks: 553 €
- Prijs Watco tank van 3000 liter: prijs situeerde zich tussen 420 en 450 €; gemiddelde in Leopoldsburg: 448 €
- Prijs Watco tank van 5000 liter: prijs situeerde zich tussen 530 en 560 €; gemiddelde in Leopoldsburg: 558 €

BTW-tarief:



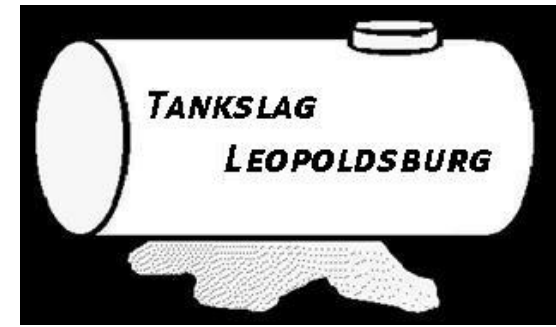
- BTW = 21% bij overschakeling op een andere brandstof, veelal aardgas
- BTW = 6% indien een nieuwe tank werd geplaatst; kortom indien de verwarming op mazout blijft
- 6% voor woningen ouder dan 5 jaar geldt niet!

Resultaten enquête (1)



- 49 reacties op 75 verstuurde enquêtes
- Motivatie:
 - gunstige kostprijs
 - milieubewustzijn
 - begeleiding milieuraad
 - schrik voor bodemvervuiling
- Uitvoering door Watco:
 - zeer tevreden wat beleefdheid personeel, uitvoering van de werken en werkschema betreft

Resultaten enquête (2)



- **Begeleiding milieuraad:**
 - 60% van de deelnemers: minstens 1 vergadering
 - info tijdens project: nuttig en noodzakelijk
- **Hoe project leren kennen?**
 - via infoblad, vrienden en krant
- **algemene beoordeling:**
 - ruim 90% omschreef de actie als goed tot zeer goed en zal de actie aanbevelen aan anderen



Meer info:



- milieuraad (via gemeentehuis, Koningin Astridplein 37, 3970 Leopoldsburg)
- milieuambtenaar:
fabian.spreeuwers@leopoldsburg.be
- rechtstreeks op nummer 011/349 238